

**jelmagyarázat:**

- PTH vázkerámia falazat
- kisméretű tömör téglák
- klinker téglaburkolat
- vasbeton szerkezet

**helyiséglista:**

1. előtér:	5,91 m <sup>2</sup>
2. lépcsőtér:	2,21 m <sup>2</sup>
3. gardrób 1:	2,42 m <sup>2</sup>
4. nappali-étkező:	37,74 m <sup>2</sup>
5. konyha:	9,21 m <sup>2</sup>
6. közlekedő:	11,51 m <sup>2</sup>
7. kamra:	1,89 m <sup>2</sup>
8. vendég/dolgozó:	12,54 m <sup>2</sup>
9. fürdő 1:	5,25 m <sup>2</sup>
10. háló:	16,09 m <sup>2</sup>
11. gardrób 2:	3,86 m <sup>2</sup>
12. fürdő 2:	8,36 m <sup>2</sup>

**földszint teljes nettó alapterülete: 116,99 m<sup>2</sup>**

előtérrel fedett terasz:	16,95 m <sup>2</sup>
pergolafedésű terasz:	22,41 m <sup>2</sup>
kerti tetővel fedett terasz:	20,81 m <sup>2</sup>

terv ±0,00 m földszinti padlószint = B.m. 236,3 m

