

A pályázat elkészítése során a legfontosabb tervezési szempontunk, a teret a múlt század közepén létrehozó koncepció hangsúlyozása, illetve annak érvényre juttatása. A nyolc szeletből álló íves lakóépület, és a „fókuszban” lévő „gomba” kitűnő, védettségre érdemes tervezési gondolata, még szakemberek számára sem fedezhető fel azonnal. Ez elsősorban abból adódik, hogy a lakóépületek ívének sugara oly nagy, hogy a mögötte lévő telekstruktúra nem érzékelhető. Az építészeti térképzési javaslatunkkal ezt a koncepciót szeretnénk kihangsúlyozni, és az utca embere számára is érzékelhetővé tenni.

A hasznosítási javaslatunk az íves lakóépület és a gomba közötti terület funkcionális átalakításának részeként értelmezhető. Ezért a gomba épületénél is a vendéglátó és kultúra funkciójának elegyét kívánjuk megvalósítani.

Az épület áttervezése során célkitűzésünk volt Shall József tervező gondolatainak tiszteletben tartása. Megőriztük a három körpilléres nyitott terasz, és a három négyzet-keresztmetszetű pillérekkel kialakított épületcikkely szerkesztési elvet. A három épületcikkelyből egyet zárt dobozként a kőburkolat eredeti osztásainak megfelelően alakítottuk ki. Tekintettel arra, hogy az épület a funkcióváltás után szinte átlátszó lesz, ezt a kővel burkolt dobozcikkelyt, egy bevilágító üvegsávval elválasztjuk a földemléttől, mert így az épület szerkezet még jobban érvényesül. Ebben az íves kődobozban csak a legszükségesebb földszintre kívánczó funkciókat helyeztük el. (áruátvevő, WC csoport)

Az udvar üvegszerkezetű lefedésénél a transzparencia volt a vezérlő elv, és a csodaszarvas legendáját ábrázoló díszkút kiemelése.

A földszint funkcionális, illetve alaprajzi kialakítása során egy kávézó-fagyalatozó-reggeliző és egy söröző-étterem kap helyet. Mindkét egység külön fedett terasszal kapcsolódik a rendezvényterhez. A fedett teraszok a körpilléres épületrészekeken vannak. A két egység között egy különterem helyezkedik el, melyet nagysága és a kültéri rendezvényterrel való kapcsolata miatt, diák, önkormányzati és egyéb, elsősorban kulturális rendezvények céljára alakítottunk ki. A vendéglátóegység üzemeltetője gondoskodik a fenntartásáról és catering jellegű kiszolgálásról.

Kihhasználva a meglévő épület alapjainak mélységét a gazdasági, gépészeti, vízgépészeti és tároló helységeket az udvar alatt helyeztük el.

- Az épület feladata ugyanakkor, a tér szimbólumává válni, vizuális, fény és mikroklímát befolyásoló funkciókkal, az egész teret kiszolgálni.
- Alapvető célkitűzésünk volt egy olyan javaslat kidolgozása, melyre nagy valószínűséggel lehet befektetőt találni, és ez által a védett épület-értékeinek megtartásával-felújítható.