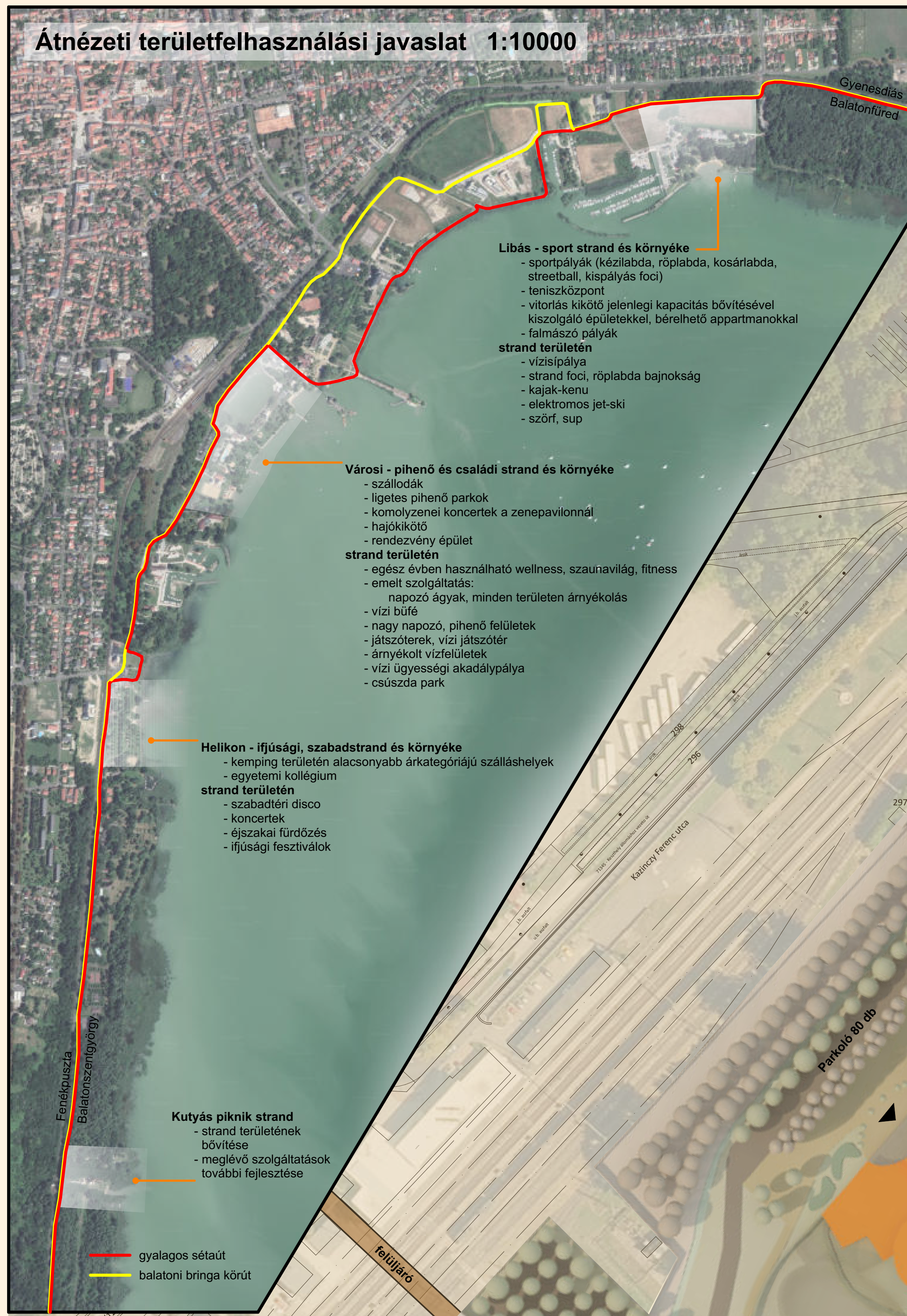


Átnézeti területfelhasználási javaslat 1:10000



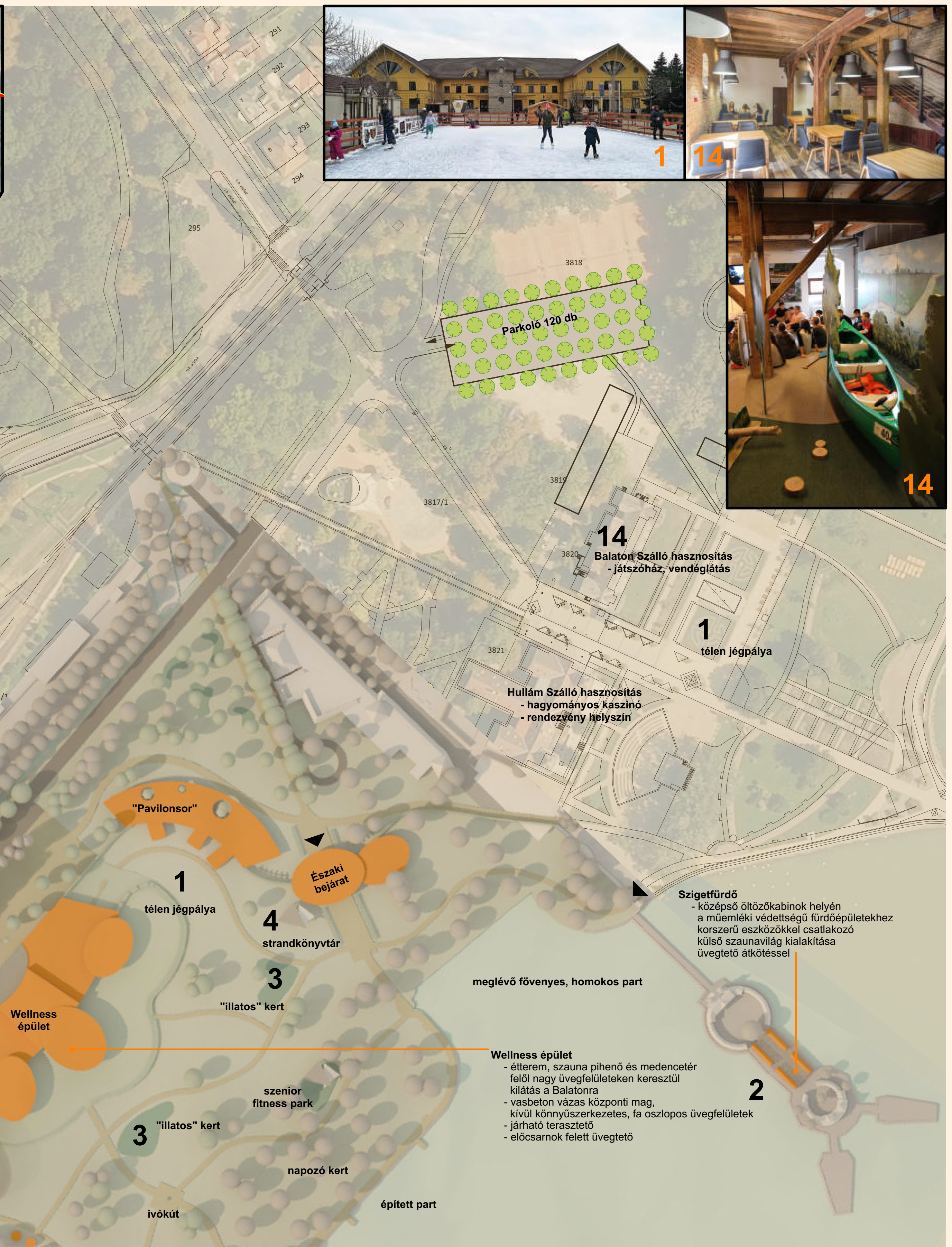
- Libás - sport strand és környéke**
- sportpályák (kézilabda, röplabda, kosárlabda, streetball, kispályás foci)
 - teniszközpont
 - vítorlás kikötő jelenlegi kapacitás bővítésével kiszolgáló épületekkel, bérelhető apartmanokkal
 - falmászó pályák
- strand területén**
- vízisiplya
 - strand foci, röplabda bajnokság
 - kajak-kenu
 - elektromos jet-ski
 - szőrfi, sup

- Városi - pihenő és családi strand és környéke**
- szállodák
 - ligetes pihenő parkok
 - komolyzenei koncertek a zenepavilonnál
 - hajó kikötő
 - rendezvény épület
- strand területén**
- egész évben használható wellness, szaunavilág, fitness
 - emelt szolgáltatás: napozó ágyak, minden területen árnyékolás
 - vízi büfé
 - nagy napozó, pihenő felületek
 - játszótér, vízi játszótér
 - árnyékolt vízfelületek
 - vízi ügyességi akadálypálya
 - csúszda park

- Helikon - ifjúsági, szabadstrand és környéke**
- kemping területén alacsonyabb árkategóriájú szálláshelyek
 - egyetemi kollégium
- strand területén**
- szabadidő disco
 - koncertek
 - éjszakai fürdőzés
 - ifjúsági fesztiválok

- Kutyás piknik strand**
- strand területének bővítése
 - meglévő szolgáltatások további fejlesztése

gyalogos sétaút
balatoni bringa körút



Parkoló 120 db

14 Balaton Szálló hasznosítás - játszóház, vendéglátás

1 télen jégpálya

Hullám Szálló hasznosítás - hagyományos kaszinó - rendezvény helyszín

Szigetfürdő - közép-öltözőkabinok helyén a műemléki védettségű fürdőépületekhez korszerű eszközökkel csatlakozó külső szaunavilág kialakítása üveg tető átkötéssel

Wellness épület

- étterem, szauna pihenő és medencetér felül magy üvegfelületeken keresztül kilátás a Balatonra
- vasbeton vázas központi mag, kívül könnyűszerkezetes, fa oszlopos üvegfelületek
- járható terasztető
- előcsarnok felett üveg tető

Beépítési javaslat, strand vázlatlatterve 1:1000



1 télen jégpálya

4 strandkönyvtár

3 "illatos" kert

3 "illatos" kert

2 kültéri szauna

5 vízi büfé

6 ugrálóstég

8 vízi ügyességi pálya

Wellness épület

szénior fitness park

napozó kert

épített part

ívökút

csúszdapark

9 játszótér

10 homokos, fővenyes partszakasz kibővítése

vízibicikli stég

11 homokos sportpályák

12 dombok közé épített sportpályák

13 vízibicikli stég

