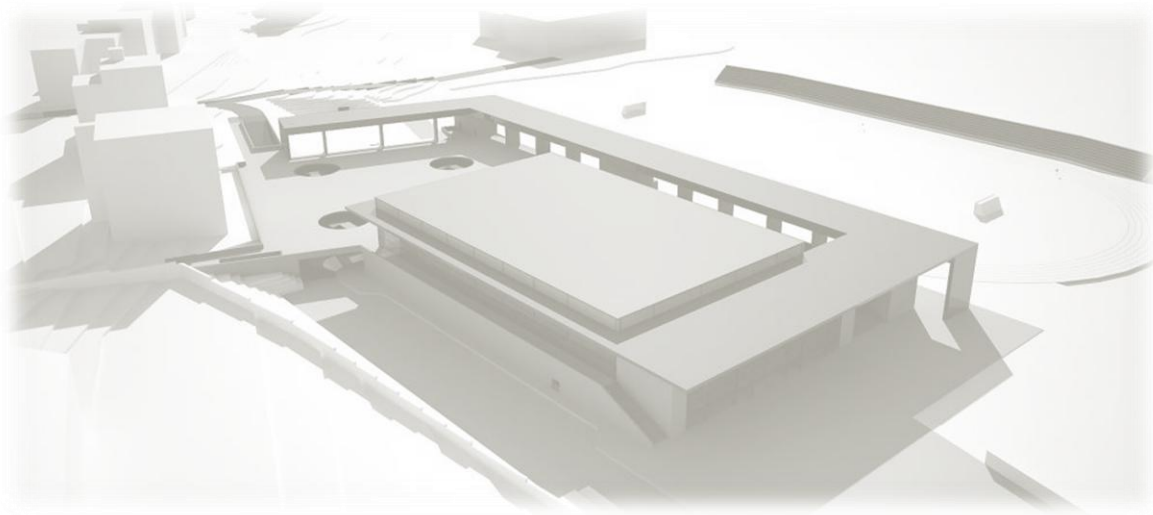


NAGYKANIZSA – SPORTKÖZPONT

ELŐTANULMÁNY



KÉSZÍTETTE: SILLÓ DÁNIEL
DÁTUM: 2012. ÁPRILIS 17.

HELYSÍN

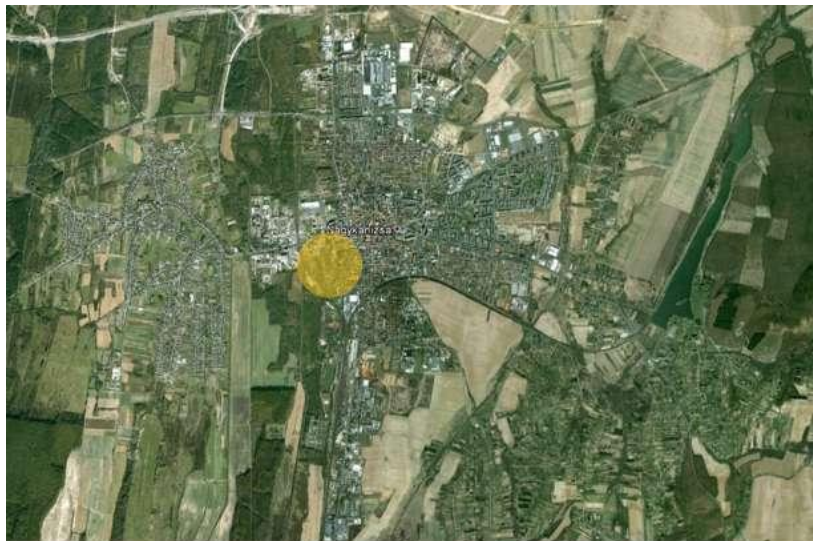


**MAGYAROSZÁG
DUNÁNTÚL DÉLNYUGATI RÉSZE**



**ZALA MEGYE
DÉLI RÉSZÉ**

HELYSZÍN



NAGYKANIZSA
CENTRUM



OLBÁNYÁSZ
SPORTTELEP

ELHELYEZKEDÉS



Az Olajbányász Sporttelep Nagykanizsa belvárosától néhány száz méterre helyezkedik el. A 2044/1. helyszínrajzú telek a "KÖGÁZ" Király utcai telephelyétől és a szomszédos Pannon Egyetem - régi Úttörőház - területétől délre fekszik. A sporttelepet nyugatról Nagykanizsa-Szombathely vasútvonal, keletről Nagyváthy és Zárda utca határolja. A terület egy részén sportolásra alkalmas pályák és sportlétesítmények kerültek kialakításra. A sportpályák igényeinek megfelelően a terület domborzata főként sík, kivétel a sporttelep keleti és déli határát jelző - több méteres - terepemelkedés.

SZABÁLYOZÁSI TERV

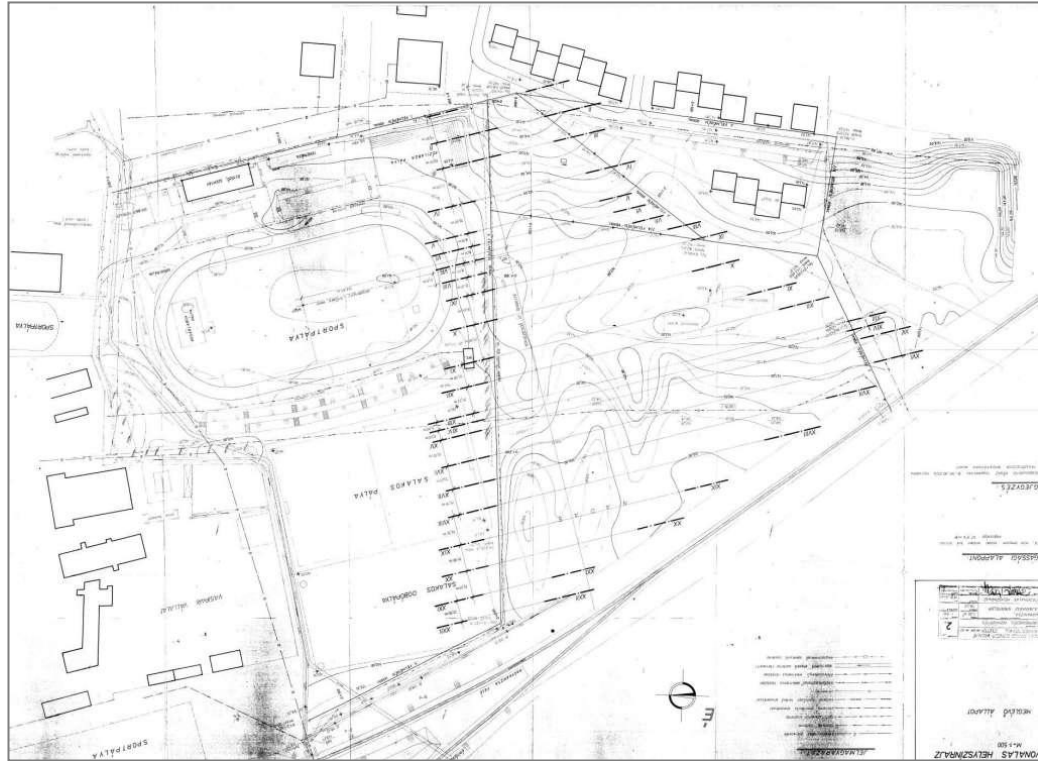


HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

Az telek címe:	Nagykanizsa, Nagyváthy utca 10.
Helyszínrajzi szám:	2044/1
Terület felhasználási kategória:	Különleges területek
Építési övezet jele:	K-sp
Beépítési mód:	szabadonálló
Telek mérete:	11,25 hektár
Megengedett max. beépítettség:	40 %
Legkisebb zöldfelület:	40 %
Megengedett max. ép. magasság:	15 m

A „K-sp” jelű építési övezet, ahol sportpálya, uszoda, sportcsarnok valamint annak működéséhez szükséges gazdasági és tároló épület, kivételesen szállásépület helyezhető el.

1978-AS HELYSZÍNRAJZ



TERÜLET MADÁRTÁVLATBÓL



MEGLÉVŐ ÁLLAPOT

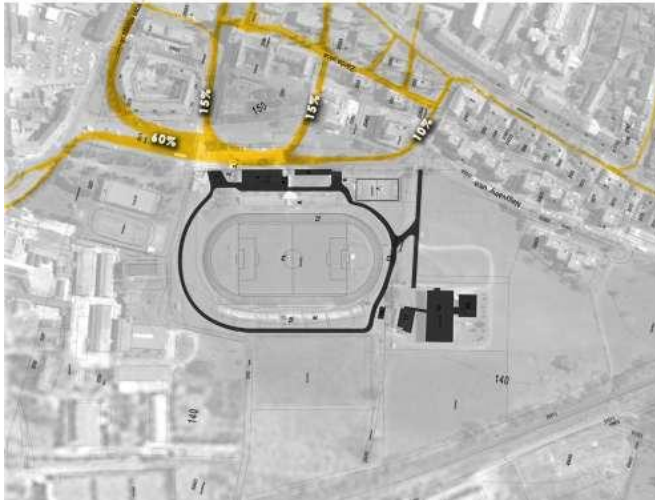


1. Belépőjegy pénztár
2. Belépőjegy pénztár
3. Büfé
4. Öltöző, szociális blokk, iroda, emeleti szolgálati lakás (volt VIP helyiség)
5. Tekepálya
6. Fémváz modul barakk
7. Aszfaltos kézilabda pálya
8. Keleti oldali lelátó
9. Nyugati oldali lelátó
10. Fémszerkezetű média torony
11. Fűves labdarúgó pálya
12. Salakos kör futópálya
13. Eredményjelző torony
14. Hőlégballon tároló épület
15. Öltöző és szociális blokk épület
16. Sportcsarnok
17. Melléképület, klubhelyiség

HELYSZÍN VIZSGÁLAT

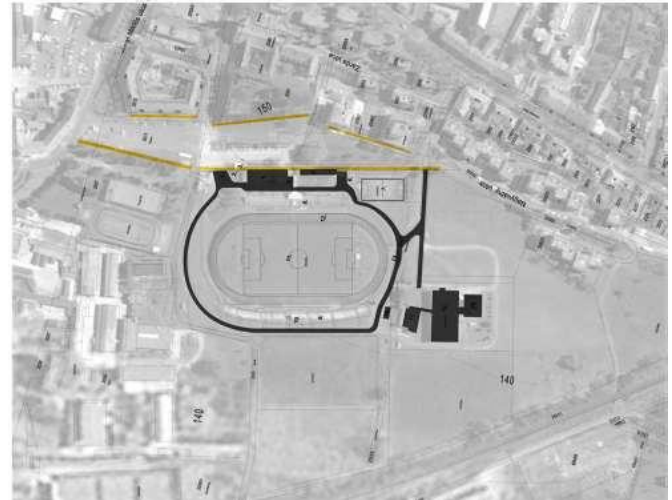
MEGKÖZELÍTÉS

Látogatói tömeg várható százalékos eloszlása gyalogos megközelítési útvonalakon.



JELENLÉGI TÉRFALAK

Térfalak által határolt "átvezető tér", a bejárat hangsúlytalan.



HELYSZÍN FOTÓK

Fő megközelítési irány – aszfaltos parkoló felület



HELYSZÍN FOTÓK

A nyugati lelátóról fotózva, a jelenlegi bejárat és öltözőblokk épülete.



HELYSZÍN FOTÓK

A terület jelenlegi határa, zárt térfala.



FOTÓK A MEGLÉVŐ ÉPÜLETEKRŐL

Jelenlegi főbejárat, öltözőblokk és tekepálya épületei.



FOTÓK A MEGLÉVŐ ÉPÜLETEKRŐL

Sportcsarnok



FOTÓK A MEGLÉVŐ ÉPÜLETEKRŐL

Közvetítő torony, és keleti lelátó.



KÖRNYEZŐ ÉPÜLETEK

Alsóvárosi templom



KÖRNYEZŐ ÉPÜLETEK

Lakóépületek



KÖRNYEZŐ ÉPÜLETEK

Régi „olajos”szálló



Kollégium



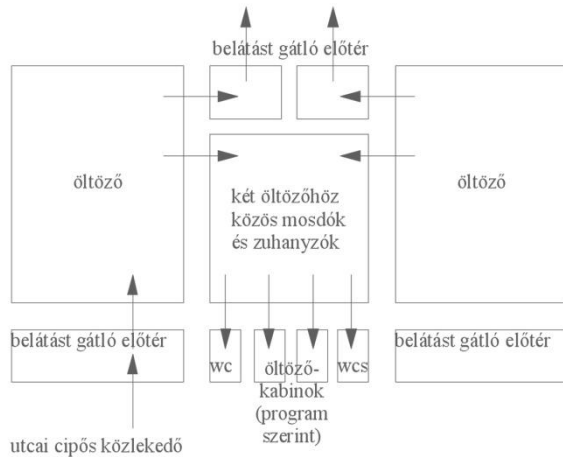
„TECHNOLÓGIA” – SPORTÖLTÖZŐK

A sportöltöző méretezése a befogadóképesség (csapatlétszám) alapján történik.

Befogadóképesség: a pályát használó csapatok és az előkészülő csapatok (ez négy öltözőt jelent); külön edzői/tanári öltözőt szükséges tervezni.

Öltözőszekrények száma: min. a csapatlétszámnak megfelelően, a méret feleljen meg az adott sportág igényeinek.

Sportöltöző rendszere: minden esetben zsilipet képez az utcai cipős közlekedő és a sportcipős közlekedő között. Az utcai cipős közlekedőből csak belátást gátló előtéren át érhető el az öltözőhelyiség. A sportcipős közlekedő és az öltöző között az átjárást szintén belátást gátló módon kell biztosítani.



ELŐKÉPEK – LÉPTÉK VIZSGÁLAT

Budaörsi Városi Uszoda és Sportcsarnok



ELŐKÉPEK – LÉPTÉK VIZSGÁLAT

Szombathely Városi Sportcsarnok



ELŐKÉPEK – LÉPTÉK VIZSGÁLAT

Horvátország – Bale



Horvátország – Rijeka, Zamet Centre



Spanyolország – A Coruna, Arteixo Sport Center

