Térburkolat, sötét

Térburkolat, világos

Zöldfelület

Virágágyás

Tégla burkolat

Vízfelület

Javasolt beépítés

Javasolt/felújított térlefedés

Aszfalt járdafelület

Aszfalt útfelület

Tervezési terület

Ülőfelület, pad

Meglevő, megtartott fa

Tervezett, új fa

Elbontásra javasolt épület

Eredeti szegélyvezetés

Földrészlethatár

0 5 10 15 20 25m

M3 metszet m=1:500

**Indóház**
A műemlék felvételi épület a vasút tervei szerint 2010-ig megújul, műemléki helyreállítás keretében a stílusidegen nyugati toldalékszárny lebontásra kerül. Javasoljuk továbbá az épülethez kapcsolódó perontető átépítését, mert a jelenlegi acél trapézlemez szerkezet nem illik az épület építészeti igényességéhez. A lebontandó resti-toldalék helyén a keleti oldali egykori posta-szárnnyal azonos tömegalakítású új szárny építését javasoljuk, melyből felüljárón keresztül közelíthetők meg a peronok és a vasúttól délre eső területek.

**Indóház tér**
A tér kialakítása híven tükrözi rendeltetését. A térfalak előtt kellően széles terület fut végig a tömeges mozgások levezetésére, emellett átláthatóságával a tájékozódást is segíti. Ezután a tér nyugati oldalán egy vegyes forgalmú útpálya fogja körbe a teret, a gépkocsival érkezők csillapított forgalmának levezetésére. A tér középmezőjében a felvételi épület teljes hosszában parkosított sáv húzódik végig, melyet minden jelentősebb kapcsolati irányban burkolt sétány szel át. Az átlós irányú vonalak által határolt mezők váltakozva gyep-virág- és vízfelületek. Egyes mezőkben árnyat adó fák állnak, a sétányok egyes szakaszait pedig tömör ülőfelületek kísérik.

**Közlekedés**
Célunk volt a lokális megoldásokat nagyobb, hálózati összefüggésbe helyezni. Rendszerében jelentős, ám műszakilag kedvezően megvalósítható változtatásokat javaslunk, hiszen az új útpályákat és parkoló felületeket túlnyomórészt a jelenlegi közlekedési területeken alakítottuk ki.

**Kerékpárút**
Az átalakított Domus-parkoló irányából egyirányú utca vezet az új autóbusz-végállomásig kizárólag autóbusz forgalom céljára. A felszabaduló útpályaszélesség lehetőséget ad elválasztott kétirányú kerékpárút kiépítésére. Ezáltal létrejöhet a város kerékpárúthálózatának egyik legfontosabb, eddig nem tervezett eleme, mely részét képezheti a Zsolnay-negyed – Balokány – Bacsó B. ú.- vasút – Kolozsvár u. – Nagyvárad u. – Építők útja tengelynek. A kerékpárút-hálózat fontos pontja a vasútállomás, hiszen ide érkezik és innen indul a nem autóval közlekedők többsége. A jó kerékpáros infrastruktúra jelentősen növelheti a környezetbarát közlekedési módok népszerűségét.

**Kerékpár kölcsönzés**
A kerékpárút-hálózat fontos pontja a vasútállomás, hiszen ide érkezik a nem autóval közlekedők, elsősorban a külföldiek többsége, akik otthon már a városi kerékpározásra szocializálódtak. Az ő számukra ad a város egyéni bejárására esélyt a kerékpár-kölcsönzési lehetőség, mely értelemszerűen a turistaszállóhoz kapcsolódik.

**Turista szálló**
Az új északi térfalra ifjúsági szálló építését javasoljuk. Turistaszállást – hogy ne csak vakáció idején legyen a kollégiumokban... Az épülettömeg formálásával a földszintjét és belső udvarát közcélra megnyitva passzázs-szerű kialakítással tovább gazdagítható az Indóház-tér funkcionális kínálata.

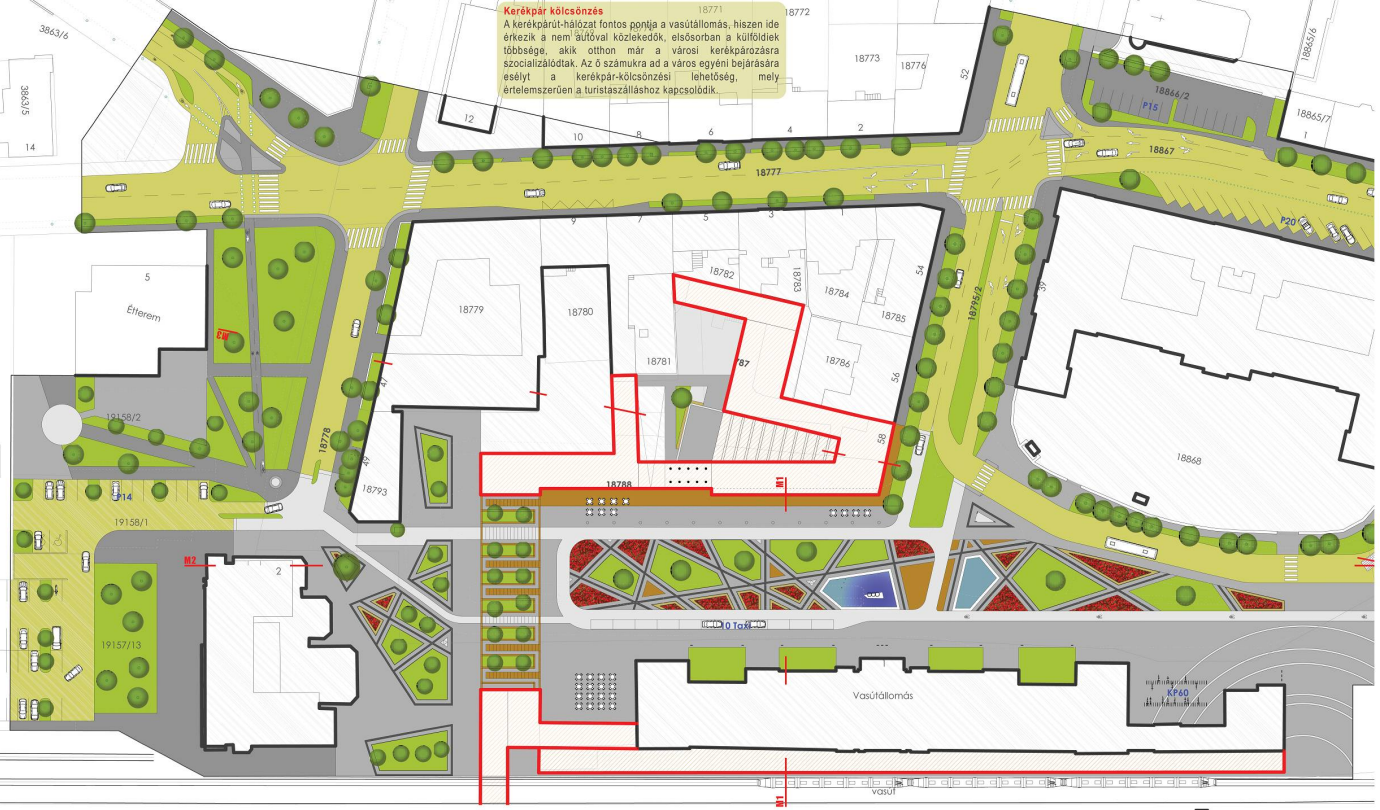
**Vonatok**
Ha a Budapest felől érkező vonatok a felvételi épület vonalában állnak meg, a vonatról jövők a felvételi épület keleti oldala mellett kialakított téren hagyják el a pályaudvar területét. Innen az autóbusz végállomás induló kocsiállásai jól megközelíthetők, emellett a gyalogos felüljáró is új pozícióba, súlyponti helyre kerül.

**Közlekedés az Indóház téren**
A Kálvin utca- Mártírok útja vonal és a vasút közé eső területen csak a vasútállomást kiszolgáló gépkocsiforgalmat engedjük meg, a tér nyugati oldalán csillapított módon körülvezetve. Ide került a taxiállomás is. A tér keleti oldala és a Vasút utca csak autóbuszok számára járható, két egymás felé fordított hurokban.
Az Indóház téren ezáltal jelentősen csökkent a gépjármű-közlekedés útfelülete más, közösségi funkcióknak helyet adva. A környező utakon szabályozottabb, reményeink szerint ésszerűbb forgalom zajlik, hozzájárulva a káros környezeti hatások csökkentéséhez.

**Szűrő** 19158/3
Az Indóház tér északi térfalát kiegészítjük, a tér felületét pedig a vasúti felvételi épület előteréként definiáljuk. Bár széles átjárást engedve, de optikai eszközökkel, és funkcionálisan egyaránt lehatároljuk a Réti utca irányából. A vasúti szállóépület előtti tér ezáltal önálló életre kel, a posta és az étterem előtti terekkel új társsorozatot alkot, fokozatos rávezetést biztosítva a jelentőségét visszanyert, új fókuszként megformált Indóháznak.

**Védőkerítés**
A felvételi épület körüljárása az első peronon biztosítható, biztonságosabbá tételére javasoljuk a perontető oszlopainak vonalában a felvételi épületeknél egyébként is szokásos alacsony védőkerítés elhelyezését.

M1 metszet m=1:500




# PÉCS- INDÓHÁZ TÉR és környéke rendezése tervpályázat / Térrendezési terv1 m=1:500

02

05