

I. A NEMZETKÖZI TUDÁSPARK TELJES ÉPÜLETEGYÜTTESE

KONCEPCIONÁLIS ALAPVETÉS, CÉLOK:

1. A feladat megoldásához a végleges teljes célt kell megfogalmazni, és abból visszabontani, hogy mi, hol, hogyan valósul meg ebben a fejlesztési ütemben.
2. Ehhez a jelenlegi szűkebb és tágabb kontextus, valamint az eredeti, csonkán megvalósult beépítési koncepció elemzése. Megállapítani, mely gondolatok voltak ebben azok, melyek "leporolásra" érdemesek.
3. Alkalmazkodás a meglévő nagyon erős térstruktúrához. Ebből a szempontból meglévőnek tekintjük az ÚJ-TUDÁS-TÉR és INNO-SHARE-könyvtár számára már megtervezett, de még nem megépített épületszárnyakat is, melyek szintén az eredeti Hofer-féle struktúrát folytatják, erősítik.
4. Az egyetem Győr-Révfa városrészbe illeszkedésének javítása. Az eredeti épületegyüttes a korabeli modern építészet magabiztosságával, nem foglalkozott a telepítési hellyel, mint kontextussal: nemcsak a környező épületekkel nem (ami még érthető lenne), de a közlekedési-úthálózati struktúrával sem. Ezen módosítani, javítani lehetséges és szükséges.
5. Újragondolandó a külső megközelítés gyalogosan és járművel egyaránt, mert
 - az egyre növekvő egyetemnek nincs igazi gyalogos főtere, Campus-a; most az egyetlen gyülekező "tér" a főbejárat és a parkoló közti miniatűr közlekedő terület
 - az Egyetemi Csarnok jelenlegi méltatlan és megtalálhatatlan "hátsó udvari" megközelítése helyett szükséges egy olyan új közönségfogadó szabad tér, mely egyben az új Move Smart Technológiai Transzferközpontot is kiszolgálja
6. A járműparkolás koncentrálandó világosan definiált ilyen célú területekre, jórészt parkolóházakba, a helyszűke okán. E parkolási megoldásoknak ki kell

tudni szolgálni a meglevő és a folyamatosan megvalósuló új épületeket egyaránt.

7. A két most tervezendő, egymástól viszonylag távol elhelyezhető épületnek, az INNO-RAAB-nak és a MOVE SMART-nak jelentősen eltérő rendeltetésük ellenére együttesként kell viselkednie, jelezniük kell összetartozásukat.
8. A teljes Tudáspark épületegyüttese oktatás és kutatás (piacorientált) szimbiózisát kívánja megvalósítani, önállóan is működőképes épületekben, terekben, de bizonyos átfedésekkel. Az átfedések, a lehetséges szinergia (az együttműködés, kommunikáció) létrejöttét építészeti eszközökkel is elő kell segíteni.
9. Az új épületek identitásának, méltó városképi megjelenésének megteremtése mind elhelyezésük, mind formálásuk által. Ugyanakkor, az új épületeknek a pályázati kiírásban is hangsúlyozottan kért "emblematicussága" ne formai indíttatású legyen, mert azt a szigorú, sűrű szövésű épületstruktúra kivetné magából. (Az Egyetemi Csarnok e tekintetben már egy "kakukktójs", továbbiak nem kívánatosak.)
10. Energiatudatos szemléletmóddal biztosítani a tervezendő épületek gazdaságos üzemeltethetőségét, ehhez az alternatív, megújuló energiaforrások bevonását, lehetséges alkalmazását is.
11. Az akadálymentes használat feltételeinek megteremtése mind az épületeken belül, mind az együttes külső terein.

ESZKÖZÖK, MEGOLDÁSOK A FENTIEK SORRENDJÉT KÖVETVE:

1. A konkrét tervpályázati épületek elhelyezésén túl helyszínrajzilag is ábrázoltunk egy lehetséges végleges beépítési rendet bemutató koncepciót, mely azokat a problémákat is kezelni kívánja, melyek nem a mostani fejlesztés következményei (pl. Campus-főtér kialakítás, parkolók átépítése, áthelyezése, a kollégiumi földszintek részbeni kibontása, új egyetemi büfé építése a menza épületénél, aula bővítés, további épületszárnyak építése).
2. A már tervezett tudásközpont (ÚJ-TUDÁS-TÉR) által létrejövő aula – igazgatás bővítés a jelenlegi főbejárat előtti teret gyakorlatilag megszünteti, szerepét, karakterét megváltoztatja.
A megváltozott helyzetet az új Sziget-Révfalu híd megépülése még tovább fokozza majd.

Érdeemes tehát visszatérni az eredeti terv azon gondolatához, hogy egy jelentős felületen burkolt felületű Campus-tér jöjjön létre a tanulmányi

épületek, a központi menza és a Duna-parti kollégiumi szárnyak által közrezárt területen.

Ez a tér Ny-i oldalán az eredetileg is lábakra állított, a földszinti zóna jelentős részének szabadon hagyásával tervezett kollégiumi épületek alatt a Duna-part felé szép zöldkörnyezeti-rekreációs kapcsolatokkal rendelkezhetne, ha az időközben odakerült földszinti beépítést onnan legalább részben kitelepítve, az átjáró tereket újra ki lehetne szabadítani. (Az Új-Tudás-Tér már megtervezett épületei által létrejövő másik oldali térfal- zárás a korai időkből a kollégiumi épületek által tapasztalt huzatosságot nyilván megszünteti, de bizonyosan jelentősen csökkenti majd, továbbá a jelenleg a kollégiumi földszinteken számos olyan utólag odatelepült funkció van, amelyek az új épületben méltó elhelyezést kapnak, így jelenleg elfoglalt helyük nagyrészt felszabadítható.)

Erre a Campus-főtérré nyílik a tervünkben a jelenlegi központi menza büfé-traktusának helyén, annak átalakításával javasolt új, kétszintes kávézó-büfé, alsó szintjén az egyetemistákat, felső szintjén a kutatókat szolgálva, de a "vegülést" nem tiltva.

3-4. Térstruktúra, külső kapcsolatok:

Úgy helyeztük el az új épületeket, hogy azok

- markáns jelzéssel indítsák el egy a jövőben további építésekkel létrehozható Révfallu-főtér térfalait, mert az Egyetemnek, a teljes Tudásparknak szüksége van egy méltó fogadótérre, s ma még Révfallu városrész sem rendelkezik ilyennel, egyben
- folytassák azt az eredeti beépítési struktúrát, mely észak-déli hossztengegyű, változó szélességű épület-sávokból építkezik. Az egyetlen tudatos kivétel ez alól az új INNO-RAAB épület e sávokra merőlegesen beállított tömege, mely ezáltal hangsúlyos főépületként, mind a Rónay Jácint utca, mind a Szövetség utca, mind a Hédervári út tengelyén érkezők számára a teljes együttest is jelző elemként viselkedik. Tudatosan komponált viszonyt teremtve így a közvetlen épület-kontextuson túl a várossal, a rávezető tengelyekkel, különösen azok talán legfontosabbikával, a Rónay Jácint utcával, így biztosítjuk, hogy a Belváros felől a Kossuth hídon átjövők számára már a hídról nézve azonnal érzékelhető e fontos középület-épületegyüttesnek a helye.

5. Közlekedési kapcsolatok, megközelítés:

Ha elkészül a tervezett új körforgalom a Rónay Jácint u. - Szövetség u. - Hédervári út találkozásánál, akkor a kiteljesedő egyetemi épületegyüttes

személygépkocsis és tömegközlekedési megközelítését egyértelműen arra, az abból kijövő ágakra érdemes szervezni; a Kálóczy tér felőli irányt pedig csak célforgalomra korlátozott járműforgalommal, alapvetően a jelentős gyalogos forgalom számára gyalogos utcaként fenntartani, s a távlati új Révfalu-Sziget összekötő híd nyomvonalát keresztezve az egyetemhez vezetni.

Az Egyetemi Csarnok és az új Technológiai Transzferközpont megközelítése pedig értelemszerűen a Hédervári út felől, nagyjából a meglévő útcsatlakozás helyén behajtva történhet, de éppen e fontos bevezető-feltáró tengely méltóbb megjelenése, jobb használhatósága érdekében ezt az utat kiegyenesítettük, a térszíni parkolókat is hozzárendezve.

E fontos feltáró tengely ezzel a teljes Tudáspark fő járműforgalmi feltáró tengelyévé válik: K-Ny-i irányban végigvezet a Hédervári úttól a Duna-parti töltésig és felfűzi az együttes valamennyi belső -keresztirányú- kiszolgáló útját is.

Megjegyezzük, hogy az úszótelkes Hédervári úti társasház jelenlegi ottlétét tudomásul vettük, de hogy elfogadhatatlanságát jelezzük, javasolt távlati beépítésünk erre az épületre szándékosan nem reagál.

6. Parkolás

A teljes nagy Tudáspark- telek déli részén, a Kálóczy tér felőli gyalogos forgalom érkezési zónájában javasoljuk a jelenlegi parkolók egy részének felszámolását, helyükön parkosított felületek kialakítását.

A tervezett szgk-parkolókat – nagy férőhelykapacitású parkolóházakat-, három helyre koncentráltuk:

- az INNO-RAAB épület és érkezési tere alá tervezett pincésinti teremgarázsba,
- A MOVE-SMART épület alá tervezett pincésinti teremgarázsba,, valamint
- a jelenlegi laborépület É-i végéhez ragasztott többszintes, parkolólemezes épületbe.

Emellett a térszíni parkolás jelenlegi rendjéből természetesen megtartottuk mindazokat a parkolási lehetőségeket, így pl. a tervezett Új-Tudás-Tér-épületszárnyak alatti és a tanulmányi főépület elé eső parkolóhelyeket, valamint az egyetemi sportcsarnok, a labor-műhely és a Matáv-épület mellettiakat, valamint a Hédervári úti csomópont közelében levőket, melyek szükségesek is, s az új kiteljesedő együttesbe is zavartalanul illeszkednek.

Autóbusz-parkolás:

a nagy létszámú látogatót vonzó létesítményekhez érkező autóbuszok parkolását e létesítmények közelében, az Egyetemi Csarnokkal szemkötti területen biztosítottuk, megtartva, sőt továbbfejleszthetővé téve a lakóterületektől elválasztó zöldsávot és a kapcsolódó zajvédelmi létesítményeket is.

7. Kapcsolat az épületek között

Az INNO-RAAB és a MOVE SMART épületeket, mint az együttes K-i és Ny-i jelentős kezdő- és végpontjait egy tudatosan megválasztott alkalmas szinten, 120,50 m Bf-en összekötöttük egy "emblemikus" jelként is hatni tudó, hol hidszerű, hol lábakon álló folyosóval. Erre az útvonalra felfűztük a két végpont közötti valamennyi meglévő és tervezett épületrészt, s néhány hangsúlyos ponton kapcsolatot biztosítottunk a külső térszínnel is.

8. Kommunikációs terek

A "kutatás-fejlesztés" és az "oktatás" különféle zónái találkozásának, a spontán kommunikációnak lehet egyik tengelye, színtere az épületeket összekötő folyosó és annak térébővületei, e teresedéseinek kiegészítő (pl. büfé) funkciói, kommunikációs felületei.

Ez a folyosó összeköti a két új épületen túl a jelenlegi labor- és műhelyépületet, a tanulmányi főépületet, a központi menzához javasolt új kétszintes-galériás kávézót is, sőt, igény esetén belőle a már korábban megtervezett, gyakorlatilag meglévőnek tétélezhető INNO-SHARE könyvtár is közvetlenül megközelíthető lehet. (A tervezett folyosó padlószintje azonos a könyvtári első emeleti olvasóteremével.)

9. Emblemikus megjelenés

A tervezett épületek, egyben a kiteljesedő együttes kért emblemikus megjelenésének megteremtéséhez, erősítéséhez tervünkben három fő hatáselemet alkalmaztunk, melyek:

- az épületek homlokzati falburkolatainak fekete színe, utalásként azok egyfajta "Black Box" szerepére is. Ezek a falfelületek jó háttérrel adnak a hangsúlyos épületfeliratok és emblémák számára is.

- az együttes elemei között-fölött-előtt "Ariadne fonalaként" végigfutó összekötő folyosó narancssárga üvegezésű vonala, -az új Inno-Raab épülettől indulóan egészen a Duna-parti rekreációs területig-, mely szinte minden nézőpontból jól érzékelhető

- az Inno-Raab és a Move Smart épületek főbejáratai előtt alkalmazott óriás méretű -szintén narancs színű- térrács-pergolák. Ezek a szerkezetek jel-funkciójukon túl, rendezvények esetén installációk, világítás, reklámok felfüggesztését is szolgálni tudják.

E pergola-vázak "tetőzetét" a kutatóműhelyek szellemi kisugárzását, a technológiai transzfer gondolatát szimbolizáló, táguló koncentrikus köröket megjelenítő lemezinstalláció adja, mely üzenetét a Nap járását követő, folyamatosan változással vetülő árnyékrajzolatként a bejárati főhomlokzatokra és a téréburkolatokra is közvetíti.

Javaslatunk szerint a táguló koncentrikus körök a Tudáspark "logo"-i, emblémái is lehetnének. Ez a "grafikai" szimbólum utalni tud arra a kiírás által is használt gondolatra, hogy a MOVE SMART Technológia Transzfer és Módszertani központ a Tudásparkban "az innováció adó-vevő berendezése".

10. Energiatudatosság

A tervezett épületek nagy homlokzati és tetőfelületei, jelentős kubatúrája nemcsak felveti, hanem fel is kínálja, hogy e felületeken (is) éljünk a megújuló energiák hasznosításának lehetséges eszközeivel, az energiatermelés, a hővisszanyerés, a direkt és indirekt napenergia-hasznosító, pl. a fotovoltaikus áramtermelés lehetőségeivel, vagy éppen a tetők hőháztartását és megjelenését egyaránt pozitívan befolyásolni tudó, ugyanakkor minimális gondozási igényű extenzív flóratetők alkalmazásával. Különösen a csarnok-jellegű funkciókat tartalmazó MOVE SMART épület esetében volt kézenfekvő az épület tetőzetén kialakított shed-tetőket a klasszikus elvek alapján úgy elhelyezni, hogy bevilágító felületük É-ra néz, ferde tetőzetük pedig a nap irányába fordítja az ott elhelyezhető fotovoltaikus berendezéseket.

A homlokzati árnyékolástechnika tervünkben alkalmazott aktív és passzív elemei is egyszerre szolgálják az épületek megjelenésének gazdagítási szándékát és a tudatos napvédelem szempontjait.

11. Akadálymentesség

Súlyt fektettünk arra, hogy az egyetemen jelenleg gyakorlatilag hiányzó akadálymentesítés ne csak az új épületekben, hanem az együttes többi elemére, szabad területeire, parkolóira vonatkozóan is létrejöjjön.

A tervezett lépcsők, liftek, közlekedők, átjárók, rámpák mind az akadálymentesítés méretelvárásaira figyelemmel lettek méretezve.

Ez a szempont is indokolta, hogy pl. a tanulmányi főépület és a labor műhely épület közötti vasúti vagon összekötő folyosó helyett, mely jelenleg az épületek felszíni lépcsőpihenőit köti össze, tervünkben egy olyan új kapcsolatot javasolunk, mely valós épületszinteket kapcsol össze, szinkronban a tervezett új K-Ny-i hossz tengelyű nagy összekötő folyosóval, s az épületeken belül a további szintek eléréséhez felvonók érhetőek el a közelében.

Az épületeken kívüli szabad területeken tervünkben javasolt egyetemi Campus-főtér, s a tanulmányi főépület mögötti, az új létesítmények földszintjét is jelentő térszín több mint 2 méteres szintkülönbségének áthidalására egy kerekesszéssel járható, szabványos lejtésgeometriájú lejtőrendszert is tervezünk a tér ÉK-i sarkán, a központi menza közelében.