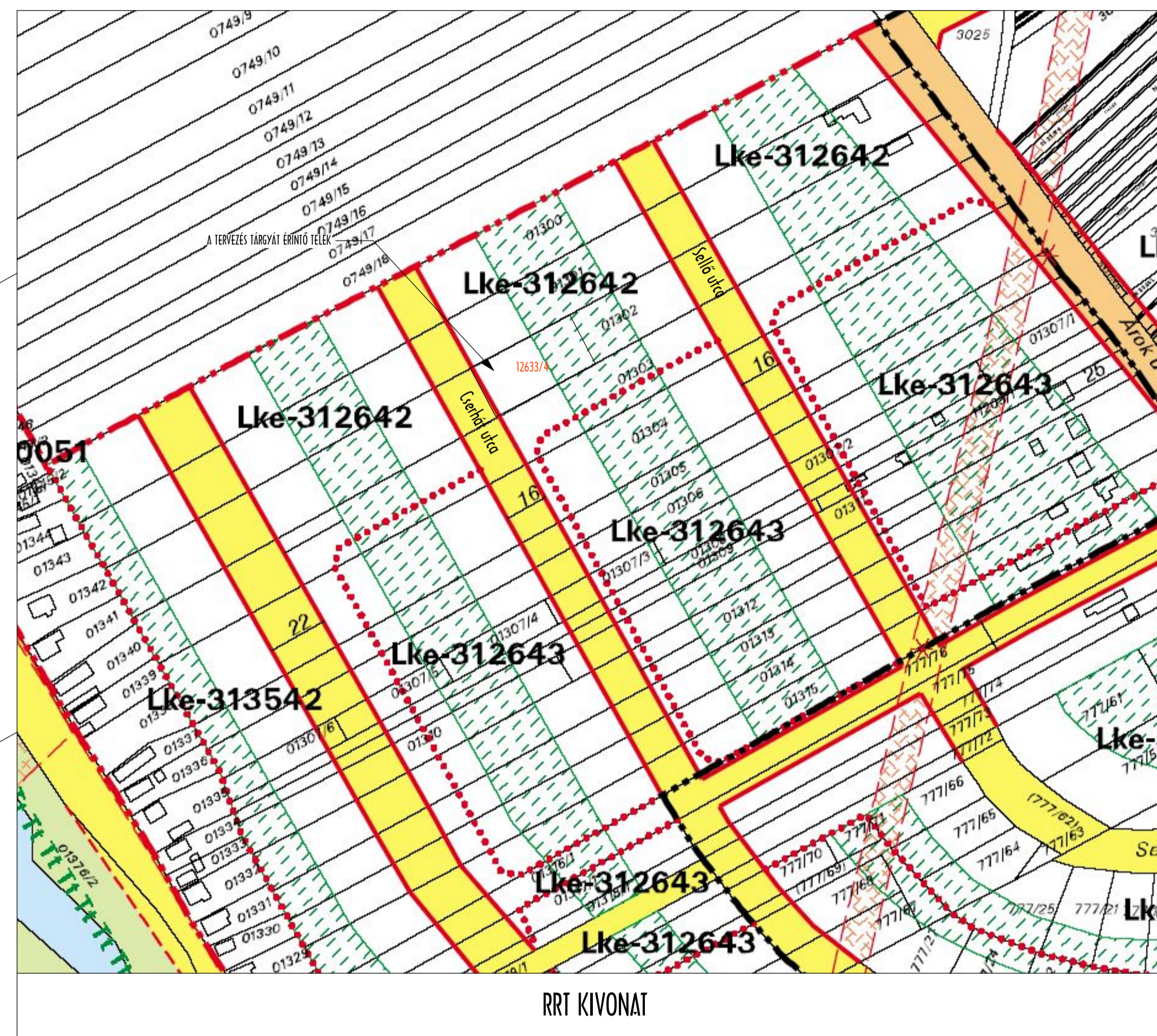
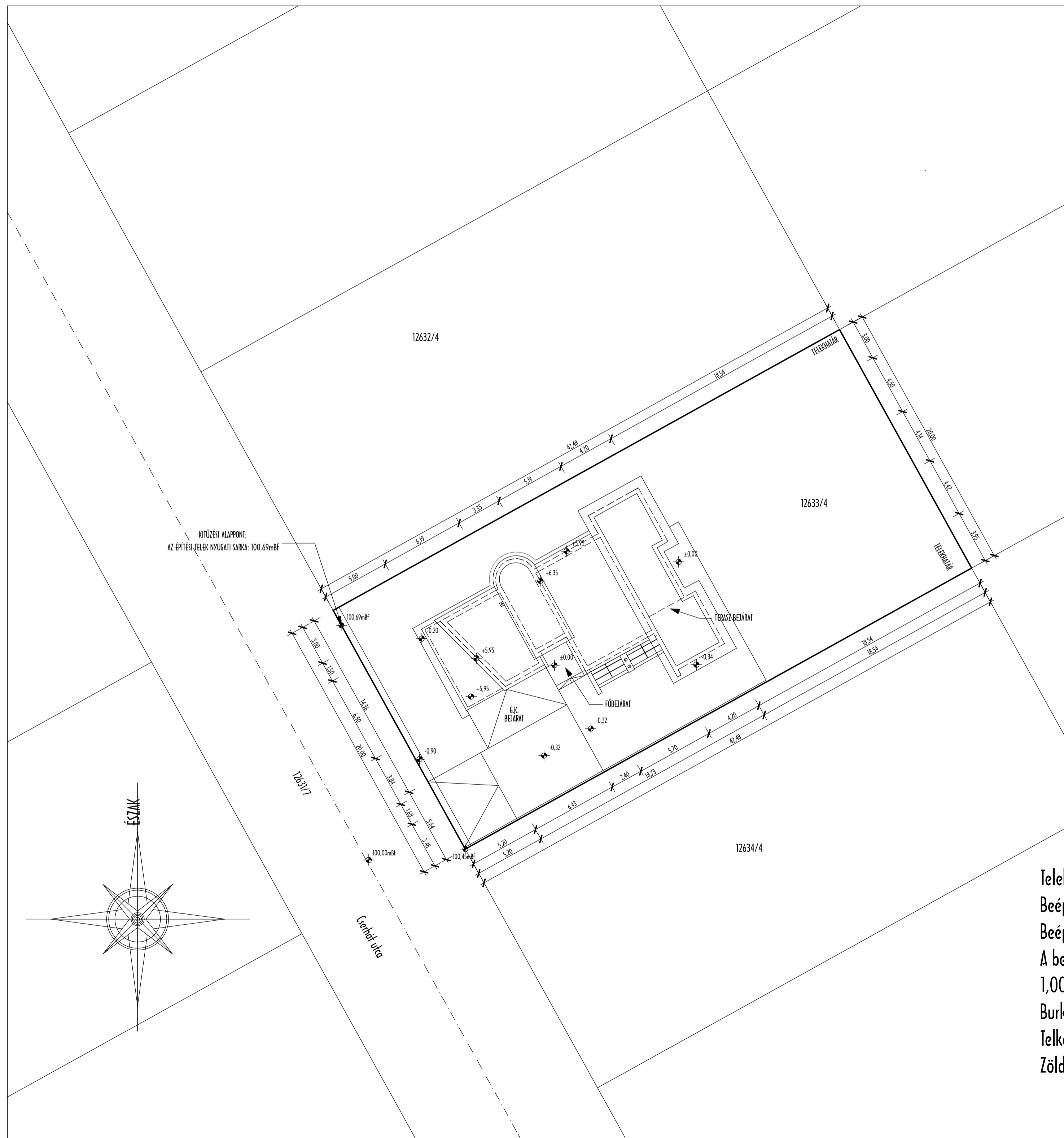


HELYSZÍNRAJZ



Telek területe:	847,00 m ²	Földszint nettó alapterület:	116,24 m ²
Beépített alapterület:	168,9 m ²	I. emelet nettó alapterület:	122,52 m ²
Beépítési %:	19,9 % < 20 % megfelel	Mindösszesen:	238,76 m ²
A beépítésbe be nem számított terepszinttől mért 1,00 m-nél nem magasabb burkolt felület:	287,49 m ²	Földszint padlóvonal:	±0,00=101 mBf
Burkolt felület %:	33,82 % < 35 % megfelel	Járda:	-0,32 m
Telken megjelenő növényzeti (zöld) felület:	567,95 m ²	Emeleti padlóvonal:	+5,95 m
Zöldfelület %:	66,18 %	Parkány magasság:	+6,35