

Dr. Peredi Katalin Jegyző Asszony részére
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

Kecskemét
Kossuth tér 1.
6000.

Tisztelt Dr. Peredi Katalin Jegyző Asszony !

Egyesületünk nevében kezdeményezzük a kecskeméti Szabadidőközpont egy részének, (nevezetesen a III. Béla krt. - Izsáki úti vízmű telep - Izsáki úti kórház - Szauna hotel - Élményfürdő - Camping - Vízisport- és csónakázótó - Nyíri út - Domb Áruház - Arborétum Lakópark - Domb lakópark által határolt területének) helyi természeti védelem alá vonását.
A szóban forgó területet lásd: az 1. számú mellékletként csatolt térképen.

Indokaink:

- A Széktói szabadidőpark teljes területe kb. 200 ha, ebből 55 ha kiépített vízfelület, 50 ha erdő. A megjelölt terület HRSZ: 10967, 10973, ...
- 2003. október 31-én borzolta fel Kecskemét lakosainak kedélyét a METRO újság címlapján megjelent „Vízi lakóparkot terveznek a záporzó tó felületére” című közel egy oldalas cikk. (lásd: 2. számú melléklet)
- Az emberek csupán egy képtelen ötletnek tartották a tóval kapcsolatos híreket mindaddig, amíg bebizonyosodott, hogy egy külföldi befektető – holland és amerikai példákra hivatkozva – az általa kiválasztott budapesti tervezőirodával a helyi Önkormányzathoz beadta a leendő TRT-t módosító javaslatát (lásd: 3. számú melléklet). A módosító javaslatban 120 – 160 egység telepítését tartották célszerűnek, amelyet egy új betűkód bevezetésével – KS – 611023 – lakásokat úszóházként helyeztek volna el.

- Az események ezután gyorsan követték egymást: lakossági fórum (lásd: 4. számú melléklet), több ezer tiltakozó aláírás, újságcikkek, televíziós beszélgetések.
- Végül a **Városrendezési és Városüzemeltetési Bizottság** 2003. november 22-i ülésén **elutasította** a külföldi cég kezdeményezését. Ezen a fórumon vette át Marczi Albert elnök úr a több ezer lakossági tiltakozó aláírást, melyeket Szécsi Gábor polgármester úrhoz is eljuttattak Kecskemét város polgárai. (lásd: 5. számú melléklet: az aláírások beadásának kísérőlevele)
- Szabadidőközpont létezése egy kis oázis a homokon. Egyfelől teret ad különböző tömegmegmozdulásoknak, **szabadidős és rekreációs tevékenységeknek**, ideális helyszíne a horgászatnak, a vízi sportok és szabad strandi fürdőzés kedvelőinek, a város és egyben a tágabb régió lakosságának pihenő központja. A hagyományok szerint kiemelkedő eseménye volt az idei nyárnak a Négyesfogathajtó-Világbajnokság, melyet szintén ezen a területen rendeztek meg, öregbítve a híres város fontosságát a világban.
- Másfelől a Szabadidőközpont területén található **24 db mélyfúrású kút**, amely **a város vízellátásának** több mint felét biztosítja.
- Az MTA Regionális Kutatások Központja Alföldi Tudományos Intézetének tudományos kutatói, Dr. Csatári Bálint és Kiss Attila az **Adalékok és néhány probléma értelmezése Kecskemét új városrendezési tervéhez** – 2003. 10. 8. (lásd: 6. számú melléklet) című munkájukban a következő gondolatokat fogalmazták meg:
 - „Az egészséges, biztonságos és harmonikus városszövet tervezésének, majd megvalósulásának legfontosabb feltételei: (...)
 - **a szerkezeti jelentőségű, északnyugat- délkelet irányú „zöld-ék”, az ökológiai folyosó erősítése, teljessé tétele mind kül-, mind belterületen, ...”**
 - (...) „A városban és környékén növelni kell a védettséget élvező természeti területek nagyságát. A városi és városszéli erdőket fokozatosan egészségügyi- és parkerdővé kell alakítani. **Folytatni kell a belterület nyugati határán megkezdett zöld- és vízfelület-fejlesztési programot. A Széktói-liget, Szabadidőpark, Arborétum eddig megvalósult részei rendkívüli értéket jelentenek.**”
- A Bácsvíz Rt. vezérigazgatója Szekeres István nyilatkozata szerint:” ... **az uniós csatlakozás kapcsán vállalt egyik legfontosabb garancia a vízmű védterületeinek, vízbázisainak védelme. Ebben a térségben**

pedig a város vízellátásának több mint a felét biztosító 24 darab mélyfúrású kút van. Ennek az örök időkre történő megőrzése olyan építési tilalom megtartását igényli törvényi védettséggel, ami a vállalt garanciát fenntartja. „(lásd: 7. számú melléklet)

- Dr. Göbölös Antal az Állami Erdészeti Szolgálat vezetője mindezt nyomatékosítja: „... **a környezet minőségét jellemző 37 paraméter mindegyikére jótékony hatással van az erdő, a zöldterület.** Ennek hatásfokát azonban a ma már megtörtént építkezések (dombfalu, Arborétum lakópark) akár 35-40 százalékkal csökkentette... „(lásd: 7. számú melléklet)
- Fenti indokok alapján tisztelettel kérjük Önt, hogy Kecskemét Város Közgyűlése határozzon **e terület helyi védelem alá helyezéséről, hisz csak ez lehet záloga, biztosítéka annak, hogy a jövő számára is megőrizhessük.**

Kecskemét, 2005. év május hó 29. napján.

Nagy Gábor építész

Sikari-Kovács Béla

Csatolt mellékletek:

- 12 db fotódokumentáció
- Köztér, 2003. november V. évfolyam, 9. szám „Kecskemétből víziváros lehet? „ című cikke
- Kecskeméti környezeti kalauz: Természetvédelem és élővilág című fejezet
- Kecskemét Településrendezési Terve - Munkaközi anyag
- Térképszelvény