

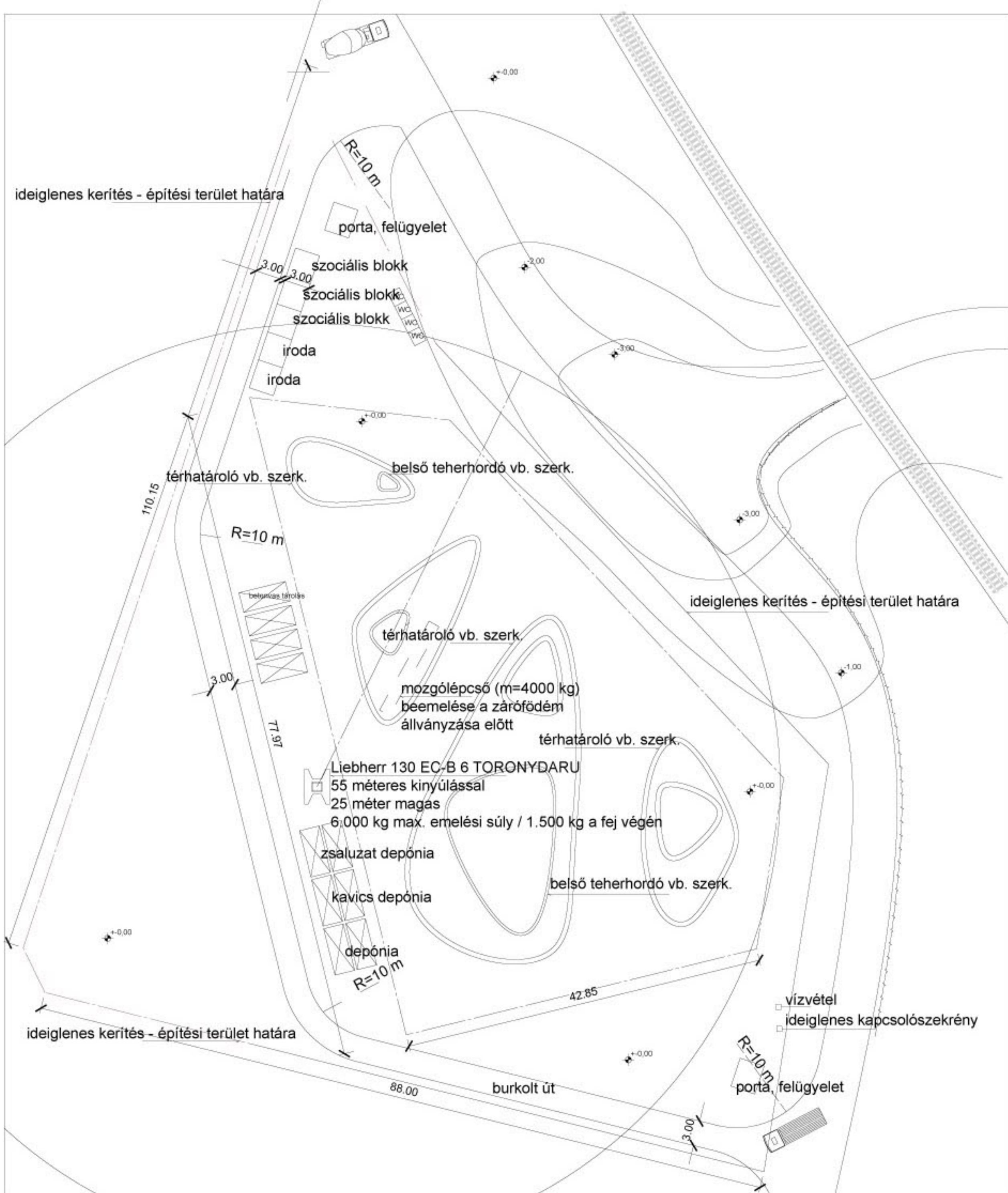
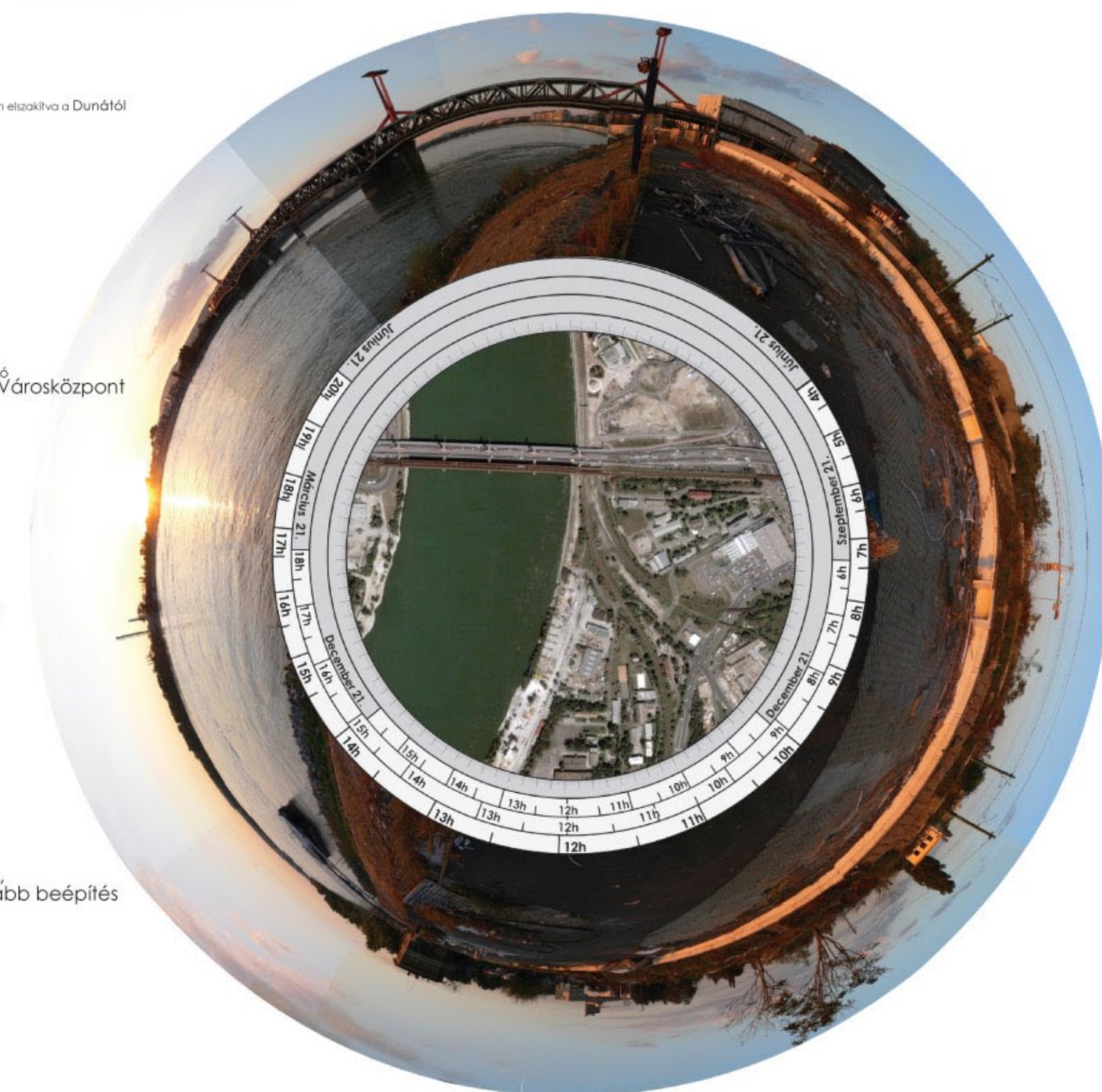


Parti sétány
amely nem elszakítva a Dunától

Dél felé tolódó új Városcsopont

Egymást erősítő funkciók

Dél felé lazább, parkosabb beépítés



A felvonulás előkészítése
Térbeli és időbeli organizáció: első lépésben elkészülnek a felvonulási létesítmények tervei, beszerzik a szükséges hatósági engedélyeket. A munkaterület átvételével a munkaterület átvételét követően elkészítik és feltárják az építési helyszínt (pl. geodéziai felmérés, talajmechanikai szakvélemény, közművesítés).

Felvonulás
A felvonulás során kialakítják a közúti csatlakozást, ideiglenes kerítést épít. A felvonulási területet a Hajóállomás utca felől alakítható ki a csatlakozó üres telkeken. Az ebből az irányból érkező járművek magassága korlátozott, mivel a HÉV vonala alatti úton való érkezés csak egy 6 méteres magasságú ürszervevény keresztül történhet. A telek melletti hajóállomás azonban lehetővé teszi a vízen történő szállítást, így méretbeli korlátozással nem kell számolni. Az ideiglenes kerítés elsősorban az építkezés időtartama alatt ott tartott eszközök és gépek vagyoni védelmére érdekelme épülhet. A területen felvonulási építményeket létesítenek (iroda, vízesblokk, tárolók, depóniák, stb.), elhelyezik az építkezés megkezdéséhez szükséges gépeket.

Közművek kiépítése
A felvonulási terület közműcsatlakozásai (víz, elektromos) a Hajóállomás utca felől kiépítésre. A végleges csatlakozások kiépítése után, közvetlenül az elvonulás előtt ezeket a csatlakozásokat megszüntetik.

Meglévő épületek bontása
A telken már van bontásra ítélt építmény. Ezek bontása előtt a telken található, jórészt értéktelen növényzet, bozót is eltávolításra kerül. Ezután az épületek bontását végzik el géppel, szakaszosan. Az építési törmelket a Hajóállomás utca felől a telekre érkező teherautókkal lehet elszállítani.

