épület körüli járda,
a szolgáltatóház
külső sétálóutcája

BEJÁRAT A KLAPKA UTCA FELŐL

kerékpár tároló

ÉSZAK

KLAPKA UTCA

gazdasági feltöltés

PASSZÁZS,
a szolgáltatóház belső
sétálóutcája

telekhatár

telekhatár

PATTANTYÚS UTCA

telepített sűrű aljnövényzet,
három szintes zöld sáv

szervízút -
csökkentett forgalmú zóna

BEJÁRAT A PATTANTYÚS UTCA FELŐL

telekhatár

BEJÁRAT A TÜZÉR UTCA FELŐL

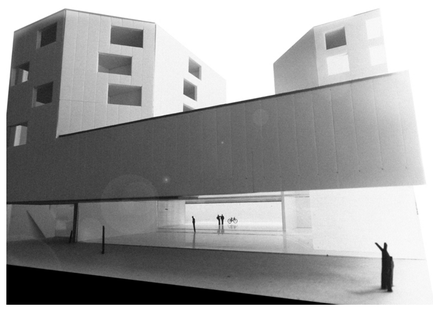
feljárat a "dekk"-szinti kerthez

beépítést övező zöldgyűrű:
a megközelítés és társas tevékenységek zónája,
a vezérszinti funkciók előtere

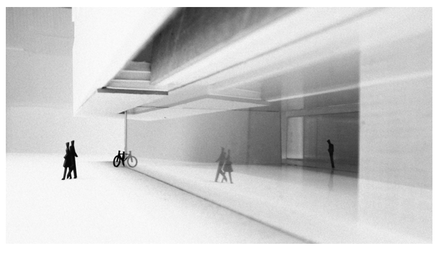
TÜZÉR UTCA

mélygarázs lehajtó

látványterv a Tüzér utca felől



A **földszint** alapvető koncepciója, hogy minden irányban teljesen transzparens legyen. Azokat a nagyméretű üzleteket javasoljuk itt elhelyezni, amelyek egyrészt a legnagyobb területet igényelve ezt az **átláthatóságot** leginkább biztosítani tudják, másrészt a legnagyobb forgalmat lebonyolítva a legpublikusabb funkcióját képviselik a programnak. A fölszint körülötti **geometrikus zöld** és **burkolt sáv** olyan alapsíkot képez, amely kifejezi a földszinti funkciók kifelé megvalósuló homogenitását, de lehetőséget teremt játszóterek, kávézóteraszok, egyéb közterületi eseményterek flexibilis kialakítására is.



fotók a metszetmakettről

BUDAPEST 2012. 04. 23.
Klapka szolgáltatóház megújítása
és környezetének kialakítása

FÖLDSZINTI ALAPRAJZ
m 1:200

03