

4. számú pályamű (CG0024124977)

A pályamű olyan erős stratégiai alapon nyugszik, amely biztosítja, hogy a pályázat a továbbfejlesztés során se térjen el az ott megfogalmazott céloktól, továbbá számos ajánlást fogalmaz meg

- a stratégiai gondolkodás a fejlesztések területén,
- városrész-fejlesztési célok megfogalmazása és megvalósulásuknak elősegítése szabályozási és egyéb ösztönző rendszerek felállításával (pl. tettyei vendéglátás, ipari épületek loft-lakásként való hasznosítása, ingatlan növekményi illeték bevezetése, fizetővendéglátás elterjesztése, ezáltal a helyi lakosság jövedelmi viszonyainak javítása),
- pécsiség kifejezése (pl. aknalapok), public-art megjelenítésének elősegítése,
- felhívja a figyelmet az önkormányzat felelősségére a fenntarthatóság biztosítása terén, különösen a humán tényezők fontosságára, folyamatos közösségépítő programok biztosításának szükségességére (ami infrastrukturális beruházások finanszírozási igényeinek töredékéből megvalósítható, fejlesztő hatása azonban sok esetben vetekszik vele).

A tervezett park rekonstrukciók, a Tettye tér, a Tettye park és a Havihegy városzerkezeti beágyazottsága gyalogos és gépjárműforgalmi kapcsolatai mintaszerűek, de szintbeli parkolásra nem ad javaslatot. A Bástya utca felőli gépkocsi felőli gépkocsi forgalmat helyesen szünteti meg.

A Vince utcán lehozott patak szellemes keresztmetszeti kialakítása kis és nagy vízhozam esetén is folytatását képezi a Tettye park vizes látványosságainak, kaszkádjainak.

Külön érdeme a javaslatnak, hogy egyensúlyi helyzetet talált a parkok kötött funkcionális területei, berendezése és a tiszta zöld felületek között. A Tettye park belső gyalogújtjainak vonalvezetése kultúrált, a köztük lévő hierarchiát a burkolati anyagokkal is egyértelművé teszi. Az így leburkolt gyalogfelületek szélességi méretei eltűzöttak.

Attraktív és az adottságokhoz finoman illeszkedő a Havihegyi kilátó sétányra adott megoldása. Kiemelkedő a Szatmáry palota romjainak kezelésére adott javaslata, az alternatív színház kialakításának megoldása. Megoldásai részletesen kidolgozottak, konkrétak, így egyértelműsíthető javaslatainak megvalósíthatósága. Értékei alapján a Bíráló Bizottság első díjban részesítette a pályamunkát.

A Bíráló Bizottság a pályaművet I. díjban részesítette