



**A KÖRTER**  
 Naponta 145 000 ember  
 ÁTSIET a téren, átszállás, reggeli csúcs, esti csúcs, meleg van, hideg van, csúszkák  
 Munkába megy, iskolába megy, orvoshoz megy, vásárolni megy, haza megy  
 Mi kellene nekik?  
 nem volt idő kávéfőzésre otthon  
 a gyerekek fűzet kell a suliba  
 elfogyott a cigi  
 a tanárúrnak névjegye lesz  
 az anyósának szülinapja van  
 a gyerek fogylért nyüz  
 leszakadt a gömb  
 a fene a rágógumisokba  
 szomján halok  
 olvasnivaló kellene a buszra

**Naponta 145 000 ember**  
 VÁR a téren valakire, eltölt egy kis időt  
 Munkából jön, egyetemről jön, orvostól jön, turista, vidéki  
 Mi kellene nekik?  
 már csak a következő vonatot érem el  
 a ZH-t le kellene vezetni valahol  
 mikor jön már?  
 feltörte a szándék a lábam  
 ma már másodszer rúgnak belém  
 az orvos mondhatta volna később is  
 hogy jutsd oda?  
 mit néztek meg?

**Naponta 145 000 ember**  
 JÖN a térre, hosszabb időt tölt el  
 Munka után fiatalok, egyetemisták, turisták?, csúvák  
 Kommunikáci, társadalmi életet él, szórakozik, ismerkedik, lakik, itt él  
 Mi kellene nekik?  
 -LEULÓHELY  
 -BEULÓHELY  
 -PROGAMOK  
 -CSEND, LEVEGŐ, MADÁRDAL  
 -ZÖLD

**Naponta 145 000 ember**  
 Kommunikáció, reklám, Önkormányzat  
 Kommunikáció, reklám, Egyetemiek  
 Kommunikáció, reklám városrészt  
 Bévétel  
 info, kultúra  
 -kerületi lakók, fővárosiak, vidék között  
 -kerületiek között  
 -turisták, vendégek

**KIÁLLÍTÁS, VETÍTÉS, TÉRZENS, JAZZ, VÁSÁR, DIVATBEMUTATÓ, VENDEGLÁTÁS.**

**A GOMBA a téren**  
 „szimbólum” volt: közlekedési forduló, közlekedési körvartó  
 szimbólum most... inkább hagyjuk  
 szimbólum lehet:  
 • mobilitás, mozgás, -relaxsziget, individualitás, megpihenő hely  
 • kommunikáció, párbeszéd, -reveláció, bemutatás, megmutatkozás helye  
 • virtualitás, fény, digitálizálás, jövő galériája, kutatás, innovációs bemutató

**Szerintünk**  
 Nem kell eltölteni építészeti szerepét,  
 EZ EGY FOLDSZINTES PAVILON A FORGALOM KÖZÉPÉN.  
 Egyszerű helyreállított terek, nem építünk rá, nem építünk alá, semmi épített műszaki trükk.  
 VISZONT AZ ADOTT SÁKAT, LEHETŐSÉGEIT MAXIMÁLISAN HASZNÁLJUK KI  
 A fenti igények fogadására az épület képes, a helyreállítás egyszerű,  
 erőködszemes, kézenfekvő, és ezért gazdaságos kiegészítésével:

**Mit tud?**  
 - 3 önálló épületrész, 2350m2, letölve összefogva, cügos átjárókkal, köztes terekkel, karszó szerkezetekkel  
 Helyreállítjuk:  
 • a vb földemtet, a vékony penge parkányt,  
 • a körítő falakat, travertin kőburkolattal,  
 • az acél szerkezetű nyílászárókat, (eltávolítva, felhúzhatóan, színesen)  
 • a mált, levegő világításosot körben, előtétó alatt,  
 • az ivókutat, (az átriumban kissé arább, a tér jobb használhatósága miatt)  
 • a belső zöld egy részét átépítjük  
 Az épület műszakilag (pl. hőtechnikai) így még nem korszerű

**Mit tudhat még?**  
 Az épületet „becsomagoljuk”, körbeveszük eltávolított üvegfüveltekkel, üvegtetővel (polkarbonát)  
 Az üvegpórtal rejtett tokkal, keret nélküli szerkezettel, lehetőleg nem megjelenésel  
 nő a használható terület: **21200m2-re**  
 • mai, egyszerű, esztétikai elem, harmonizálni tud a régi formavilággal, összefogja azt  
 • megoldódik a hőtechnika a műemléki szerkezet erőszaka nélkül

**A belső átrium és átjáró között is eltávolított üvegfüvelteket építünk**  
 Az üvegfüveltet mintás, egyedi hangulatú belső teret hoz létre  
 • a köztes terek is leválaszthatók, további önálló épületrészek jönnek létre  
 • sokszóvá, mobilis, variálhatóvá teszi a házat  
 • plusz-használati lehetőség,  
 • többféle tér-többféle funkciót tesz befogadhatóvá

**A régi nyílászárókat is eltávolítva alakítottuk**  
 • az eddig külön épületrészek összekapcsolhatók befelé egy nagy rendezvényterévé is  
 • a külső térre is megnyithatóak, külső kiadó teraszok vonhatók be

**AZ ÉPÜLET NÖVEKEDÉSE NELKÜL NŐ A HASZNOSÍTHATÓ TERÜLET**  
 (az épület állatartóságát, átjárhatóságát nem csökkentve)

**Az épület mai építésze az -ELEKTRONIKA**  
 A legújabb technológiák, kísérletek beépítése (permutáló jelleggel is -egyetem)  
 • a tetőn reflektorok, fényforrások, vetítők, LED és bluray technológia,  
 • belüli mobil feltöltési lehetőség, wifi lehetőség minden épületrészében



**Beépítési és környezetalakítási terv m = 1:250**

**A Móricz Zsigmond körteri műemléki védettségu Gomba épületének építészeti és hasznosítási ötletpályázata**

