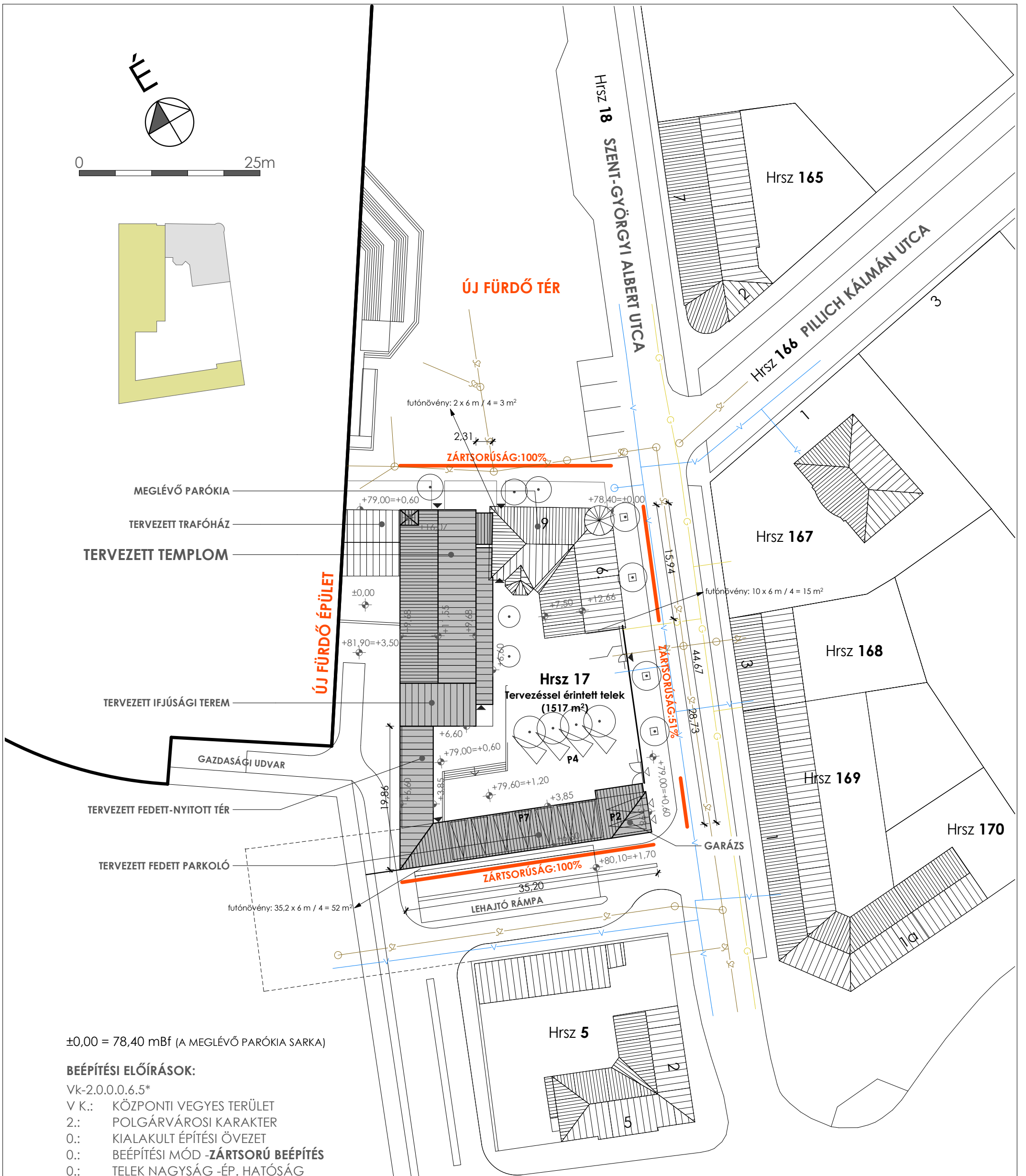
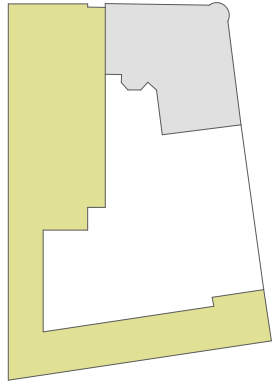


0 25m



±0,00 = 78,40 mBf (A MEGLÉVŐ PARÓKIA SARKA)

#### BEÉPÍTÉSI ELŐÍRÁSOK:

Vk-2.0.0.0.6.5\*

- V K.: KÖZPONTI VEGYES TERÜLET
- 2.: POLGÁRVÁROSI KARAKTER
- 0.: KIALAKULT ÉPÍTÉSI ÖVEZET
- 0.: BEÉPÍTÉSI MÓD -ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉS
- 0.: TELEK NAGYSÁG -ÉP. HATÓSÁG
- 6.: 40% MAX. BEÉPÍTHETTSÉG  
SAROKTELEK ÉS ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉSÉNél  
**60 % BEÉPÍTHETŐSÉG**
- 25 % MIN. ZÖLDTERÜLETI FEDETHETTSÉG
- 5\*.: MAX. ÉPÍTMÉNYMAGASÁG: **8,50m**

#### TELEK TERÜLETE:

BEÉPÍTETT TERÜLET:

#### BEÉPÍTHETTSÉG:

CSÖKKENTETT ZÖLDTERÜLETI FEDETHETTSÉG:

3 szintes növényállománnyal:	25-3,75=21,25 %
Homlokzati zöldfelületek: (3+15+52 m²)	70 m²
ZÖLDTERÜLET ÖSSZESÍTÉS: (70+22+38+130+66 m²)	326 m²
<b>ZÖLDTERÜLETI FEDETHETTSÉG:</b>	<b>21,5 % &gt; 21,25 %</b>

**1 517 m²**

884 m²

**58,3 % < 60 %**

#### BEÉPÍTÉSI MEGFONTOLÁSOK:

- ÚJ TÉR - ÚJ TEMPLOMHOMLOKZAT - ÚJ TÉRFAL
- "ERŐDTEMPLOM"- BEFELÉ FORDULÓ ZÁRT UDVAR
- A FÜRDŐ TÖMEGÉNEK KITAKARÁSA
- EGYSÉGES TÉRSZERKEZETŰ, TEMPLOMHOZ MÉLTÓ LÉGTÉRARÁNYOKKAL RENDELKEZŐ ÉPÜLET
- ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉS TELJESÍTÉSE - KERÍTÉS MEGTARTÁSA
- ÖNÁLLÓ SZÁLLÁSÉPÜLET - ÖNÁLLÓ HASZNÁLAT
- ZÖLD HOMLOKZAT (kúszó kapaszkodó növények telepítése)