

Bajcsi Zsilinszki Endre utca

Petar Drapšin (Gombkötő) utca






regulációs vonal
építési vonal

regulációs vonal

építési vonal

Pi + F + 2 + Tt

LEGENDA

-  zöldtető - füves felület az első emelet szintjén
-  füves felület a sétálóutcában
-  épületrész amely egy másik fázisban épül
-  telekhatár, telek száma: 6027/1
-  épület BEJÁRATA

MEGJEGYZÉS:

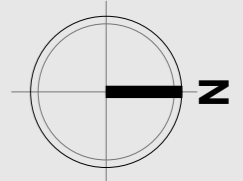
Az épület a város központjának védett zónájában található. Az újonnan tervezett épület vegyes használatú, a földszinten és a pince egy részén "fürdő" van kialakítva.
A látogatók és a lakók számára szükséges parkolóhelyek az részben az utcán, részben a külön erre a célra épülő mélygarázsban biztosítottak. Szabadka város (U123/97.2002.) jelzésű, II zónájára vonatkozó regulációs tervével összhangban, amely kötelezi az építőt egy garázs vagy parkolóhely biztosítására minden 70 m² lakófelülethez.

épület amely egy másik fázisban épül
Pi + F + 2 + Tt

parc. sz.:
6027/1

tetőterasz az első emelet szintjén

új sétálóutca (passzázs) iránya
(gyalogos zóna)



HELYSZÍNRAJZ



VÁROSI FÜRDŐ ÚJRATÖLTVE, helyszín: Petar Drapšin utca 9. sz, Szabadka, Szerbia
szerző: LOSONCZ D. Tibor, konzulens: dr. ALADŽIĆ Viktorija, PhD, egyetemi docens
Újvidéki Egyetem, Szabadkai Építőmérnöki Kar, Mernöki Műépítészet tanszék, Tervezés szakirány

M = 1:250

lap 02