



Fotó: utcafesztivál Bärenfelsenstrasse 34 - Basel (Svájc) - üresen álló lakóházból kóperatív otthon

Lakható, de lakatlan

használaton kívüli épületek fenntartható újrahasznosítása kóperatív lakóközösségek beköltözésével

Kindulási helyzet

Budapesten viszonylag sok - jelenleg még meghatározatlan számú - lakatlan épület található. Napjaink gazdasági helyzetében az új épületek létesítésével szemben előtérbe került a már meglévő, de üresen álló ingatlanok fenntartható revitalizációja.

A kóperatív közösség gazdaságilag, közösséggileg, kulturálisan és környezeti szempontból is fenntartható lakhatási forma. Úgy gondoljuk, hogy a kóperatív lakóközösség - részben a más tulajdoni viszonyok és részben a közös célokban való gondolkodásmód miatt - jobban gondozza az épület egészét, mint a hagyományos társasházban lakók. És ez egy nem újonnan épült épület esetében még fontosabb. Így a kóperatívok beköltözése a lakatlan épületek esetében hosszú távú és fenntartható megoldása lehetne.

Célok

A lakatlan épületek revitalizációjának fenntartható megoldási lehetőségét keressük a kóperatív lakóközösségeken keresztül.

Fő kutatási kérdés

Megoldást jelenthet-e a lakatlan épületek fenntartható revitalizációjára egy kóperatív lakóközösség beköltözése?

Alkérdeések

Mit jelent a lakatlan épület? Kié? Milyen állapotú? Miért lett lakatlan? Miért fenntarthatóak a kóperatív lakóközösségek?

Hipotézis

A lakatlan épületek fenntartható revitalizációjára egy kóperatív közösség beköltözése megoldást nyújt.

Projektek használaton kívüli épületekből:

Grote Pyr - Hága (Hollandia) - iskolából
 Altes Schule - Berlin (Németország) - iskolából
 Dreieck - Zürich (Svájc) - irodából
 Karthago - Zürich (Svájc) - irodából
 Progetto Rodebroek - Rose (Belgium) - textilgyárból
 Culver way Ecovillage - St. Louis, Missouri (USA) - kereskedelmi épületekből
 Postlip Community - Winchcombe (Anglia) - kastélyból
 Bowden House Community - Devon (Anglia) - lakóházból

Interjúk I.

Oravecz Júlia - KÉK tevékenységének / Lakatlan pályázat céljainak megismerése
 Marosi Bálint - Sargfabrik, további példák gyűjtése

Interjúk II.

AVM Lakhatási munkacsoport - üres ingatlanok helyzete Budapesten
 Alföldi György - önkormányzatok lakáspolitikája

