



BUDAPEST 2030
HOSSZÚ TÁVÚ VÁROSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ
Long term urban development concept

BUDAPEST 2030

megbízó: Budapest Főváros Önkormányzata, Városépítési Főosztály

tájépítész tervezők : Tatai Zsombor, Niedetzky Andrea, Zétényi Dávid, Pogány Aurél

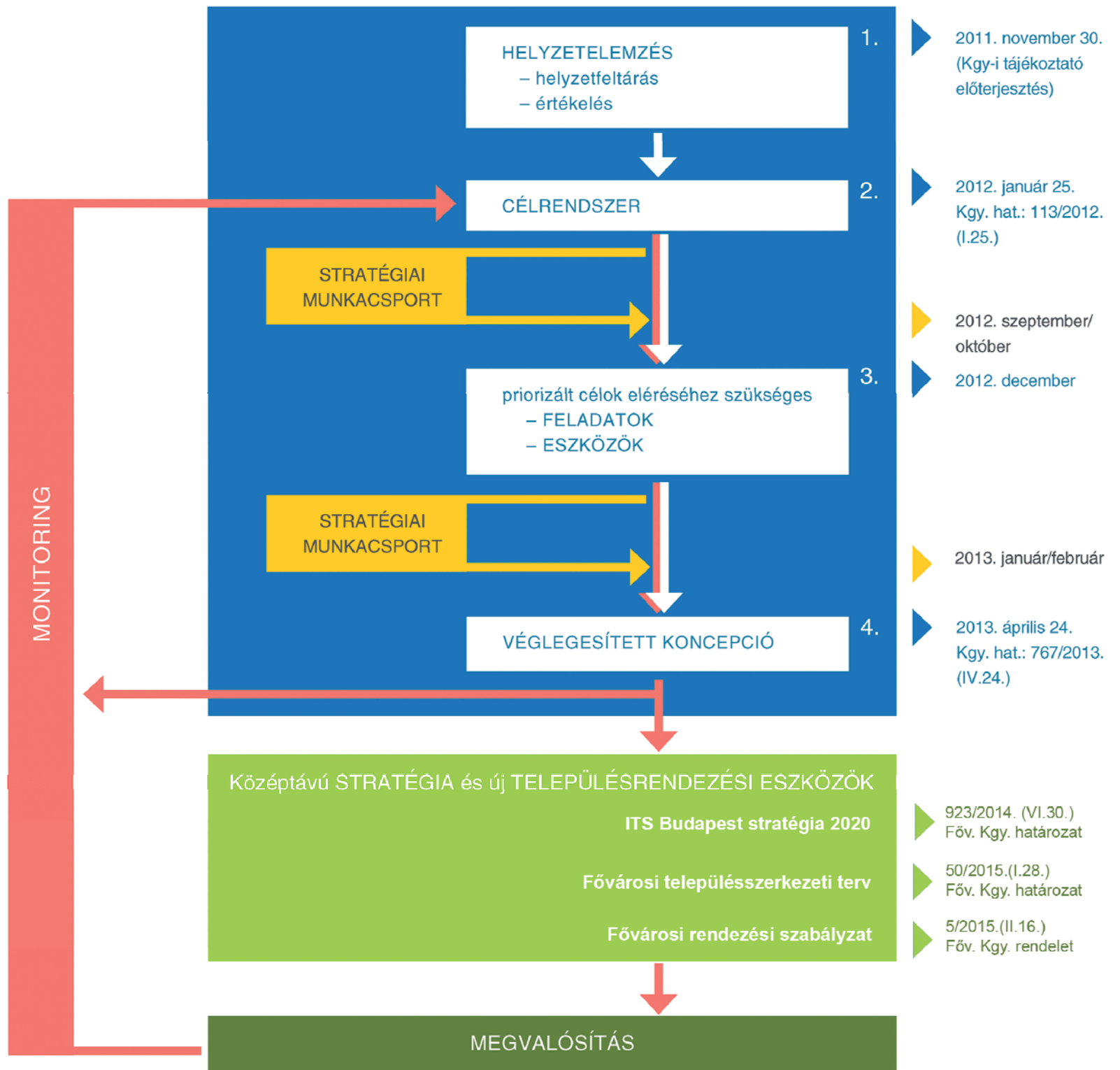
szerzők: Albrecht Ute, András István, Liskay Krisztina, Dr. Nagy Béla, Schuchmann Péter, Dr. Reith András, Pető Zoltán, Lelkes Mihály, Román Péter, Pető László, Orosz István, Varga-ötvös Béla, Földi Zsuzsanna, Soóki-tóth Gábor, Horváth Dániel, Ligeti Ádám, Dr. Rédei Mária, Dr. Csizmady Adrienne, Dr. Kőszeghy Lea, Garadnay Erdélyi Tea

tervezés ideje: 2011-2013

A gazdasági válság után új alapokra kellett helyezni a város fejlesztését. 2013-ban a Fővárosi Közgyűlés elfogadta a BFVT Kft. által készített Budapest 2030 hosszú távú városfejlesztési koncepciót, amely azóta is fontos hivatkozási alap. A koncepcióban sikerült minden olyan zöldfelület-fejlesztési gondolatot elültetni, amelyet a szakma már régóta kívánatosnak tart. Így például a Dunával együtt élő város megteremtése érdekében már megtörténtek az első lépések is, hiszen a tervpályázat keretében kiválasztott tervezővel előkészítés alatt áll a rakpartok megújítása, a kisvízfolyások revitalizációjára is készülnek tanulmánytervek. Ezenkívül hivatkozva a koncepció célkitűzéseire, a megváltozott jogszabályi környezet ellenére, Budapest új településszerkezeti tervében is hatékonyabb lehetett érvényesíteni ezeket a szakmai szempontokat. A koncepció nyomdokain sikerült olyan szabályozási eszközöket bevezetni, ami nélkülözhetetlen a zöldfelületek védelme és fejlesztése érdekében.

After the economic crisis urban development had to be based on a new approach. In 2013 the General Assembly of the Municipality of Budapest approved the 'Budapest 2030' long term urban development concept produced by BFVT Kft. 'Budapest 2030' is still an important reference point to the present day. Through this concept we have managed to proceed with all the main tasks related to the green infrastructure required by this profession for a long time. For example, Budapest has taken the first steps in order to the live harmoniously with the Danube as renewal of the waterfront is under preparation by the winner of a design contest. There are also plans for the revitalisation of small water courses. Referring to the goals of 'Budapest 2030', these environmental aspects could be approved also in Budapest's new structural plan despite the new legal environment. Based on the above concept we managed to establish such regulation tools, which both protect and develop green areas.

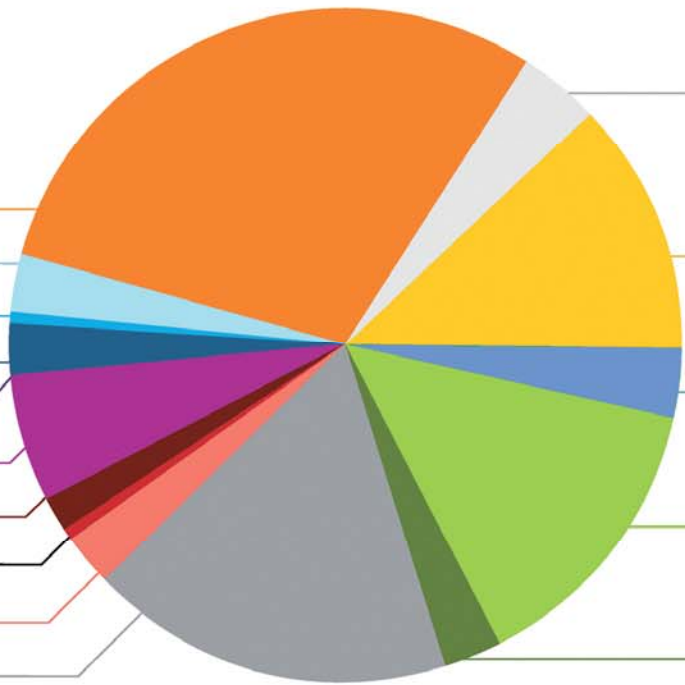




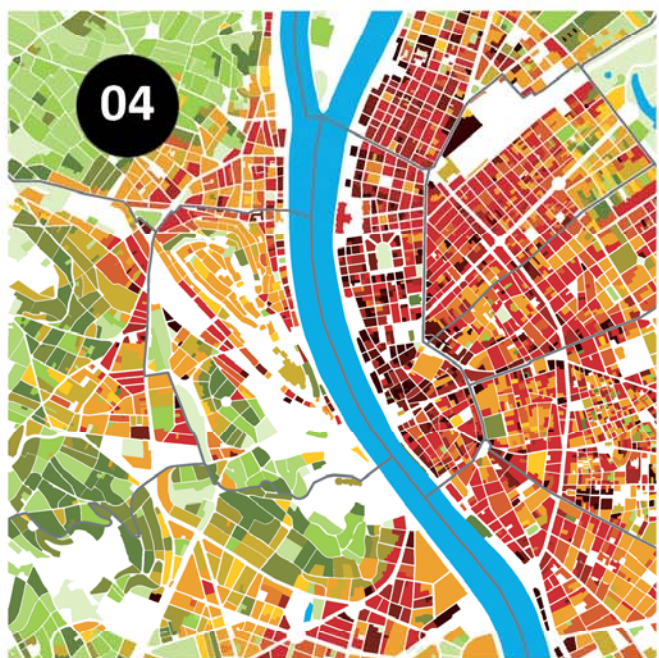
02

Helyzetelemzés

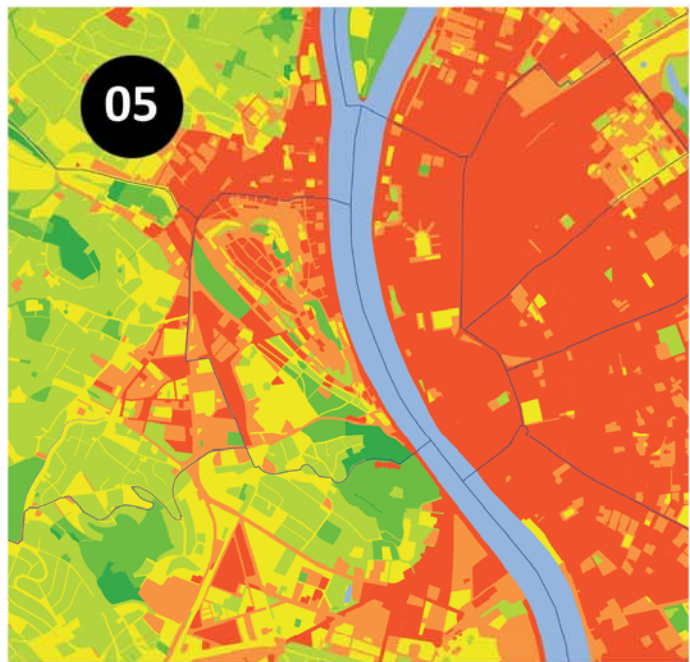
Lakóterületek (L)	15481 ha	29%
Intézményi területek (I)	1454 ha	3%
Irodaterületek (O)	340 ha	1%
Kereskedelmi, szolgáltató területek (S)	1405 ha	3%
Többfunkciós városias területek (T)	4 ha	
Gazdasági területek (G)	3072 ha	6%
Rekreációs területek (R)	882 ha	2%
Különleges területek (X)	399 ha	1%
Városüzemeltetési területek (V)	1199 ha	2%
Közlekedési területek (K)	9325 ha	18%



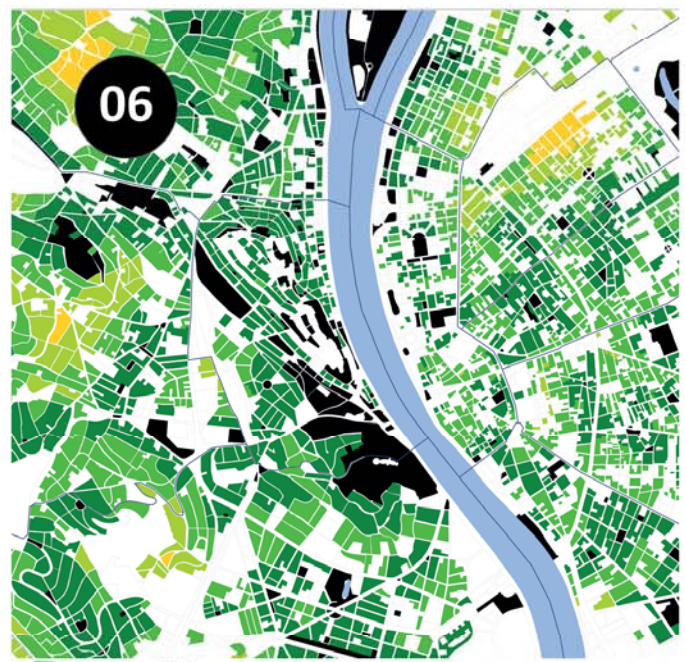
Használaton kívüli területek (H)	2047 ha	4%
Mezőgazdasági terület (M)	6486 ha	12%
Vízfelületek területei (W)	1823 ha	3%
Természetközeli zöldfelületek területei (E)	7233 ha	14%
Zöldfelületek területei (Z)	1406 ha	3%



0	0,50-0,60	1,20-2,40	4,50-5,00
0,00-0,15	0,60-0,70	2,40-2,50	5,00-5,50
0,15-0,25	0,70-0,75	2,50-3,00	5,50-
0,25-0,40	0,75-1,00	3,00-4,00	
0,40-0,50	1,00-1,20	4,00-4,50	



0 - 10 %
10 - 30 %
30 - 50 %
50 - 70 %
70 - 90 %
90 - 100 %



0 - 100
100 - 300
300 - 500
500 - 1 000
1 000 - 1 500

A koncepció céljai

Átfogó
célok

Budapest az európai városhálózat erős tagja

Érték- és tudásalapú, fenntartható gazdaság

Harmonikus, sokszínű városi környezet

Javuló életminőség, harmonikus együttélés

TÉRSÉG

- 1 Kezdeményező városfejlesztés
- 2 Partnerség – a jövő közös tervezése a térségben és országosan
- 3 Egységes Budapest
- 4 Budapest nemzetközi és európai szerepének erősítése

KÖRNYEZET

- 5 Egészséges környezeti feltételek megteremtése
- 6 Klímavédelem – hatékony energiafelhasználás
- 7 Egyedi városkarakter értékalapú megőrzése és fejlesztése
- 8 A Dunával együtt élő város
- 9 Hatékony és kiegyensúlyozott városszerkezet – kompakt város
- 10 A barnamezős területek a városfejlesztés célterületei
- 11 Intelligens mobilitás

GAZDASÁG

- 12 Tudás-, készség- és zöldalapú gazdaságfejlesztés
- 13 Önfenntartó városgazdálkodási rendszer

TÁRSADALOM

- 14 A kulturális sokszínűség megőrzése és fejlesztése
- 15 Humán szolgáltatások optimalizálása
- 16 Az igényekhez igazodó rugalmas lakásstruktúra megteremtése
- 17 Befogadó és támogató és aktív társadalom

Céltípusok:



kezdeményezőkézség



új kihívások



területi fejlesztések



felelősségvállalás

5.OBJECTIVE: ESTABLISHMENT OF HEALTHY ENVIRONMENTAL CONDITIONS

5.1. Increasing biologically active surfaces and green surface intensity



Zöldfelületek védelmének megerősítése Budapest településszerkezeti tervében
Strengthening protection of green area in Structural plan of Budapest



8.OBJECTIVE: THE CITY COEXISTING WITH THE DANUBE

8.3 Access to and public-purpose utilisation of the Danube banks



Rakpartok megújítása folyamatban

Renewal of Danube banks is in progress



10.OBJECTIVE: BROWNFIELD AREAS ARE TARGET AREAS FOR URBAN DEVELOPMENT
10.2. Change in the function of brownfield areas



Barnamezős kataszter készült – ingatlanfejlesztési lehetőségek adatbázisa
Brownfield register – Real estate database of Budapest



-  Leíró adatok, általános bemutatás
-  Jelenlegi állapot számszerű bemutatása
-  Jogi háttér és abból fakadó követelmények
-  Fejlesztési szándékok és előzmények
-  Letölthető anyagok a területtel kapcsolatban

