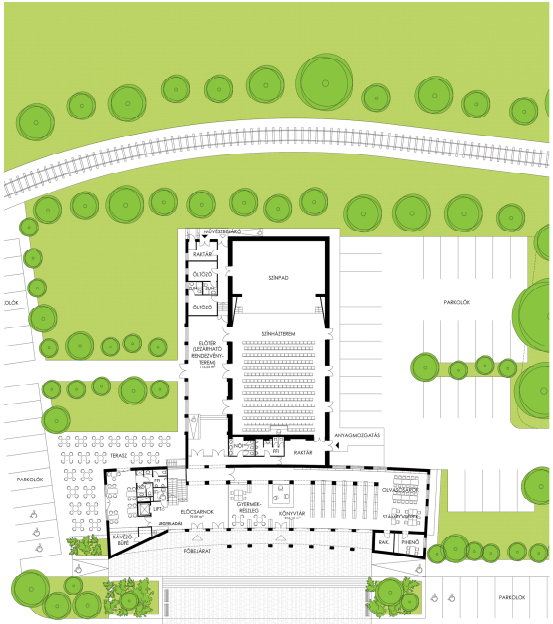
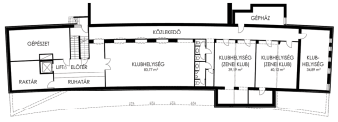
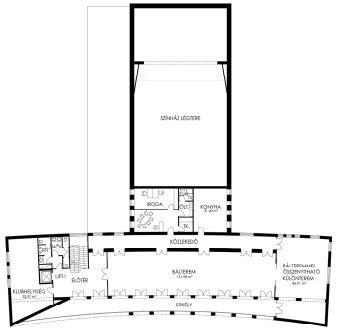


helyszínrajz_földszinti alaprajz m=1:250



pinceszinti alaprajz m=1:250



emeleti alaprajz m=1:250

tetőszinti alaprajz m=1:250

főhomlokzat látványa

műleírás

Az Ady Endre Művelődési Központ és Városi könyvtár felújítása, átalakítása az épület mai életében igényeit és a megváltozott üzemeltetési igényeit is figyelembe véve történik. A meglévő épület, bár két ütemben készült, mégis igényes, és építészeti értékeket hord magában. Az általunk tervezett építkezés/felújítás igyekszik ezeket a tulajdonságokat is megőrizni, és a meglévő formát és funkcionális igényekhez alakítani azt. A bővítéshez az általunk épített minimumok gondolt esztétikát használtuk fel a kevesebb több elvet szem előtt tartva. Ahhoz, hogy ezeket a funkcionálisan elvárt kapacitásbővítést is meg tudjuk valósítani, nem új számnyi építését, hanem a meglévők belső terének újragondolását és összerüléstét tartottuk helyes megoldásnak. Mindezeknek ekarut úgy alakítani a teret, hogy a belső átalakítás nem jelent komoly szerkezeti átalakítást sem, ezzel szemben a rendelkezésre álló alapanyagok felhelyezésével megőrizzük, mind az épület belső, mind külső karakterét. A tervezett új szerkezetek a meglévő szerkezetek kiegészítésében is megoldásra. Üzemeltetésük pedig a lehető legalacsonyabb. A külső-belsővel az ovak a főhomlokzat szakaszos arculatvonalát is hogy az épület főhomlokzata a funkcióhoz méltó elegancia mellett a belső árnyékolhatóját is biztosítsa. A jelenlegi épület homlokzat mik 3,00 m szélességben épült anyira tvő előtérből és első emeletről erkély kerül, melyet két oldalon beltérből közelítő homlokzati sávok szegnek. A főbejárat számára kijelölt részen az előtérből tartó új, kétszintes homlokzati oszlopsor felkeskedése. Ezáltal a bejárat mellett homlokzati felosztásra fordulóan erősíti a belső hatást, egyértelművé téve az épület fő támadási pontját.

Az épület főtömbjére érve, a főbejárat mögé tervezünk egy többszintes előcsarnokot mely jelentősen lecsökkenti a képzeli szélességben közlekedés és a színházterem előtti előcsarnokokat összekapcsolva nemcsak elegáns, de nagy tömegeket kiszolgáló rendezvény esetén praktikus, szeparálható előtérre is az épületnek. Minden funkció elemeltő az előcsarnokból, melynek bal oldalára mozgásakadálymentes számára a használható lifttel tervezünk, megközelíthetővé a színház közti közlekedést. A földszinten kapott helyet a városi könyvtár, melynek belső elrendezését megváltoztattuk. A gyermek részleg került az előcsarnok felső oldalra, míg a felnőtt könyvtár olvasóját az előtér lecsökkentési pontján helyeztük el, az elmélyült olvasás nyugalmának biztosítása érdekében. A könyvtárosok munkahelyét közelre helyeztük, így az a gyermek és felnőtt részleget úgy választja kettő, hogy rendelkezik kiszolgálására de helyiségekre egyidőben alkalmaz. A könyvtár végében helyet kapott egy raktár és egy pihenő-teakonyha a személyzet számára.

Az új főbejárat mögött a színházterem mögötti előcsarnok közösséget helyekre kerül , mérsékelve lett nagyobb tömegek kiszolgálására is. A földszinten további változás, hogy a jelenlegi Lédai presszót kisé átalakítva és az előcsarnokból is nyerhetővé tette a kávészünet vagy beszélgetés az intézményi klaipékról egy belső használatú kávészünet „színházi büfével". A földszinten külön külső bejárati művelődési és előtérből kiszolgálja a színházterem is kapott egy nagyméretű nézőtérhelyiséget, melyben a szükséges előadásokat lehet úgy tárolni, hogy nem szükséges azokat színpadra pozicionálni.

Az emeleten a megtartott eredeti kétkarú lépcsőn jutunk fel, ahol a jelenlegi bálteremben megmaradt, úgy hogy közben a mellette kialakított megnyugodtabbját mélyítő különterem is viszájta összetartanuk. A bővítésen előtt egy cca 3 méter széles erkély kapott helyet, amelyre a bálteremből és a mellette lévő különteremen erkélyajtók nyílnak. A volt mozgópház helyén került kialakításra egy, az intézmény rangjához méltó nagyságú előadóterem, egy kis hárgyalóteremmel, és öltöző-mosdó, teakonyhával. A volt mozgópház területének fennmaradó részére kerül öt a mozgóló, előkészítő karzatos, mely egymástól függetlenül nyitvatartó tőkék rendelkezésé is ki tud szolgálni, hiszen függetlenül elérhető az előtte futó folyosóról. A lépcsőház bal oldalán a volt igazgatói iroda helyére mosdóblokk, került. A terrasznyaró nagyra a panteginen nagyobb alapterületű kiszolgáló eenzi kialakítására.

A tetőszinten van a lift legfelső állomása, az itt lévő felépítményt az előtérfőjének vonalában magasított üvegfallal zártuk be. Az így kiképzett belső terünk helyiségben elhelyezhetünk egy pultot mely az innen nyíló tetőterasszon zajló rendezvényeket szolgálja ki. A tetőterasz önállóan, vagy a bálteremmel összekapcsolva is működtethető.

Az épület pinceszintjére is lemegy az új lift, itt kapott helyet a lépcsővel összhangban egy mozgópad, melyből rendelkezésünk is nyílik a jelenlegi klubhelység területét összenyitás, elvetítők a pálinkaz mögötti részt, mely amúgy is lesz a funkcionálisan az összenyitható területből, és csatlakozó előadótérben adhatók a helyiségek. Így lehetőség volt az elvett részen egy végigmenő folyosó kialakítására, ezáltal a fennmaradó pincészti területeken kialakított további klubhelységek egymástól függetlenül használhatóvá válnak. Ezek a helyiségek nyílik a saját terasztükre kialakított új vendégtér is.

Az előadások helyiségeket megtartjuk, de a berendezéseket újjára, teljesítményre cseréjére azaz csakcsere az üzemeltetés szempont. Az üzemeltetés díjait tovább csökkenti a hatékony főhomlokzati árnyékolás. Ehhez az épület szigetelésének felújítása, a szellőzés hővisszatéréssel, zöldtetővel történő védelme. Ezek együttesen akár 50%-os üzemeltetési megtakarítást eredményezhetnek, így, hogy közben a kihasználható területek jelentős mértékben meanövekednek.

új időknek új dalaival... - építészeti ötletpályázat 2010

ady endre | művelődési központ városi könyvtár