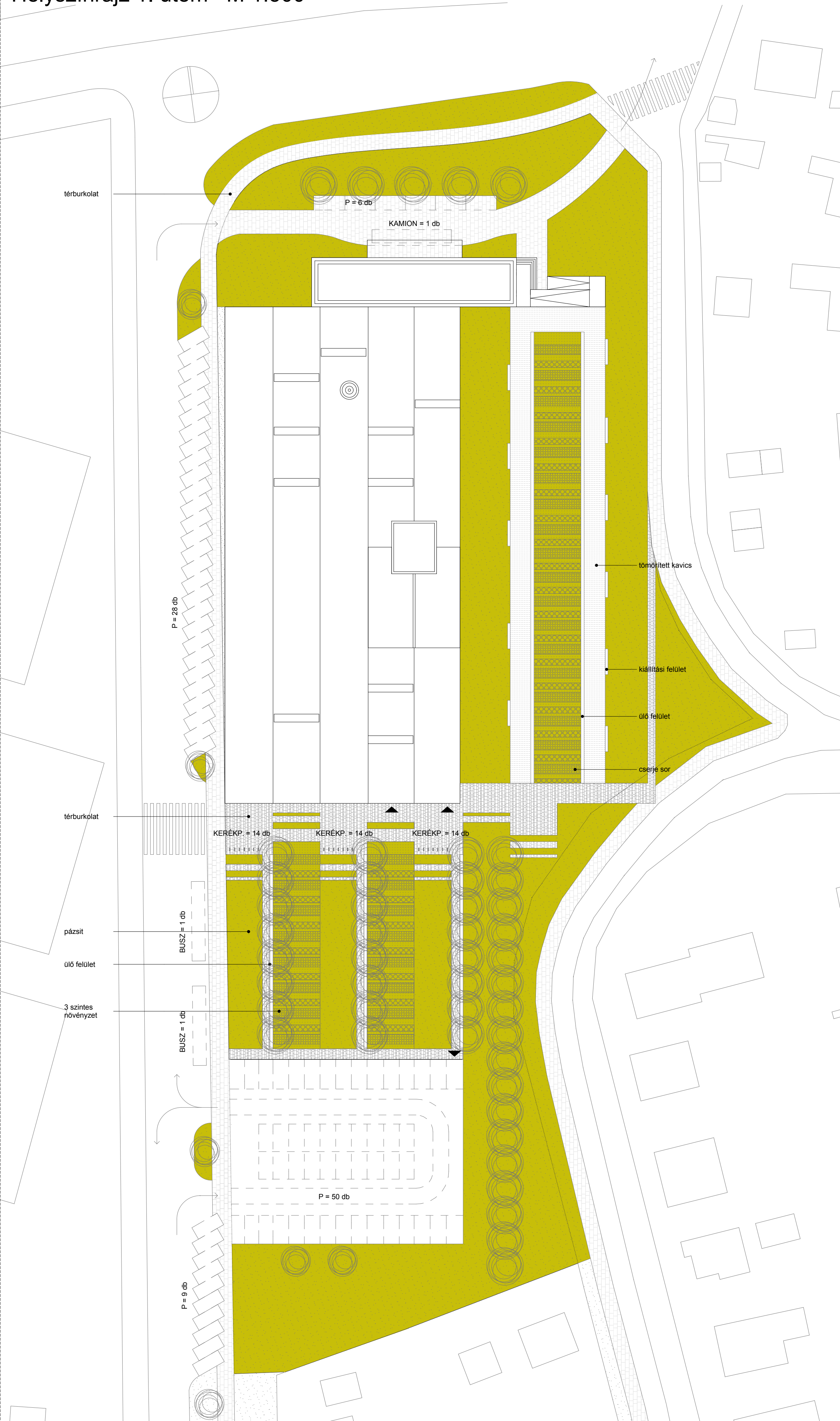


Helyszínrajz 1. ütem M 1:500



1. ütem
- meglévő alapterületek átépítése: 1676 m²
 - új alapterület építése: 4477 m²
 - parkoló és járműközlekedési burkolt felületek: 2708 m²
 - kertépítés (járdával): 2215 m²

ZÖLD

A zöldfelületi előírás csak többszintes növényállománnyal és egyes függőleges felületek befuttatásával teljesíthető. A fásítás többnyire az épület raszterét vetíti ki a kertbe, míg a talajtakaró növényfelületek, magas (színes) fűfélék táblákban, a traktusokat folytatják. A zöldfelület így átmenetet képez a tágabb környezet és az épület között - minőségében a környezet, alakításában az építés karakterjeit hordozza.

A 2. ütemben megépülő parkoló lemezt acél és vb. vázrendszer határolja, illetve részben zárja felülről, melyet növényzettel futtatunk be. Ily módon a kertbe épített transzparens elem (tárgy) kerti jelenségként, a ház kerti párjaként értelmezhető.

Helyszínrajz 2. ütem M 1:500



2. ütem
- új alapterület építése: 5019 m²
 - parkoló lemez építése meglévő parkoló fölé: 1871 m²
 - kertépítés (járdával): 865 m²
 - kertészet a parkoló lemez építésével kapcsolatban: 2453 m²

PARKOLÓ

A parkoló kapacitás egy részét a telekhatár mentén, a közterületen, a közúthoz kapcsolva terveztük. Véleményünk szerint a beépítés jellege, volumene, a parkoló felületek várható kihasználtsága és a funkció jellege, továbbá az üdülőhely közlekedési rendszere is ezt a parkolási módot kívánja meg. A parkolóhelyek másik részét a telken belül alakítottuk ki - 1. ütemben felszíni parkolóként, második ütemben ezt bővítő, felette épített egyszintes parkolólemezen.

1. ütemben 93 db személygépkocsi és 2 db busz parkolóhely
2. ütemben 148 db személygépkocsi és 2 db busz parkolóhely