

Rácalmás vidékies városiasodás a XXI. században

A nyolc évvel ezelőtt várossá nyilvánított, dinamikusan fejlődő település történeti magja közterületeinek egységes elgondolás szerinti, apró lépésenként haladó megújítására 2011-ben a Petőfi tér átalakításával kezdődően kaptam megbízást. A folyam ment, magasparti fekvésre jellemző úthálózat sajátosságai a szűkebben, vagy tágabban nyíló kis terek, ahová egykor vízért, piacra, vagy trafikba jártak a lakosok és melyeket több esetben szobrok is díszítettek. E tereken kívül a templomok és temetők kertjeit használták korlátlanul, ugyanakkor a felekezeti szerinti elkülönülésben a lakosok. A település vezetői (dr Schrick István polgármester) és főépítész (Zsigmond László) a várossá válással egyidejűleg tudatosan törekednek a vidékies és hagyományos települési arcuati elemek megőrzésére, ugyanakkor a formák új igények szerinti átalakítására. Ennek szellemében készültek el a terek megújítási tervei is.

Szent János tér

A történeti település nyugati kapujánál, a Barina-patak átkelőhelyénél maradt fenn a ma helyi piacként használt tér. A téren álló Nepomuki Szent János szobor, amely víz közelségére utal, megújítása éppen úgy része volt a fejlesztésnek, mint az itt álló nyárfák fiatalítása. A térformálással egymást nem zavarva kapott helyet a buszmegálló várótere, az alkalmi piac-pihenőtér és a kerékpárút. A tér súlypontjában megőriztük a korábban ide helyezett forrás szobrot. (megvalósult 2013-ban)

Deák Ferenc tér – Holokauszt emlékmű

A településről II. világháborúban elhurcolt izraelita családoknak állít emléket a 2014-ben avatott szobor, Friedrich Ferenc alkotása. A szobor elhelyezését a tér súlypontjában lévő széles itatókúthoz és a talajvízfigyelő kúthoz, valamint egy kisebb facsoporthoz kellett igazítani. A településen szinte egyedülállóan fennmaradt mésző burkolatú úthoz illesztettük a szobrot kiemelő tömbkő lépcsőket, valamint a kőszórást is, melyek erős kontrasztot képeznek a fölénk magasodó, csiszolt gránitoszloppal. (megvalósult 2014-ben)

Rác templom környéke

A rácok temploma áll a legközelebb a Dunához a térrendszer elemei közül. A löszlépcső kiszögellésén álló kicsiny templom mellől kiváló rálátás nyílt a vízpartra. Talán ezért döntött úgy az önkormányzat, hogy ide helyezi el Palotás József szobrászművész Halász szobrát. Sajnos azonban a lágy formájú dombhajlatokat a csúszásveszély megszüntetésére merev gabion falakkal erősítették meg. A terv a természetes terepformák visszaállításával, illeszkedő arcuati környezet helyreállítására törekszik.

Kilátó és Vöröskeresztes tér

A támfalas védelem településképi illesztését oldja meg utólagos feltöltésekkel és növénytelepítésekkel a terv. Egyben a kiváló adottságú helyen kilátópontot és kis pihenőt alakít ki.

Egykori katolikus templom környéke

A római katolikus lakosság templomát egy földcsuszamlás következtében kellett lebontani. A kertben fennmaradt a grotta, valamint újra állították a feszületet is. A terv a templom alaprajzát megjelenítve szabadtéri miséző helyet és a Noé bárkája tematikát követő játszóhelyet alakít ki az utca felé. A kilátást biztosító peremen, a kerthez tartozó pince fölött, zarándokpihenőt és sátorhelyeket terveztünk.

Szenháromság tér

A történeti település szívet képező téren egymás mellé zsúfolódott a történelem, a királykút, a szenháromság szobor és a szovjet katonák emlékműve formájában. A terv elsősorban térszervezési és növénytelepítési eszközökkel oldja fel az alkotások egymást zavaró hatását.

Közreműködő tájépítésszek: Berki Dániel, Demetrovics Márton, Gaál Kinga, Járay Janka, Németh Eszter, Tarcsai Andrea



Katolikus templom

Ráctemplom

Szentháromság tér

Kilátó

Holokauszt emlékmű

Petőfi tér

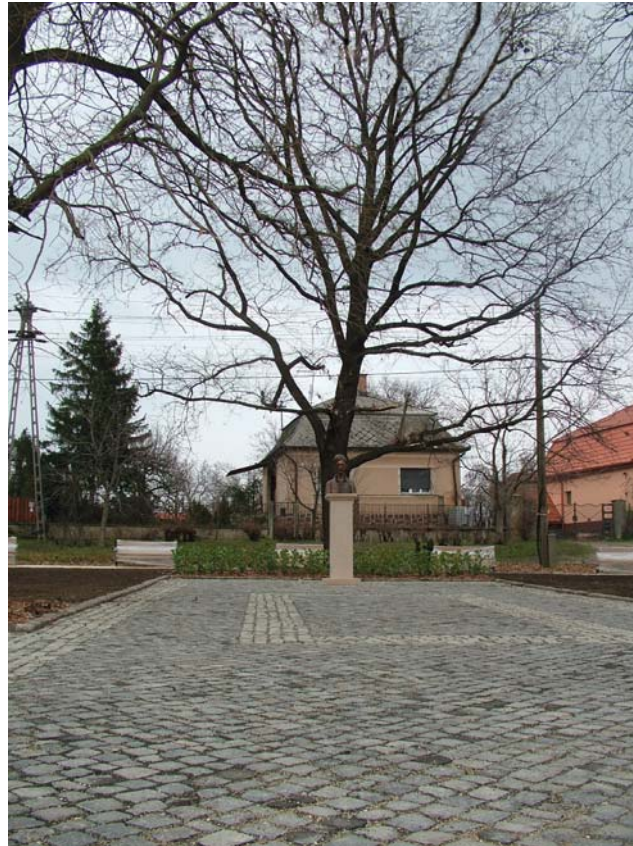
Szent János tér



- JELMAGYARÁZAT**
- MEGLÉVŐ ELEMÉK**
- telekhatár
 - lábazatos kerítés
 - épület
 - elektomos vezeték
 - beton villanyoszlop
 - fa villanyoszlop
 - ütszegély
 - aszfalt burkolat
 - térkő burkolat
 - beton burkolat
 - lombos fa
 - tűlevelű örökzöld
- TERVEZETT ELEMÉK**
- 139.18 tervezett terepmagasság
 - kiemelt bazalt szegély
 - süllyesztett bazalt szegély
 - térkő burkolat
 - dolomit murva burkolat
 - porfir kiskockákú burkolat - diagonális rakásmód
 - andezit kiskockákú burkolat - soros rakásmód
 - térhatároló örökzöld cserje
 - térhatároló lombhullató cserje
 - talajtakaró cserje
 - középmagas cserje
 - virágos évelőfelület
 - egyynári felület
 - gyep
 - pad (6 db)
 - hulladékgyűjtő (3 db)
 - zászlótartó (1 db)
 - vízvételi pont javasolt elhelyezése
 - díszvilágítás javasolt elhelyezése

MEGBÍZÓ: Rácalmás Város Önkormányzata		MÉRTEREKEN: 1 : 200	
MUNKA NEVE: Rácalmás, Fő tér (hrsz 690)		RAJZ NEVE: K2. Kertépítészeti terv	
TERVEZŐ: Ifjús. Zsuzsanna K1.01.502B		MUNKATÁRS: Demetrowicz Márton	
DÁTUM: 2013. 0.			

PAÇONY
 Tő- 6s
 Kertépítész Iroda
 1111 BUDAPEST, BUDAFOKI ÚT 53.
 TELEFON: FAX: (36-1) 365 1800

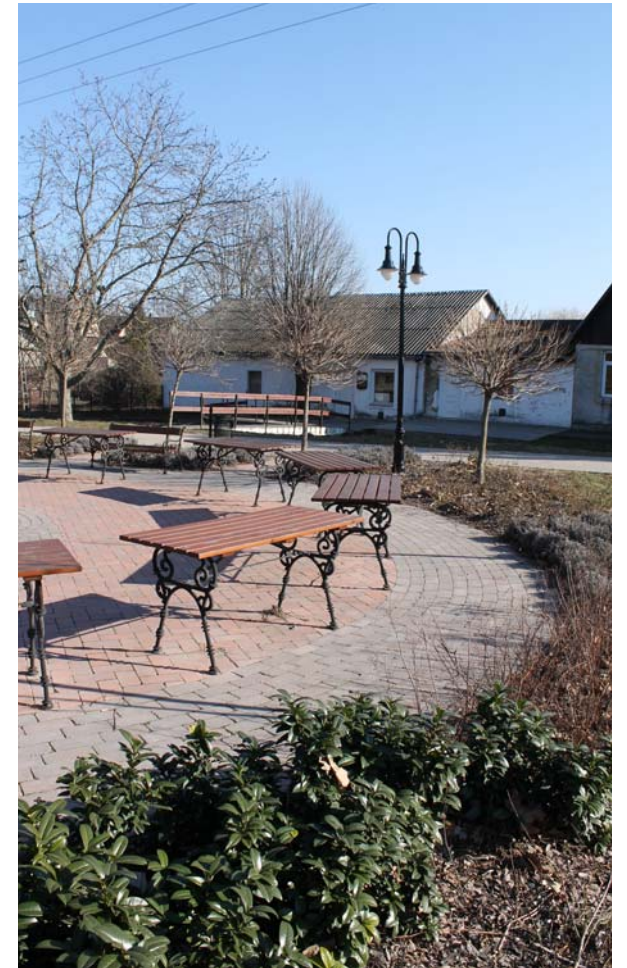


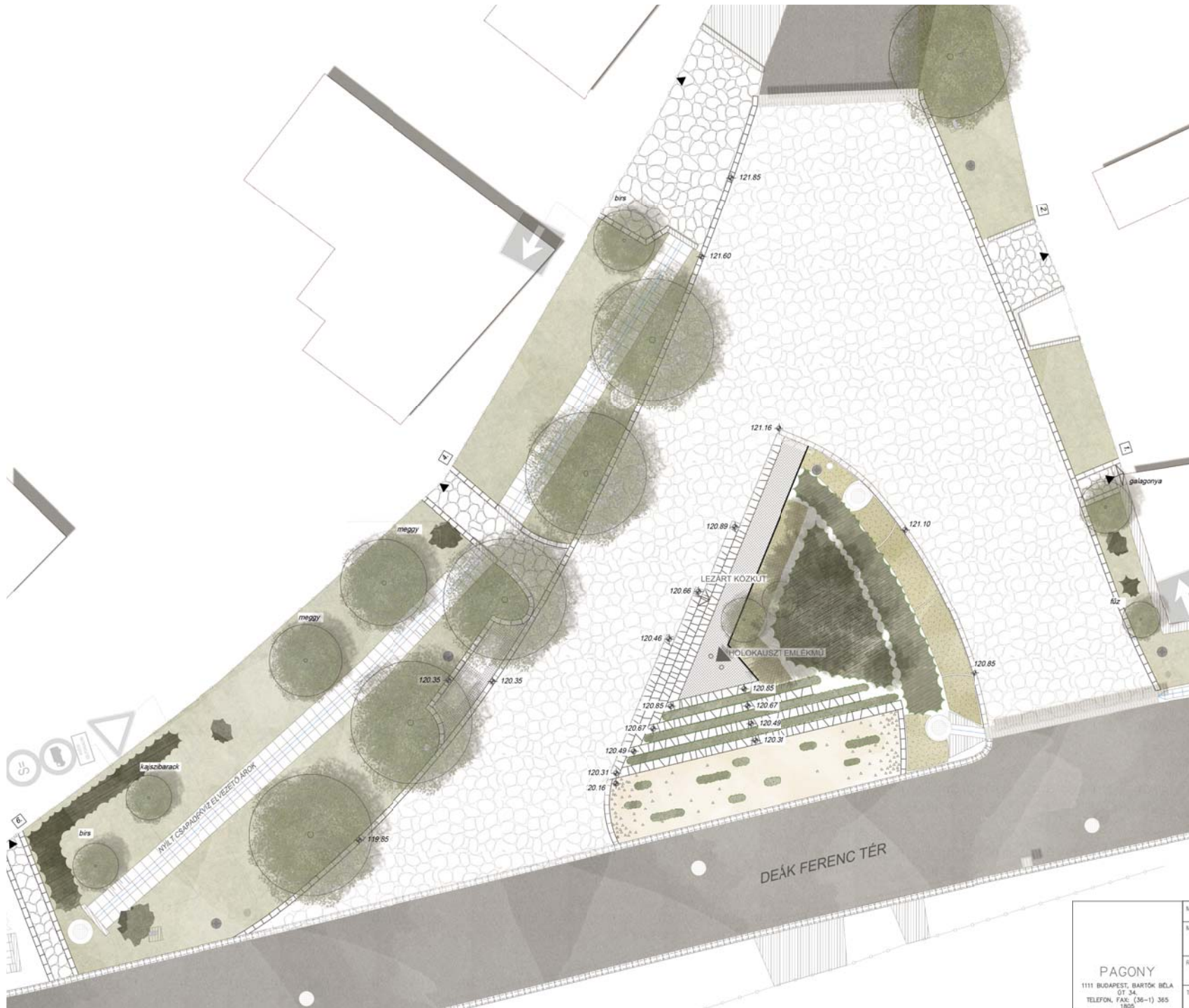


JELMAGYARÁZAT

- | | | |
|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> 8 cm vlg. téglakő burkolat, futósoros 19 m² 6 cm vlg. téglakő burkolat, hárszálka rakás. 25 m² 6 cm vlg. téglakő burkolat, egyvedi rakás. 83 m² süllyesztett téglakő szegély 90 fm kiemelt ütszegély 73 fm Kiemelt ütszegély lesüllyesztése lombos fa 3 db felújított gyepr 236 m² csepefelfület /vérfelfület 190 m² színbe helyezendő akna fedlap, víznyelő rács tervezett víznyelő 1 db pad 3 db hulladékgyűjtő 2 db | <ul style="list-style-type: none"> 8 cm vlg. téglakő burkolat, futósoros 139 m² 6 cm vlg. téglakő burkolat, hárszálka minia 131 m² 6 cm vlg. téglakő burkolat egyvedi rakás. 80 m² süllyesztett téglakő szegély 100 fm aszfalt 6db pad 6 db hulladékgyűjtő 3 db csepefelfület 38 m² (150 db cserje) Cserje 1. fajta (össz.: 100 db) Cserje 2. fajta (össz.: 50 db) | <ul style="list-style-type: none"> Meglévő elemek telekhatár pályázati terület határa lombos fa pótlék kiszikeldési tábla |
|--|--|---|

<p>PAGONY Tűz- és Kertépítész Tűz és Kertépítész Tűz és Kertépítész Tűz és Kertépítész Tűz és Kertépítész Tűz és Kertépítész</p>		<p>RÁCÁLMA Szent János tér Helyi piac kialakítása Kertépítészeti terv Tervezett állapot</p>		<p>MÉRTERVEK: 1 : 200 DÁTUM: 2012. 02.</p>	
<p>MÉRETELŐ Rácálmas Város Önkormányzata</p>		<p>RÁJZNEVE Helyi piac kialakítása</p>		<p>MUNKATÉRS Demeterovics Márton</p>	
<p>MUNKANYELVE Rácálmas, Szent János tér</p>		<p>RÁJZNEVE Helyi piac kialakítása</p>		<p>MUNKATÉRS Demeterovics Márton</p>	
<p>TERVEZŐ Helyi Zsuzsanna</p>		<p>MUNKATÉRS Demeterovics Márton</p>		<p>DÁTUM: 2012. 02.</p>	

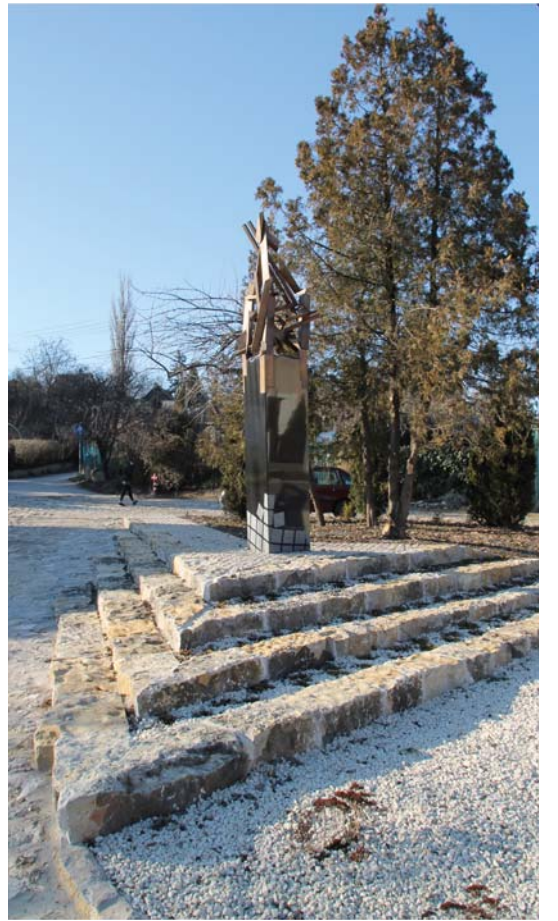




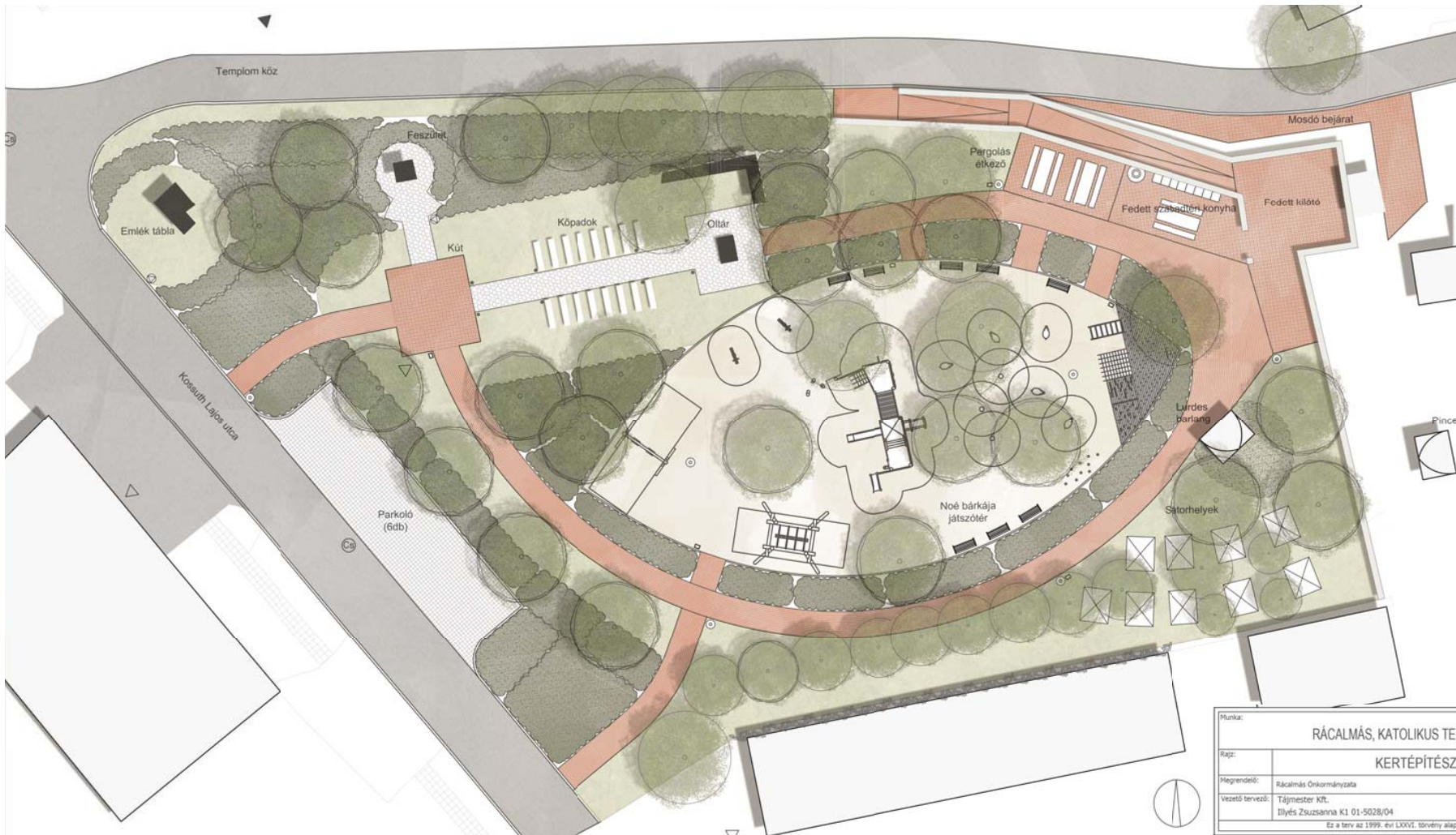
- ### JELMAGYARÁZAT
- MEGLÉVŐ ELEMÉK**
- KERÍTÉS
 - MEDERVONAL
 - SZINTVONAL
 - ÉPÜLET
 - ASZFALT
 - TERMESKŐ BURKOLAT
 - TÁMFAL
 - K-SZEGÉLYKŐ
 - VÍZNYELŐ RÁCS
 - CSATORNA
 - TŰZCSAP
 - MEGLÉVŐ FA
 - MEGLÉVŐ ÖRÖKZÖLD FA
 - LOMBHULLATÓ CSERJE
 - ÖRÖKZÖLD CSERJE
- TERVEZETT ELEMÉK**
- TERMESKŐ BURKOLAT
 - IDOMÍTOTT TÓMB TERMESKŐ
 - KISKOCKAKŐ
 - MURVA
 - TŰZCSAP
 - KANDELÁBER
 - TAPOSÓ LÁMPA
 - HULLADÉKGYŰJTŐ
 - TERMESKŐ SZEGÉLY
 - FÉM SZEGÉLY
 - TERVEZETT FA
 - TERVEZETT ÖRÖKZÖLDFA
 - ÖRÖKZÖLD CSERJE
 - ÉVELŐ VIRÁGÁGY
 - EGYNYÁRI VIRÁGÁGY
 - SZIKLAKERTI ÉVELŐ
 - ↕ 121.16 TERVEZETT MAGASSÁG

MÉRŐZŐ: Rácalmás Város Önkormányzata		RAJZ SZÁMA:	
MUNKA NEVE: Deák Ferenc tér környezetrendezése		2	
RAJZ NEVE:		MÉRSTÁNY:	
TERVEZŐ: Helyi Zsuzsanna K15112028		1 : 100	
MUNKATÁRS: Galí Kinga		DÁTUM:	
		2014.06.	

PAGONY
 1111 BUDAPEST, BARTÓK BÉLA
 ÖT 34.
 TELEFON, FAX: (36-1) 365
 1308







- JELMAGYARÁZAT**
- 355 helyrajzi szám
 - telekhatár
 - kerítés
 - ▲▲ gyalogos bejárat és autóbeálló terepmagasság
 - elektromos kábel oszlop
- MEGLÉVŐ, MEGMARADÓ ELEMÉK**
- ÉPÜLET, ÉPÍTMÉNY**
- épület
 - emlékmű
- BURKOLAT**
- útszegély
 - aszfalt burkolat
 - beton burkolat
 - 40x40 cm beton lap burkolat
- NÖVÉNYZET**
- geodéziailag bemért lombos fa
 - cserje
- TERVEZETT ELEMÉK**
- BURKOLAT**
- téglakő burkolat
 - mészkő burkolat
 - nagy kockakő burkolat
 - útészilapító homok burkolat
- NÖVÉNYZET**
- lombos fa
 - cserje
 - gyep
 - szőlő
- EGYÉB**
- pad
 - hulladékgyűjtő
 - kandalóber
 - alacsony fénypontú világítótest
 - reflektor

Munka:	RÁCALMÁS, KATOLIKUS TEMPLOM KÖRNYÉKE	K-2
Rajz:	KERTÉPÍTÉSZETI TERV	M=1:200
Megrendelő:	Rácalmás Önkormányzata	
Vezető tervező:	Tájműster Kft. Illyés Zsuzsanna K1 01-5028/04	Munkatársak: Gaal Kinga
	2016. október	
<small>Ez a terv az 1999. évi LXXVI. törvény alapján szerzői jog védelem alatt áll.</small>		



- JELMAGYARÁZAT**
- 355 helyrajzi szám
 - telekhatár
 - kerítés
 - ▲ ▲ gyalogos bejárat és autóbeálló
 - terepmagasság
 - 100 002 elektromos kábel oszlop
- MEGLÉVŐ, MEGMARADÓ ELEMEEK**
- ÉPÜLET, ÉPÍTMÉNY**
- épület
 - emlékmű
- BURKOLAT**
- útszegély
 - aszfalt burkolat
 - beton burkolat
 - térkő burkolat
 - 40x40 cm beton lap burkolat
- NÖVÉNYZET**
- geodéziailag bemért lombos fa
 - cserje
- EGYÉB**
- akna
 - csatorna
- TERVEZETT ELEMEEK**
- BURKOLAT**
- téglakő burkolat
 - mésző burkolat
 - nagy kockakő burkolat
 - murva burkolat
- NÖVÉNYZET**
- lombos fa
 - alacsony cserje
- EGYÉB**
- gyep
 - pad
 - kerékpártároló
 - hulladékgyűjtő

Munka:	RÁCALMÁS, SZENTHÁROMSÁG TÉR		K-2
Rajz:	KERTÉPÍTÉSZETI TERV		M=1:200
Megrendelő:	Rácalmás Önkormányzata		
Vezető tervező:	Tájmester Kft. Illyés Zsuzsanna K1 01-5028/04	Munkatársak: Gadi Kinga	2016. október
Ez a terv az 1999. évi LXXVI. törvény alapján szerzői jog védelem alatt áll.			