

2006: Népliget munkacsoport megalakulása, a megújítás lehetséges forgatókönyveinek kidolgozása, stratégia megalkotása



2007: Előtanulmányok, közvélemény kutatás, pályázat előkészítés

2008: pályázat, tájépítészeti engedélyezési tervek, engedélyezési eljárás, kiviteli tervek elkészítése



2009: részvételi tervezés, megvalósítás kezdete

2010: indító beruházás befejezése, új pályázati lehetőségek felkutatása és partneri együttműködések kidolgozása



BEVEZETŐ

A Budapesti Fővárosi Önkormányzat elhatározta, hogy a **Népliget védett történeti parkjának** revitalizációja (megújítása) érdekében pályázatot nyújt be 2008-ban a Közép-Magyarországi Régió által kiírt "funkcióbővítő rehabilitációra". A pályázat egy kétfordulós, Európai Unió által támogatott pályázat, amelynek keretén belül a Főváros **indító beruházást** kíván végrehajtani a parkon belül mintegy 280 Mft önrész és 1 116 Mft ROP támogatás segítségével.

Fontos azonban megjegyezni, hogy ez a hatalmasnak tűnő összeg a közel 100 hektáros óriáspark megújításának csak a kezdeti lépéseit fedezheti: sikeres projekt esetén is szükséges kapcsolódó projektek megvalósítása a terület teljes rehabilitációjának elérése érdekében.

MIÉRT SZÜKSÉGES A REVITALIZÁCIÓ?

A mai állapotában a Népliget alkalmatlan arra, hogy az őt övező alulhasznosított - de most átalakuló - városi területeket összefűző közterületként, jól funkcionáló agóraként, rekreációs csomópontként működjön. Alkalmatlanságának oka hármas:

- **Nincsenek** jól működő, szerves **kapcsolatai** a szomszédos városrészekkel, nincs átlátható és jól értelmezhető térstruktúrája.
- A Népligetnek **leromlott a környezeti minősége**, közparki szolgáltatásainak színvonala alacsony, nem vonzó.
- A Népligetről kialakult **kedvezőtlen társadalmi vélekedés** mind a közvetlen területhasználatára mind szomszédságának megítélésére kihat.

MI TÖRTÉNIK AZ INDÍTÓ BERUHÁZÁS SORÁN?

A Népliget revitalizáció indító beruházás keretében a Főváros két projektet tervez megvalósítani.

1. A **Népliget-promenádk projekt** keretében a Mutatványosok-terre – Nagyvendéglő – Könyves Kálmán krt. tengelyében kerül sor közparki revitalizációra, reprezentatív városi agóra kialakítására.
2. A **Tölgyfás játszótér rekonstrukciója** során a meglévő játszótér szabványosítására kerül sor úgy, hogy egyúttal magas környezeti minőségű, a látogatók széles rétege által használható közösségi játszótér jön létre.
3. Ezekon túlmenően a Főváros beruházásaihoz szervesen kapcsolódva kerül sor magánberuházás keretében a **Népligeti Nagyvendéglő** eredeti állapotban történő helyreállítására.

2

NÉPLIGET

revitalizáció



A REVITALIZÁCIÓ HATÁSA

A beavatkozás komplex zöldfelületi-közterületi regenerációval kívánja megnövelni a térség vonzerejét, előmozdítani a főváros XIX. századi magján kívüli perem átalakulását, regenerálódását. A projekttel – kapcsolódva a térségben zajló, illetve hamarosan induló városrehabilitációs beruházásokhoz – már középtávon új városi rekreációs tengelyeket (zöld-axisokat) és alközpontokat kíván a város létrehozni.

JÖVŐKÉP

A Népliget alulhasznosítottságának egyik fontos oka a város többi részével való térszerkezeti kapcsolatoknak a hiánya. Ez a hiányosság egy karakteres kelet-nyugati irányú vegyes forgalmú gyalogos, kerékpáros tengely (promenáád) kialakításával orvosolható a Corvin sétány – Orczy-kert – Tisztviselőtelep – Népliget – Lippay-park – József Attila lakótelep és Gyárdűlő – Csajkovszkij-park útvonalon. Jelen projekt keretében ennek a Népligetet érintő szakasza (Könyves Kálmán körút – Dísz tér – Nagyvendéglő – Lechner Ödön sétány – Mutatványosok tere – lágymányosi vasúti töltés) kerülhet kialakításra. A X. ker. felé történő nyitást a vasúti töltés gyalogos és kerékpáros kapcsolatokat biztosító áttörése jelentheti.

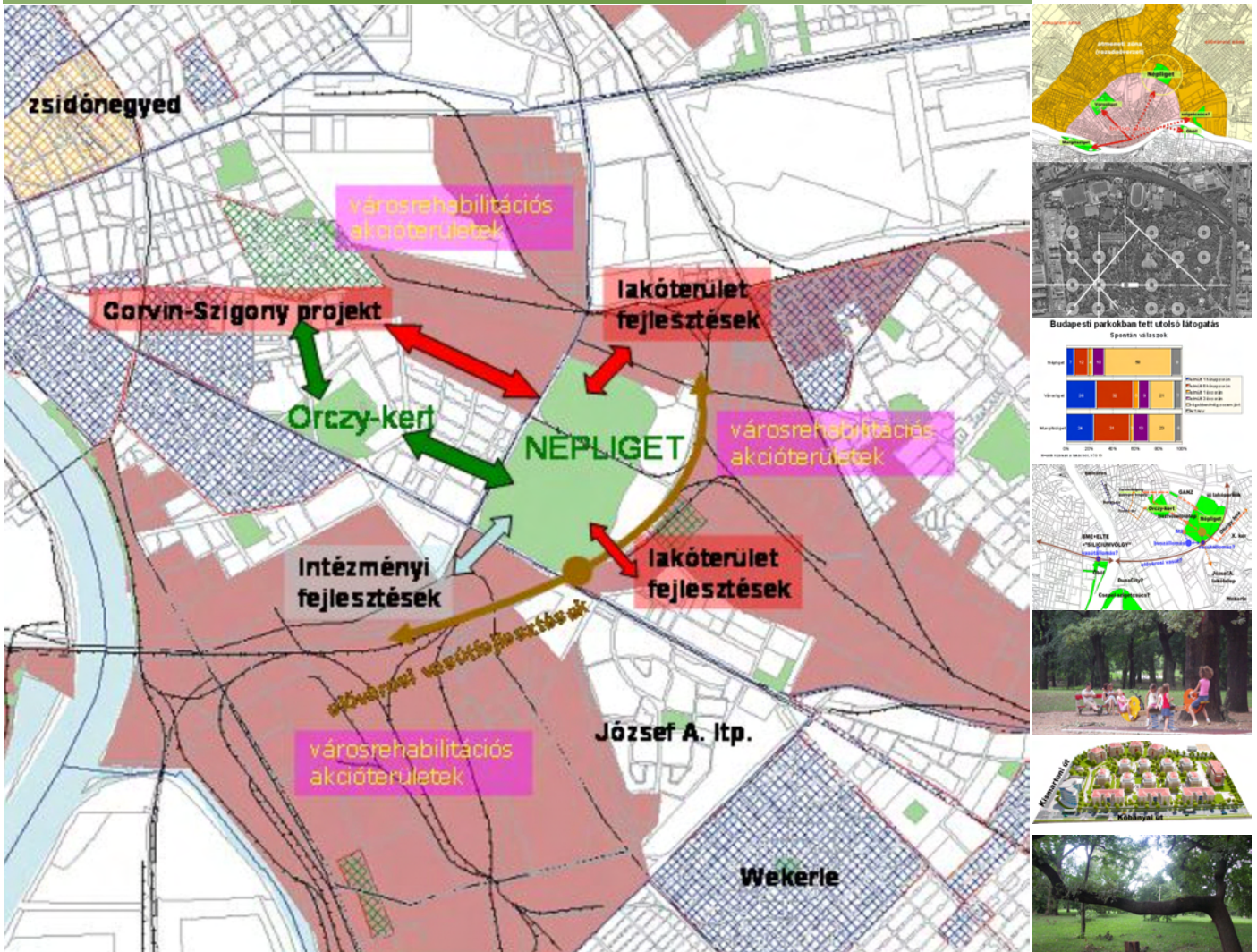
A revitalizáció során partneri együttműködések rendszere kerül kialakításra. Ez alapot jelent az „önfenntartó városi park” más zöldterületi fejlesztések során is hasznosítható modelljének kialakításához.



3.

NÉPLIGET

revitalizáció



A REVITALIZÁCIÓ HASZNAI

Környezeti hasznok:

- városszerkezet javulása,
- városskép gazdagodása, esztétikai hatás,
- rekreációs lehetőségek növekednek,
- a környező barnamezők újrahaszosítására gyakorolt hatás,
- növényzet megújítás.

Társadalmi hasznok:

- közösség-szervező hatás,
- minőségi rekreációs területek,
- egészségesebb, aktívabb lakosság,
- megújuló kulturális örökség,
- növekvő esélyegyenlőség,
- mintaadás,
- hozzájárulás az életmód javításához,
- környezetformálás motivációjának erősödése,
- lokálpatriotizmus.

Közvetett gazdasági hatások:

- vonzerő növekedés,
- értékesebbé válik az ingatlanvagyon,
- kedvezőbb infrastruktúráis körülmények,
- hatás a környező barnamezős területekre,
- pénzügyi fedezet keletkezik, pl. önkormányzati adóbevételek, elkülönített alap formájában, a további környezetjavító feladatok folytatásához,
- erősödik a környék presztízse, emelkedik a környékre költözés iránti kereslet.

Közvetlen gazdasági hatások:

- a növekvő kereslet növekvő fogyasztást, szolgáltatás igénybevételét és árbevételét eredményez,
- a Népligeten megjelenő új szolgáltatások igénybevételének díjai,
- szponzori bevételek.



KAPCSOLÓDÁSI PONTOK

A közparki revitalizáció és a közlekedési fejlesztések további lépései döntően a közsféra, míg a magán ingatlanok kapcsolódó fejlesztései az üzleti szféra finanszírozásában valósulhatnak meg. A Főváros keresi a lehetőségeit annak, hogy újabb partnereket vonjon be a Népliget komplex megújításába. Az indító projekt beruházása után megvalósításra vár még:

- Futó-kerékpáros-görkorcsolya kör kialakítása
- Kerékpáros alagút (kapcsolat Kőbánya irányába a vasúti töltés alatt)
- FŐKERT épület áthelyezés
- Bábszínház (Kemény Henrik bábszínházának újjáélesztése)
- Újliget revitalizációja (a közparki revitalizáció 2. nagyvolumenű üteme)
- Víztorony hasznosítás
- Sportterületek fejlesztése
- FTC és Építő sportpályák funkcióbővítő felújítása
- Vajda Péter u. forgalomcsillapítás
- Felszín alatti parkoló kialakítása
- Trafóállomás áttelepítése
- Gyalogos, kerékpáros felül vagy aluljáró (a Népliget és a Tisztviselőtelep között)
- Rekreációhoz kapcsolódó fejlesztések

AMENNYIBEN EGYETÉRT AZ INDÍTÓ BERUHÁZÁS CÉLJAIVAL ÉS A TÁVLATI CÉLOKKAL, KÉRJÜK, TÁMOGATÓ NYILATKOZATÁVAL JÁRULJON HOZZÁ PÁLYÁZATUNK SIKERÉHEZ!

kapcsolattartó: Gáspárné Sándor Andrea, Fővárosi Önkormányzat Környezetvédelmi Ügyosztálya
1052 Budapest, Városház u. 9-11. tel.: 1-327-1000/8169; Fax.: 1-327-1846; gasparnesa@budapest.hu