

Otto Luchesi Fekete <ottoluchesi@gmail.com>

szept. 6., Sze 14:38

címzett: Trummer; foepitesz; Iván

Tisztelt Trummer Tamás úr Főépítész !

Tisztelt Takács- Iván Emese úrhölgy Osztályvezető !

Évek óta tartó, hosszadalmas levelezésünket egyetlen kérdéssel kívánom leegyszerűsíteni :

Mint a Zsigmond tér 10 hrsz 14955 eredeti építész tervezője, szeretném megtudni, hogy az épület tetőszintjére tervezett épületgépészeti felépítménnyel kapcsolatosan 2023 év folyamán mikor, mely tervező cég. ezen belül személy szerint ki volt az, aki tervezői tevékenységet végzett, egyeztetést folytatott, megvalósítási javaslatokat készített.

Az építész tervező személy nevére a Magyar Építész Kamara Etikai Fegyelmi szabályzata 14 §, 15 § 16 § ill 19 § betartásával összefüggő, esetlegesen indítandó eljárás miatt van szükség. (ki az alany ??)

Most jön az egyszerű kérdés:

A fenti körülmények figyelembe vétele mellett a Zsigmond tér 10 (hrsz 14955) tetőszintjére tervezett épületgépészeti felépítmény építész tervezője nevét , a tervezési tevékenység megnevezését, időpontját megismerhetem-e vagy nem ?

Egyértelmű válaszukat várva maradok
Tisztelettel

Luchesi Fekete Ottó
építész tervező

Iván Emese

2023. szept. 18. 10:32

<Ivan.Emese@masodikkerulet.hu>

címzett: **Trummer**; én

Tisztelt Luchesi Fekete Ottó!

A 1023 Budapest, Zsigmond tér 10. szám alatti ingatlan ügyében a Jogi Osztállyal történt ismételt egyeztetés alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Az ügyféli jogállásról szóló, XXXV/356-8/2023 ügyiratszámú tájékoztatásban is leírtak szerint az adott épület eredeti tervezőjeként, a panasz bejelentőjeként Ön nem minősül ügyfélnek a településképi kötelezési eljárásban.

Ügyféli jogállás hiányában harmadik fél nem tekinthet be az eljárás irataiba, az eljárásról pontos adatok nem adhatók ki harmadik fél számára, ilyen esetekben csak általános tájékoztatás nyújtható.

A tervdokumentáció tartalma és az azzal kapcsolatos személyes információk olyan érzékeny adatok, amelyek nem ügyfél részére nem ismerhetők meg.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 33. § (3) bekezdése szerint:

"Harmadik személy akkor tekinthet be a személyes adatot vagy védett adatot tartalmazó iratba, ha igazolja, hogy az adat megismerése joga érvényesítéséhez, illetve jogszabályon, bírósági vagy hatósági határozaton alapuló kötelezettsége teljesítéséhez szükséges."

A fenti jogszabályhely alapján csak hivatalos igazolás benyújtását követően vizsgálható felül a kért adatok kiadásának lehetősége, jogossága. Egyelőre ilyen dokumentum az Ön részéről nem került csatolásra, az Ákr. 33. § (3) bekezdésében előírtak nem tekinthetők teljesítettnek.

Továbbra is javasoljuk az első körben az ingatlan tulajdonosával történő kapcsolatfelvételt a megbízott tervező személyét érintő kérdés vonatkozásában, amely talán gyorsabban eredményre vezethet.

Üdvözlettel,

*Takács-Iván Emese
Osztályvezető*

*Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal
Épített Környezetért Felelős Igazgatóság
Településképi Véleményezési és Kötelezési Osztály*