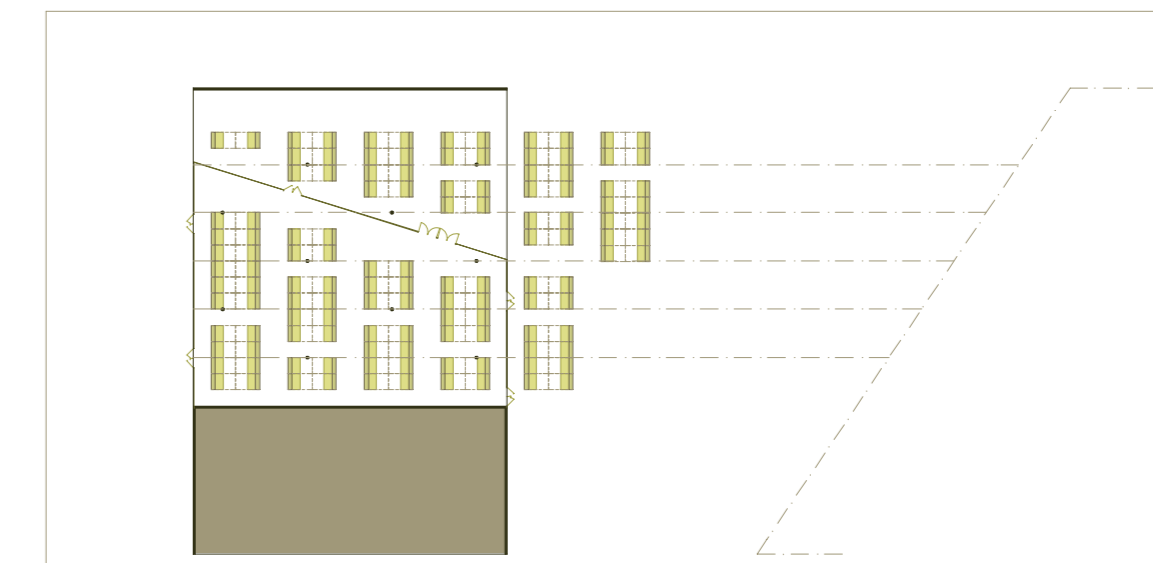
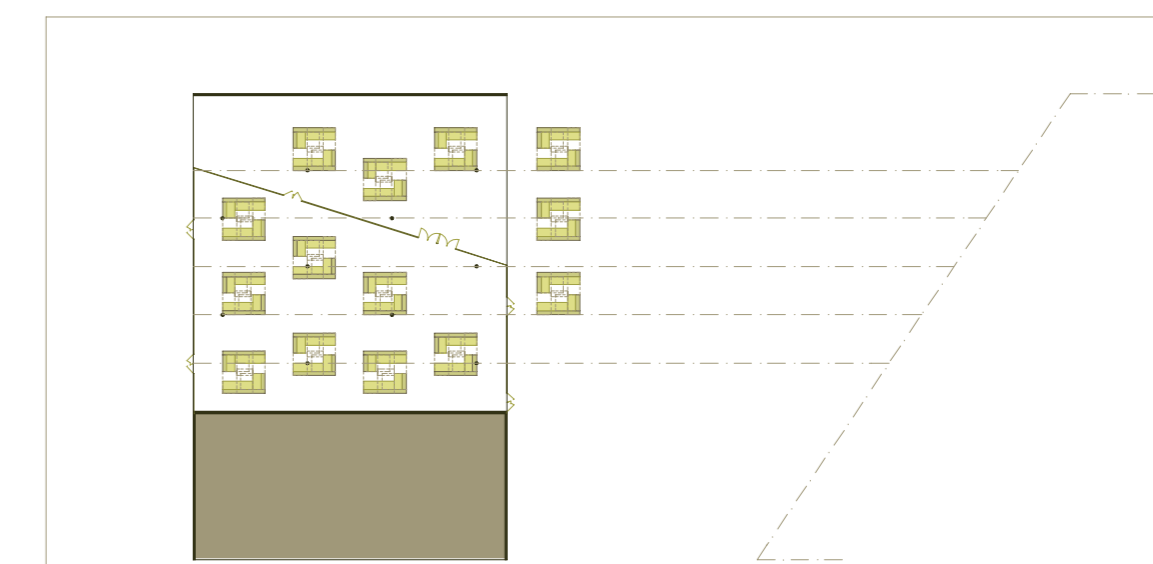


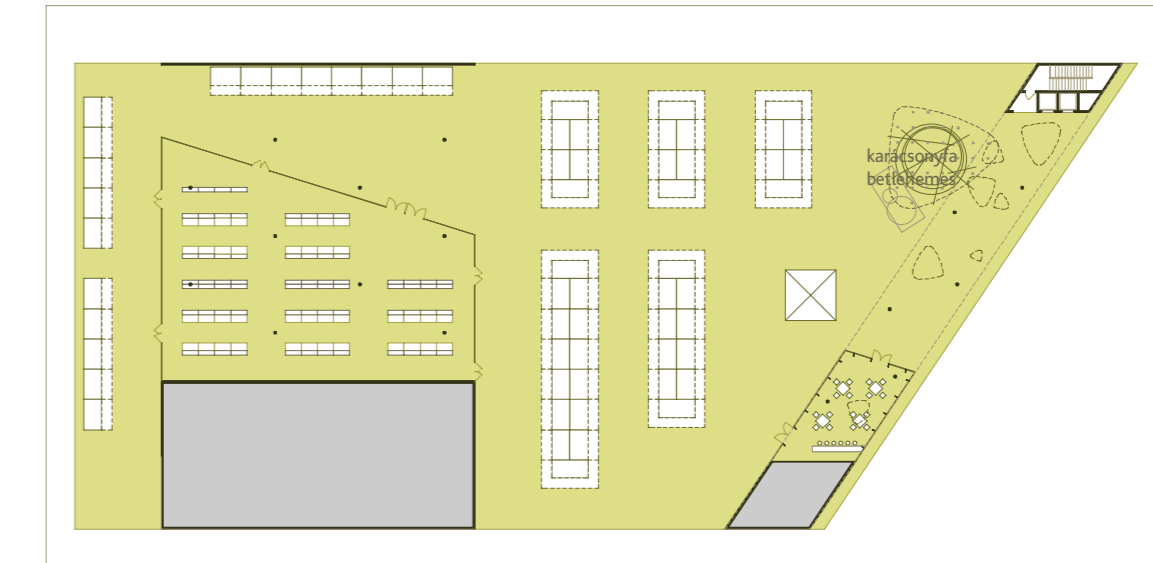
**virágpiac berendezési változatai - vízszintes elrendezés**  
A rajz a 1,20 x 1,20 (+1,00) m nagysági árusítóhelyekkel történő berendezést mutatja, a virágpiac területén legalább 56, fedett-nyitott térben 24 darab stand, külterén legalább 36 darab ideiglenes stand helyezhető el.



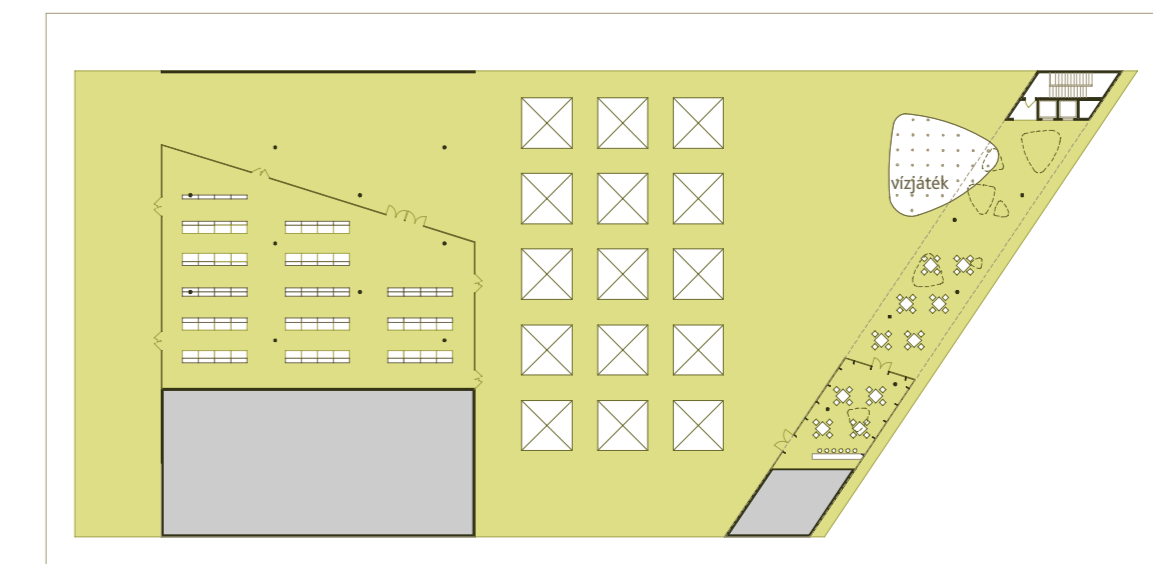
**virágpiac berendezési változatai - függőleges elrendezés**  
A rajz a 1,60 x 1,20 (+1,20) m nagysági árusítóhelyekkel történő berendezést mutatja, a virágpiac területén legalább 62, fedett-nyitott térben 24 darab stand, külterén legalább 42 darab ideiglenes stand helyezhető el.



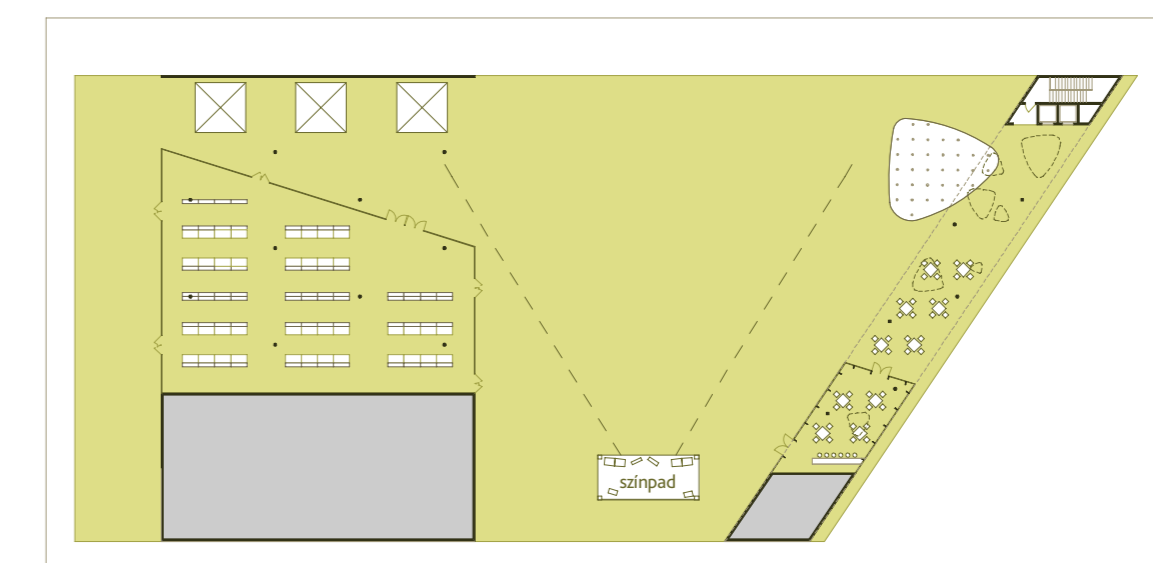
**virágpiac berendezési változatai - szigetyszerű elrendezés**  
A rajz a burkolt felület 3,00 x 1,00 (+1,00) m nagysági árusítóhelyekkel történő berendezést mutatja, a virágpiac területén legalább 32, fedett-nyitott térben 12 darab stand, külterén legalább 12 darab ideiglenes stand helyezhető el.



**térhasználat változatai - karácsonyi vásár**  
A rajz a burkolt felület 3,00 x 1,00 (+1,00) m nagysági ideiglenes árusítóhelyekkel történő berendezését mutatja, a területen legalább 60 pavilon helyezhető el.



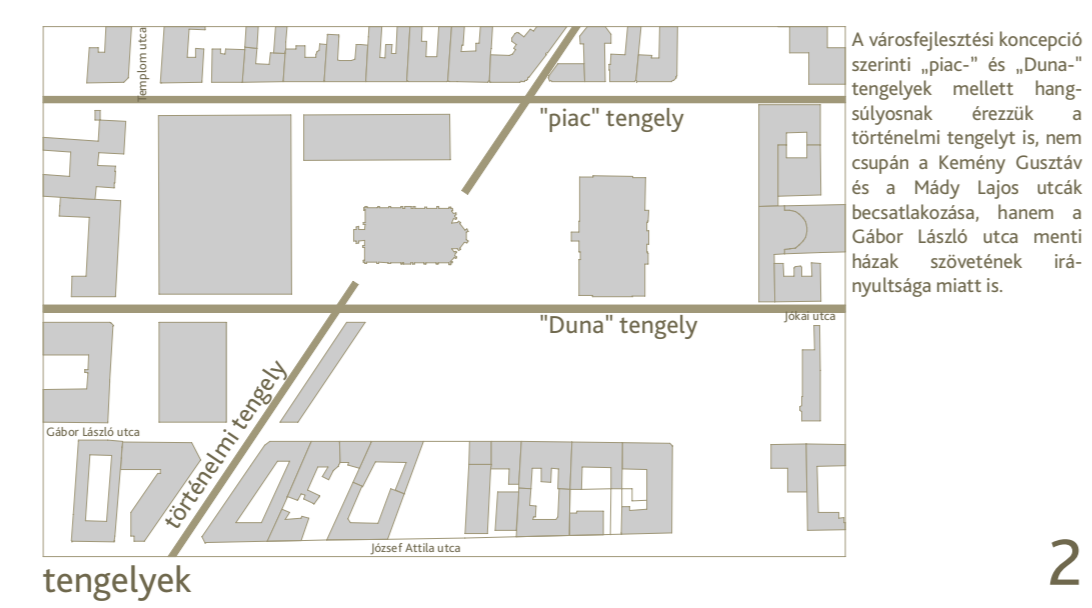
**térhasználat változatai - borfesztivál**  
A rajz a burkolt felület 5,00 x 5,00 m nagysági sátor papoda ideiglenes árusítóhelyekkel történő berendezését mutatja, a területen legalább 15 sátor helyezhető el.



**térhasználat változatai - kulturális rendezvény**  
A rajz a burkolt felület színpaddal és ideiglenes árusítóhelyekkel történő berendezését mutatja, a területen legalább 2000 látogató elfér.



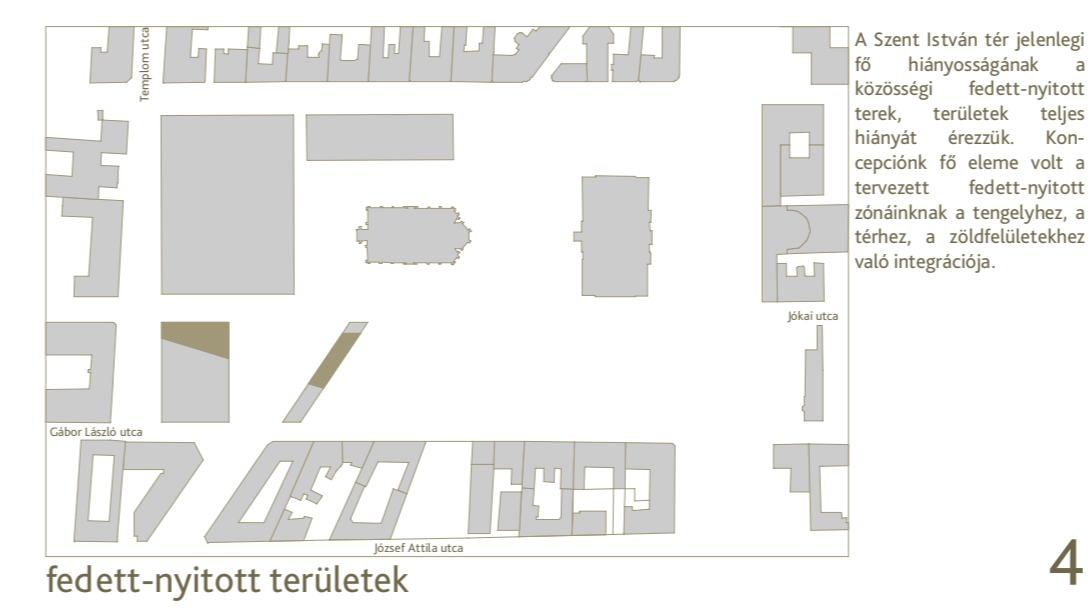
**jelenlegi beépítés**



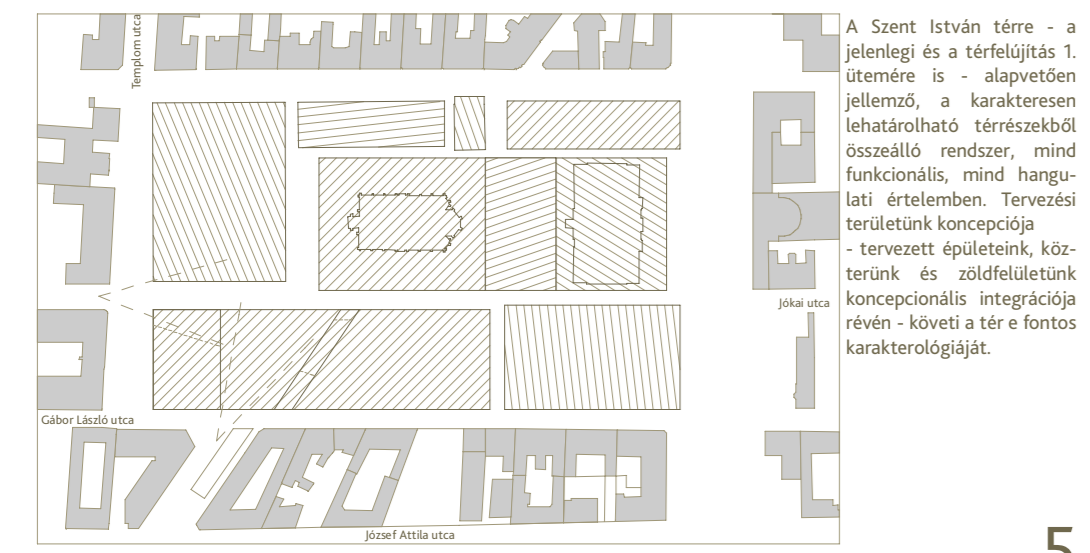
**tengelyek**



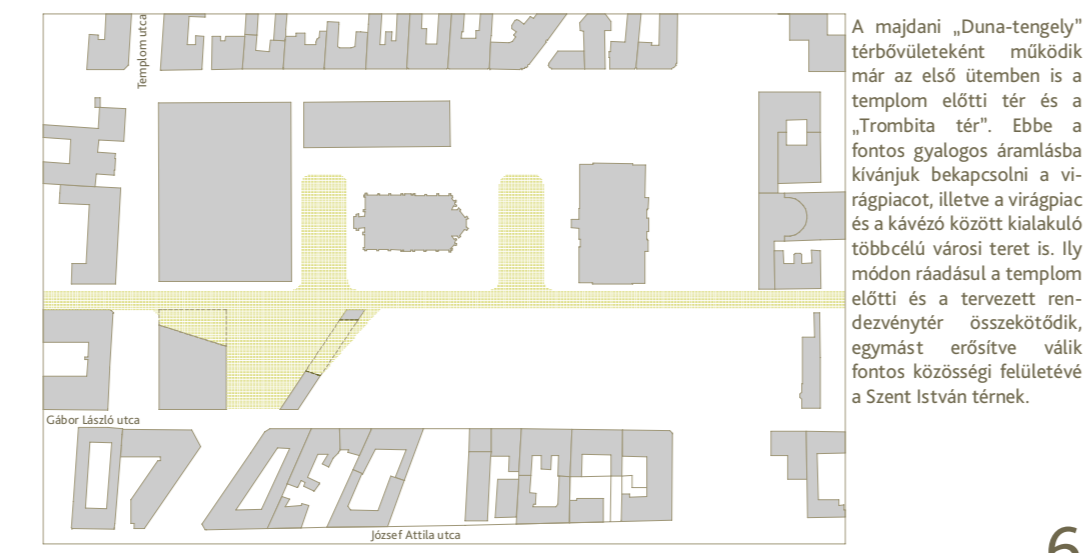
**tervezett beépítés**



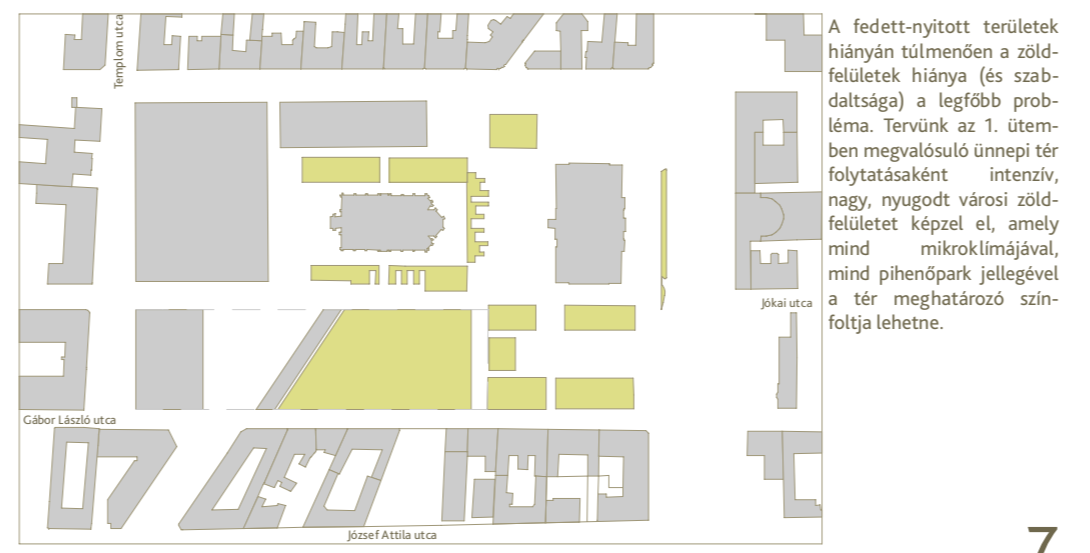
**fedett-nyitott területek**



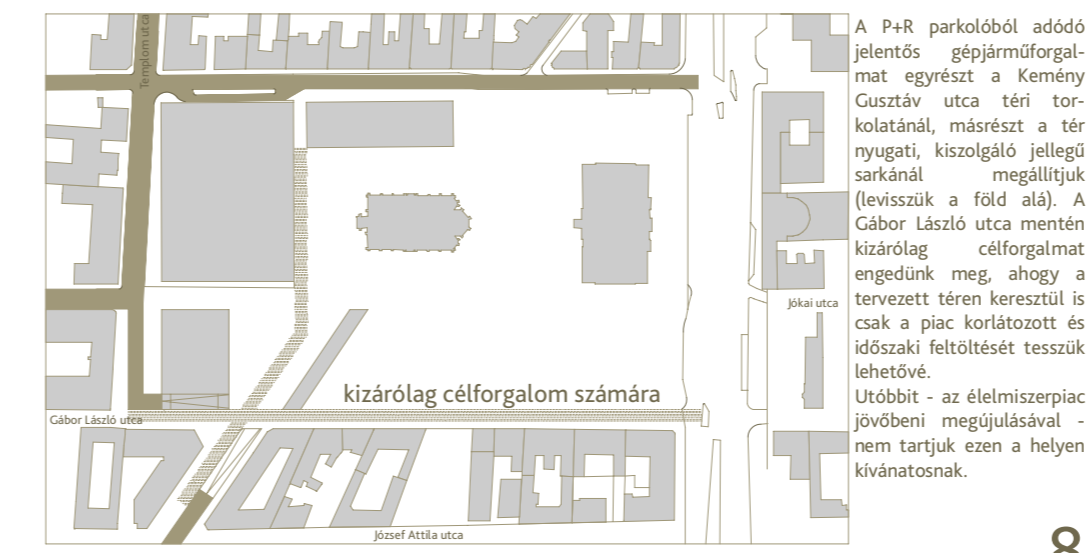
**eltérő karakterű és funkciójú térrészek**



**Duna tengely és térszervelet**



**zöldfelületek a téren**



**gépjárműforgalom a tér körül**

- Alapvető koncepciók voltak, hogy Újpest főterének heterogén világába illeszkedő, a meglévő fő hanguljakat erősítő, ugyanakkor egyéni arccal rendelkező térrészek szülessen. Ez a kettős szándék határozta át a tervezési folyamatunk valamilyen elemét: a hitünk szerint végredmárjást is. Vízszílatok sorát végeztük el a Szent István tér és környezetének jelenlegi és a szabályozási terv szerinti tervezett beépítését tekintve, a tértalak helyzetét, a burkolt és zöldfelületi arányokat, a tér eltérő karakterrel rendelkező, egymástól jól látható terezeit és azok kapcsolatát vizsgálva, valamint természetesen a forgalmi rendszert elemezve. Jól körvonalazhatók azok a fő szempontok, amelyek fontosnak véltük:
- a szükséges két kétrányú rámpalejtő optimális elhelyezése
  - a lehető leggyorsabb funkcionális térszervezési kapcsolatokat a „Duna-tengely” felé
  - a tervezési terület kelet-nyugati transzparenciája
  - a homogén zöldfelületek maximálizálása
  - a virágpiac terének, a többszöri rendezvényeknek az integrált megfogalmazása
  - az eltérő karakterrel bíró meglévő térrészek (városi tér, linnepi tér, piactér, stb.) minijára egyéni karakter megfogalmazása
  - a tér szögletes geometriájának, torzításának, és a történelmi tengely ferde szögének igazlmas találkozásából adódó lehetőségek kihasználása
  - a tervezési területen belül a kert, a tér és az épületek egynégyes építészeti és szabadterepszervezési kezelése
  - a Szent István térről jelenleg nagyon hiányzó fedett-nyitott terek kialakítása
  - gazdaságosság (a főgöyjtő kiváltásának elkerülése, környezetudatos rendszerek használata)

**ÚJPEST SZENT ISTVÁN TÉR  
MÉLYGARÁZS ÉS VIRÁGPIAC  
TERVPÁLYÁZAT  
HELYSZÍNRAJZ ÉS ANALÍZIS  
m 1:500**