



A Strand-élményfürdő megvalósításának I. üteme

A pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően a strandfejlesztés I. üteme a korábbi gyermekfürdő területén kerül megvalósításra. A korábbi, közúttal kettéosztott strandterületet összekötő ívelt híd elbontásra kerül, és a régi fürdő komplexum megtartandó épületével elentétes oldalon, kellő méretű fogadóterülethez kapcsolódva kerül elhelyezésre az új strand fogadó épülete. A fogadótér közvetlenül kapcsolódik a Hejő patak mentén kialakított Hejő korzóhoz. A fogadó épület és az I. ütemben megvalósuló további építmények arculatának formálásakor figyelembe vettük a korábbi fürdő épületének erőteljes karakterét és formavilágát. Előbbiek alapján a fürdőfejlesztés létesítményeinek megformálásánál természetes anyaghasználatra, ugyanakkor geometrikus jellegű, modern formavilág alkalmazására főrekedtünk.

A tervezési programnak megfelelően az I. ütemben megvalósuló létesítmények a következők: fogadóépület jegypénztárral, irodákkal, öltözővel és kiszolgáló helyiségekkel, felnőtt medence élményelemekkel, 50 m-es úszómedence, gyermekmedence élményelemekkel, kisgyermek pancsósó, sportpályák, játszótér, vízblokkok, vendéglátó egységek a fürdő és a Hejő korzó irányában létrénél kiszolgálására.



A Strand-élményfürdő megvalósításának II. üteme

A strandfürdő fejlesztésének II. ütemében felszámolásra kerül a korábbi fürdő területeket megosztó útszakasz. Elkészül a fürdő bővítés és a megnövekvő kiszolgáló kapacitás miatt indokolt fogadó épület bővítés, melyben étterem, öltöző, valamint kiszolgáló helyiségek kapnak elhelyezést. Ebben az ütemben valósul meg a tavi fürdő, illetve termál tó, melyhez kapcsolódóan a fogadó épületből folyosón megközelíthető látkon álló fürdőház létesül. A II. ütem különleges létesítményeként valósul meg a központi épületből, valamint 5 egységből álló, zárt folyosóval összekapcsolt szauna épületkomplexum. A központi épületben fogadótér, recepció-büfé, vízblokkok, öltözők, pihenő, masszáz. az öntöltő szauna egységekben egységenként 10-15 fő befogadására alkalmas szauna kamra, zuhanyzó, valamint kültéri merülőkád, illetve a tavi fürdő elérhetőségét biztosító külső terasz és lépcső létesül.

Az építési ütem külön kihívást jelentő, különleges épülete a korábbi strand jellegzetes fogadó épülete, melynek esztétikai-fizikai megújulása a funkció újraértelmezésével és teljes körű megváltozásával jár. Az építmény földszíntjén elsősorban turisztikai hasznosítású, de akár a helyi lakosoknak nyújtott ellátást is javító létesítmények (turisztikai információs központ, ajándékbolt, mini ABC áruház, kávézó, foglyzó, stb.), az emeleti részen pedig elsősorban a fiten-, illetve huszonéves fiatalok nappali, illetve éjszakai szórakozására szolgáló vendéglátó helyek, pubok, büfék, biliárd- és játéktérmekek, bárak kaphatnak elhelyezést.



A Hejő korzó

A Hejő patak mentén a strand és a patakmeder között burkalt felülettel, utcabútorokkal, közvilágítással és tervezett fásítással, zöldfelületekkel gazdagított korzó létesül, melyről tervezett módon, esetenként kialakított lépcsőzettel a vízfelület közvetlenül is elérhető, illetve megközelíthető. A strand Hejő korzóval szomszédos határára vendéglátó egységek telepítésére kerül sor, a rendelkezésre álló terület függvényében fogyasztó teraszokkal kiegészítve. A vendéglátó egységek a korzó és a strand felé történő kiszolgálás lehetőségét egyaránt biztosítják.

