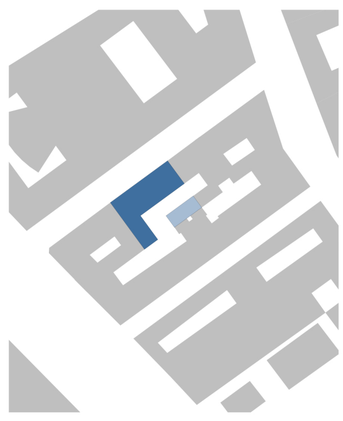
A KOLLÉGIUMI SZOBÁKAT ÉS A KÖZÖSSÉGI TORNYOT ÖSSZEKÖTŐ HIDAK A BELSŐ UDVARBAN

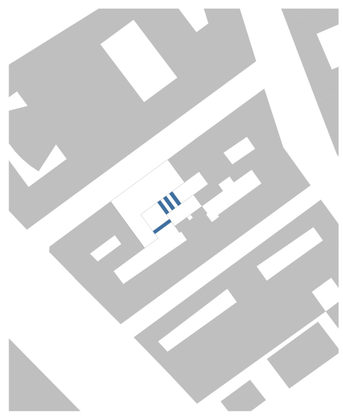
Alapvetések

1. **Szoba nem néz szobára.** Nem fordulnak egymás felé szobai traktusok az udvari szárnyaknál. Ez a szükséges intimitás biztosításának elsőrangú feltétele. Emiatt a kollégiumi szárnyak az udvarban egymásra merőlegesen helyezkednek el.

2. **Kollégiumi szárnyak és a közösségi „torony".** Olyan közösségi tereket hoztunk létre, amelyek koncentráltan, de a lakóegységektől elkülönítve adnak lehetőséget a kapcsolatteremtésre. Így kerültek a valamennyi kollégiumi lakót és vendégeiket érintő közösségi funkciók a földszintre és az egyes szintekhez kapcsolódó társalgó-teakonyha funkciók a belső „torony"-ba, míg a kollégiumi szobák egy L-alakú épülettömegbe.



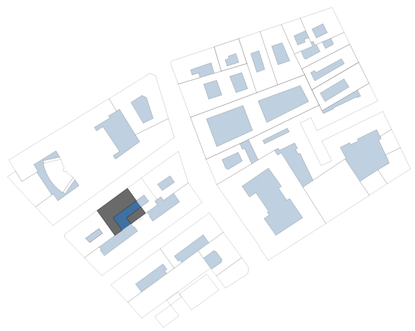
3. **A belső udvarok folytatása.** A szomszédos épületeknek a pesti városszövetre oly jellemző belső udvaros struktúráját a kollégiumépület szerkesztésénél is követtük, ezáltal a szomszédos udvarokhoz mindig udvarokkal csatlakozunk, így kellő benapozás és tágasság-érzetet biztosítva a szomszédos és a kollégiumi épületnek is. Ráadásul a tűzfalakat így mindenhol épülettömeggel takartuk, szabadon hagyva a csatlakozó szomszédos udvarokat.



4. **Innovatív közlekedő-struktúra.** A program nagy volumenéből következő közép- vagy kvázi-középfolyosók nem elkerülhetők, azonban tervünkben a közösségi épületrészt a főépülettel összekötő kétszintes hidakat és azok becsatlakozásainál létrejövő – gyakran légterekkel összekötött – tereket e szigorú és gazdaságos térbeli képlet fellazítójának, karakterét adó különlegességének szánjuk.

Beépítés

A tervezett épület a meglévő tűzfalakra tapadva alakít ki egy szellős udvart, mely a terület karakteréhez kapcsolódva építi tovább és köti össze a szomszédos udvarok struktúráját. Az egymástól elhúzott tömbök lehetővé teszik a kollégiumi szobák természetes megvilágítását, a zavartalan benapozást. A közösségi funkciók külön toronyba szervezésével a koncepció elkerüli a szobák egymásra nyitását. A földszinti közösségi és üzemeltetési funkciók és a toronyban elhelyezett társalgók tömbjére épül maga a kollégium, mely a Czuczor utca felé egy két traktusos szárnyból, a beforduló részen pedig egy oldalfolyosós szárnyból áll.



HELYSZÍNRAJZ M=1:500

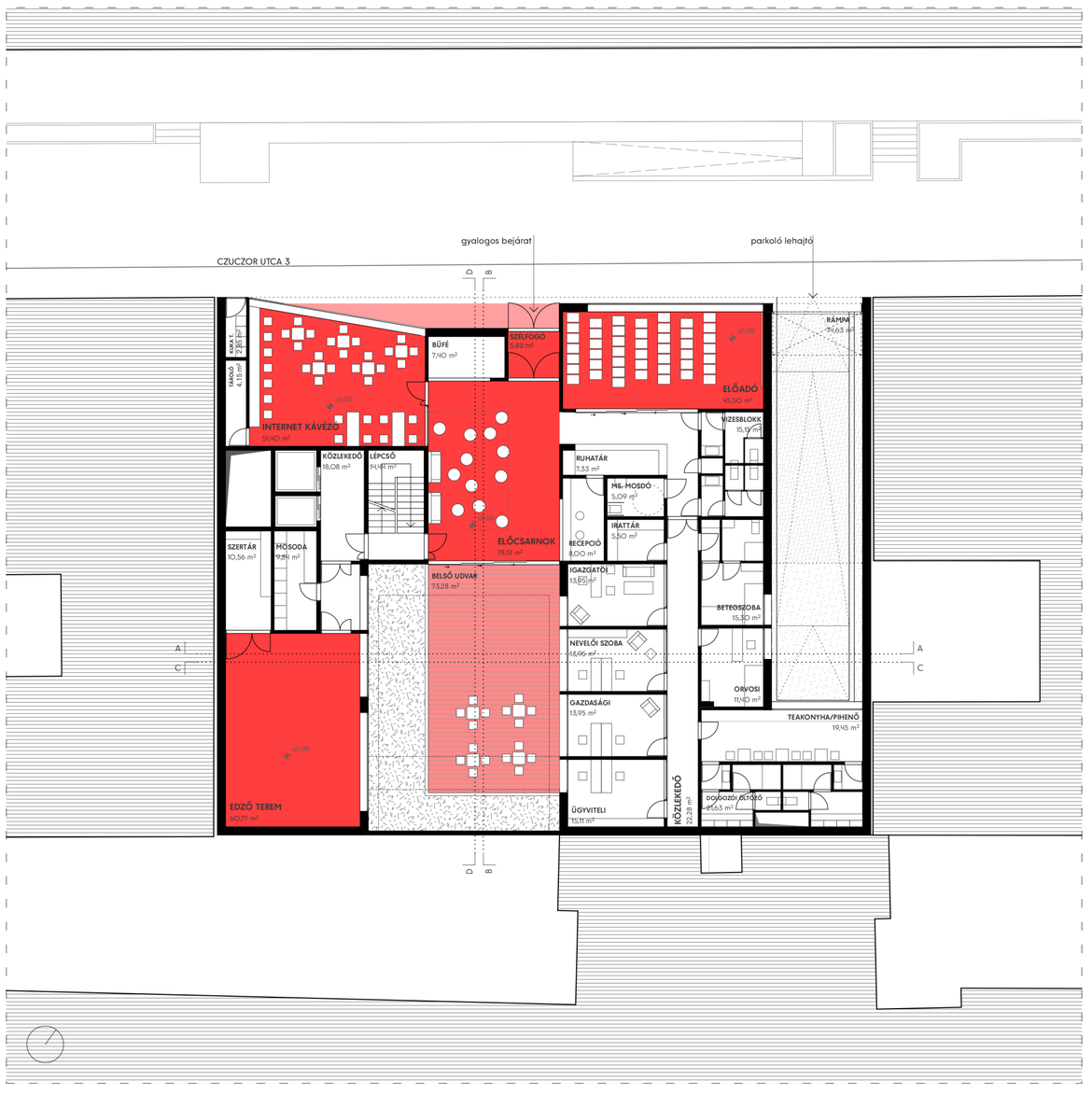
Földszint

A földszint kulcsszava a nyitottság, de emellett a földszinti terek szervezése logikus, három részre tagolt elrendezést követ:

1. Olyan funkciókat szerveztünk az utcai frontra (internet kávézóként értelmezett számítástechnikai terem és a 40 fős előadóterem), amelyek lehetővé teszik a szinte teljes utcai homlokzathossz megnyitását (természetesen a sötétítés alkalomszerű biztosítása mellett), és könnyedén megoldhatóvá teszik a szeparált külső használatot, s így az ellenőrzést is. Az utcától a belső udvarig tartó előcsarnokot alakítottunk ki, mely a belső udvar és az utca közötti közvetlen átlátást biztosítja. Az előcsarnok egybenyitható az internetkávézóval is, így egy egybefüggő közösségi-reggelizőtérként képes működni.

2. A belső udvar egyik szárnyába a belső használatú mosodát és a sporttermet helyeztük (melynek öltözőjét a túl értékes földszinti pozíció helyett a könnyen elérhető -1 szintre javasoljuk). Fontos szervezőelv volt, hogy a belső használatra szánt sportterem és a mosoda az előcsarnok érintése nélkül is megközelíthető legyen, így biztosítva a kollégisták mindennapi életének intimitását.

3. Az udvar másik szárnyában kapna helyet az igazgatási és üzemeltetési rész a szükséges irodahelyiségekkel, személyzeti öltözőkkel és orvosi- ill. betegszobákkal.



FÖLDSZINTI ALAPRAJZ M=1:200