

**A ZALA MEGYEI KÓRHÁZ ÉPÜLETEGYÜTTÉSÉNEK A TIOP  
2.2.4/09/1 KÓDSZÁMÚ „STRUKTÚRAVÁLTOZTATÁST  
TÁMOGATÓ INFRASTRUKTÚRAFEJLESZTÉSE A FEKVŐBETEG  
SZAKELLÁTÁSBAN” CÍMŰ PÁLYÁZAT RÉVÉN MEGVALÓSÍTANI  
KÍVÁNT FEJLESZTÉSE**

**ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVMÓDOSÍTÁS**

**KERTÉPÍTÉSZETI MUNKARÉSZ**

**GENERÁLTERVEZŐ: ZALA ART KFT  
ZALAEGRSZEG, KOSZTOLÁNYI D. ÚT 12-14.**

**BUBICS TAMÁSNÉ  
OKL. TÁJ- ÉS KERTÉPÍTÉSZ  
K 20-0206**

A Zala Megyei Kórház épületegyüttesének a TIOP 2.2.4/09/1 kódszámú „Struktúraváltoztatást támogató infrastruktúrafejlesztése a fekvőbeteg szakellátásban” című pályázat révén megvalósítani kívánt fejlesztése

Kertépítészeti engedélyezési tervmódosítás

## TARTALOMJEGYZÉK

A ZALA MEGYEI KÓRHÁZ ÉPÜLTEGYÜTTESÉNEK A TIOP 2.2.4/09/1 KÓDSZÁMÚ  
„STRUKTÚRAVÁLTOZTATÁST TÁMOGATÓ INFRASTRUKTÚRAFEJLESZTÉSE A FEKVŐBETEG  
SZAKELLÁTÁSBAN” CÍMŰ PÁLYÁZAT RÉVÉN MEGVALÓSÍTANI KÍVÁNT FEJLESZTÉSE

### ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVMÓDOSÍTÁS

#### KERTÉPÍTÉSZETI MUNKARÉSZ

- Címlap
- Tartalomjegyzék
- Tervezői nyilatkozat
- Z.M. Építész Kamara határozata
- Műszaki leírás

#### Tervek:

K0 Helyszínrajz	M=1:500
K1 Kardiológiai osztály tetőkert (nyaktag tetőterasz)	M=1:100
K2 Pulmonológiai osztály tetőkert (új épület 3. emelet)	M=1:100
K3 Onkológiai osztály tetőkert (új épület 4. emelet)	M=1:100

A Zala Megyei Kórház épületegyüttesének a TIOP 2.2.4/09/1 kódszámú „Struktúraváltoztatást támogató infrastruktúrafejlesztése a fekvőbeteg szakellátásban” című pályázat révén megvalósítani kívánt fejlesztése

Kertépítészeti engedélyezési tervmódosítás

## TERVEZŐI NYILATKOZAT

A ZALA MEGYEI KÓRHÁZ ÉPÜLTEGYÜTTÉSÉNEK A TIOP 2.2.4/09/1 KÓDSZÁMÚ  
„STRUKTÚRAVÁLTOZTATÁST TÁMOGATÓ INFRASTRUKTÚRAFEJLESZTÉSE A FEKVŐBETEG  
SZAKELLÁTÁSBAN” CÍMŰ PÁLYAZAT RÉVÉN MEGVALÓSÍTANI KÍVÁNT FEJLESZTÉSE

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVMÓDOSÍTÁS

KERTÉPÍTÉSZETI MUNKARÉSZ

Alulírott tervező kijelentem, hogy a tárgyi tervdokumentációban szereplő megoldások az országos és ágazati szabványok, az általános érvényű kötelező és eseti hatósági előírások, valamint a vonatkozó szabványok figyelembevételével készültek, azoktól való eltérésre nem volt szükség.

Tárgyi tervek elkészítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal rendelkezem, a Magyar Építészek Kamarájának 1999 óta tagja vagyok.

Zalaegerszeg, 2010-07-12

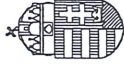


Bubics Tamásné

okl. táj- és kertépítész

A Zala Megyei Kórház épületegyüttesének a TIOP 2.2.4/09/1 kódszámú „Struktúraváltoztatást támogató infrastruktúrafejlesztése a fekvőbeteg szakellátásban” című pályázat révén megvalósítani kívánt fejlesztése

Kertépítészeti engedélyezési tervmódosítás



# ZALA MEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 14. Telefon: 92/314-342, e-mail: zek@zegepkam.t-online.hu

Iktatószám:136/2009

Tárgy: Bubics Tamásné névjegyzéki bejegyzésének megújítása.  
Kamarai nyt. szám: **20-0206**

## HATÁROZAT

A Zala Megyei Építész Kamara nevében

**Bubics Tamásné táj- és kertépítész szakos okl. kertézmérnök** (okl.sz.:93/1987. KÉE Budapest, 1987.június 17.)  
szül.: Budapest, 1964. június 15.( anyja neve: Katona Zsuzsanna)  
8900 Zalaegerszeg, Gárdonyi u. 1/A. szám alatti lakos

benyújtott kérelme alapján a névjegyzéki bejegyzését határozatlan időre megújítom és a Zala Megyei Építész Kamara által vezetett tervezői névjegyzékbe **táj- és kertépítész tervező (teljes körű)** jogosultsággal,

**K-20-0206**

nyilvántartási számon bejegyzem.

A névjegyzéki bejegyzés határozatlan idejű, amennyiben a külön jogszabályban meghatározott időközönként (5 év) az előírt továbbképzési kötelezettségét teljesíti. Amennyiben a továbbképzési kötelezettség teljesítését az előírt időközönként *(első alkalommal 2014. június 17.-ig)* nem igazolja a névjegyzékből törölni kell.

A határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Magyar Építész Kamarához (1088 Budapest, Ötpacsirta u.2.) címzett, de kamaránkhöz benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A másodfokú eljárás díja 10.000. Ft, mely összeget a Magyar Építész Kamarának 10200892-31416047-00000000 számú bankszámlájára kell befizetni.

## INDOKOLÁS

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelően határoztam, mivel Bubics Tamásné kérte névjegyzéki bejegyzésének megújítását.

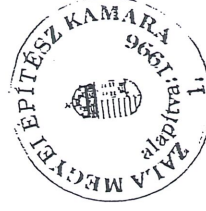
Korábbi K2 jogosultságát a 104/2006. (IV.28.) Korm. rendelet a 19.§.(7.) és a MÉK Névjegyzéki Szabályzata szerint átsoroltam, és a Zala Megyei Építész Kamara által vezetett tervezői névjegyzékbe K-20-0206 szám alatt bejegyeztem.

A tervezői fokozatának és szakképzettségének megfelelően a tevékenységét a 104/2006. (IV.28.) Korm. rendelet I. melléklet II/A. 3.1. pont szerint teljes körűen gyakorolhatja.

A továbbképzési kötelezettséget és annak igazolása elmaradása esetére a névjegyzékből való törlést a 104/2006. (IV.28.) Korm. rend. 14.§. (1) írja elő. A továbbképzést részletesen a 103/2006.(IV.28.) Korm. rendelet szabályozza és határozza meg a továbbképzési időszakot 5 évben.

Zalaegerszeg, 2009.június 17.

Izser Nándor  
titkár



**Kapja:** Bubics Tamásné 8900 Zalaegerszeg, Gárdonyi u. 1/A.  
Irattár



## MŰSZAKI LEÍRÁS

A ZALA MEGYEI KÓRHÁZ ÉPÜLETEGYÜTTESÉNEK A TIOP 2.2.4/09/1 KÓDSZÁMÚ  
„STRUKTÚRÁVÁLTÓZTATÁST TÁMOGATÓ INFRASTRUKTÚRAFEJLESZTÉSE A FEKVŐBETEG  
SZAKELLÁTÁSBAN” CÍMŰ PÁLYAZAT RÉVÉN MEGVALÓSÍTANI KÍVÁNT FEJLESZTÉSE

### ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVMÓDOSÍTÁS

#### KERTÉPÍTÉSZETI MUNKARÉSZ

Tárgyi terv az azonos címmel megjelölt, ez év januárjában készült engedélyezési terv módosítása, mely a Zala Megyei Önkormányzat (Zalaegerszeg, Kosztolányi út 10.) megbízásából készült.

Az eredeti tervhez képest az új épületek elhelyezésében történik változás, a tervezett parkolók ugyanolyan elhelyezést és kialakítást kapnak. A meglévő faállomány tekintetében az újonnan tervezett épületek elhelyezése kedvezőbb, a Zárda utcai fronton 7 db nagyméretű, idős fa (szil- és platánfák) kivágását elkerüljük. A tervezett utakat és parkolókat úgy alakítottuk ki, hogy a meglévő faállomány lehetőség szerint megmaradjon, különösen a 10 cm-nél nagyobb törzsméretű lombos fákra és fenyőkre fordítottunk nagy figyelmet. A parkolók felületét a mozgássérültek számára kijelölt helyeken kívül gyepráccsal alakítjuk ki, ezzel is növelve a terület zöldfelületi kondicionáló képességét. Fakivágásra a teljes kórházterületen csak ott kerül sor, ha az elengedhetetlen, és elsősorban kevésbé értékes, sérült ágrendszerű egyedeket érint (főleg lalás thuják, ezüsthársok).

A kivágott fák pótlására a Szent László utcai parkoló területén, valamint a tervezett zöldtetőkön van lehetőség. A Szent László utcai parkolóban a meglévő fák mellett 20 db nagy lombkoronát nevelő fát kell kiültetni, túlkoros fáskolai árut, minimum 25/30 cm-es törzsmérettel, hogy ökológiai teljesítőképességük minél hamarabb utolérje a kivágottakét.

A parkoló területén ültetésre javasolt fajták:

- *Tilia tomentosa* 'Szeleste' (ezüsthárs)
- *Fraxinus angustifolia* 'Raywood' (keskenylevelű kőris)

A zöldtetőkön 1 m<sup>3</sup>-es edényekbe kisebb termetű fákat ültethetünk, összesen 22 db-t. (Kardiológiai osztály tetőkert - nyaktag tetőterasz, Pulmonológiai osztály tetőkert - új épület 3. emelet, Onkológiai osztály tetőkert - új épület 4. emelet)

Az itt javasolható fajok:

- *Prunus fruticosa* 'Globosa' (csepesz meggy)
- *Catalpa bignonioides* 'Nana' (törpe szivarfa)
- *Fraxinus excelsior* 'Nana' (törpe kőris)
- *Sorbus x thuringiana* 'Fastigiata' (oszlopos türengi berkenye).

Az 1 m<sup>3</sup>-es edényekbe oszlopos fenyőket is ültethetünk, melyek egész évben kifejtik díszítő hatásukat, pl:

- *Abies concolor* 'Compacta' (törpe kolorádói jegegyfenyő)
- *Juniperus scopulorum* 'Blue Haven' (ezüsthárs oszlopos boróka)
- *Thuja occidentalis* 'Smaragd' (smaragd tuja)

Ezekbe a nagyméretű növénytartókba a fent felsorolt vezérművények mellé talajtakaró növényeket társíthatunk, melyek színükkel, habitusukkal ellenpontot képezve, és a talajfelszín elfedve növelik az esztétikai hatást. Ezek lehetnek pl:

- Vinca major 'Aureovariegata' (tarkalevelű nagy téli meténg)
- Cotoneaster salicifolius 'Herbstfeuer' (őszitűz madárbirs)
- Cotoneaster dammeri 'Eichholz' (kúszó madárbirs)
- Juniperus virginiana 'Old Gold' (arany kúszóboróka)
- Juniperus horizontalis 'Glaucá' (ezüstkék kúszóboróka)

A zöldtetőknek nemcsak a kórházterület ökológiai teljesítőképességének fokozásában van szerepe, hanem kellemes, esztétikus környezetet biztosítva segíthetik a betegek gyógyulását, a kórházi dolgozók kikapcsolódását. Megnyugtató gyepes felületek váltakoznak itt kiemelt szegélyű növénykazettákkal és virágtartó edényekkel, melyekbe a legváltozatosabb növényanyag ültethető ki: különböző habitusú és lombszínű örökzöldek, diszcserejék, gazdagon virágzó évelők és egynyáriak. Az összefüggő gyepes felületeknek a nyáron felmelegedő tetőkertek mikroklímájának javításában nagy szerepe van. A kiviteli tervben a kiültetendő növényanyagot igen körültekintően kell megválogatni, hogy az év minden szakában díszítsen, ugyanakkor mérgező, vagy szúrós növények nem kerülhetnek kiültetésre. A tavasz jelzésére hagymás növényeket is ültethetünk a kazetták szélére, jól látható helyre (pl. tulipán, nárcisz, jácint).

A kiemelt szegélyű növénykazettákban és a tervezett virágládákban 45 cm-es termőföldvastagság mellett intenzív növénykiültetést tervezhetünk a következő fajták alkalmazásával:

#### Cserjék:

- Acer palmatum 'Atropupureum' (vöröslevelű japán juhar)
- Buxus sempervirens 'Suffruticosa' (örökzöld törpe puszpáng)
- Cotynus oggigria 'Royal Purple' (vöröslevelű csereszömrőce)
- Cotoneaster dammeri 'Eichholz' (talajtakaró madárbirs)
- Erica carnea (alpesi erika)
- Euonymus fortunei 'Emerald'n Gold' (tarkalevelű örökzöld kecskerágó)
- Jasminum nudiflorum (jázmin)
- Lavandula angustifolia (levendula)
- Prunus laurocerasus (babérmeggy)
- Potentilla fruticosa (cserejés pimpó), stb.

#### Évelők:

- Aegopodium podagraria 'Variegata' (tarkalevelű podagrafü)
  - Achillea millefolium (cickafark)
  - Arabis caucasica (ikravirág)
  - Aster dumosus (csillag őszirózsa)
  - Hosta fortunei (árnyliliom)
  - Santolina chamaeciparissus (cipruska)
  - Salvia officinalis 'Purpurascens' (bordólevelű zsálya)
  - Thymus sp. (kakukkfű)
  - Phlox sp. (párnás lángvirág) stb.
- Egynyáriak:
- Tagetes patula (bűdöske)
  - Pelargonium zonale (muskátli)

A Zala Megyei Kórház épületegyüttesének a TIOP 2.2.4/09/1 kódszámú „Struktúraváltoztatást támogató infrastruktúrafejlesztése a fekvőbeteg szakellátásban” című pályázat révén megvalósítani kívánt fejlesztése




- Petunia
- Senecio cineraria (csodaszem)
- Salvia splendens (paprikavirág)

A tetőkön kerti padokat és ülőpadokkal kombinált, növényvel befuttatott pergolakat is terveztünk a betegek és a kórház személyzetének pihenésére. A pergolak befuttatására elsősorban az örökzöld japán lonc javasolható (Lonicera japonica 'Halliana'). Az egymással szemben elhelyezett, pergolával árnyékolt padok közti asztalok elhelyezését tervezzük.

A zöldtetők járható részeit fagyálló, csúszásmentességet biztosító felületű térkővel kell burkolni (pl. Semmelrock Pastella). Ahol a burkolat nem fut ki a térfataroló falakig, ott a gyepfelületet, növényzettel befuttatott pergolat 50 cm szélességű mosott, fehér színű,  $\phi$ 32-64 mm-es kulékavics terítéssel kell a falaktól elválasztani a szigetelés és vakolat védelmében. A virágtartó edényeket, padokat, kiemelt szegélyű növénykazettákat a korlátoktól minimum 1 m-es távolságban kell elhelyezni balesetvédelmi okokból.

Zalaegerszeg, 2010-07-13

  
Bubics Tamásné  
tervező

## TERVEK:

A ZALA MEGYEI KÓRHÁZ ÉPÜLETEGYÜTTESÉNEK A TIOP 2.2.4/09/1 KÓDSZÁMÚ  
„STRUKTÚRAVÁLTOZTATÁST TÁMOGATÓ INFRASTRUKTÚRAFEJLESZTÉSE A FEKVŐBETEG  
SZAKELLÁTÁSBAN” CÍMŰ PÁLYAZAT RÉVÉN MEGVALÓSÍTANI KÍVÁNT FEJLESZTÉSE

### ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVMÓDOSÍTÁS

#### KERTÉPÍTÉSZETI MUNKARÉSZ

K0	Helyszínrajz	M=1:500
K1	Kardiológiai osztály tetőkert (nyaktag tetőterasz)	M=1:100
K2	Pulmonológiai osztály tetőkert (új épület 3. emelet)	M=1:100
K3	Onkológiai osztály tetőkert (új épület 4. emelet)	M=1:100