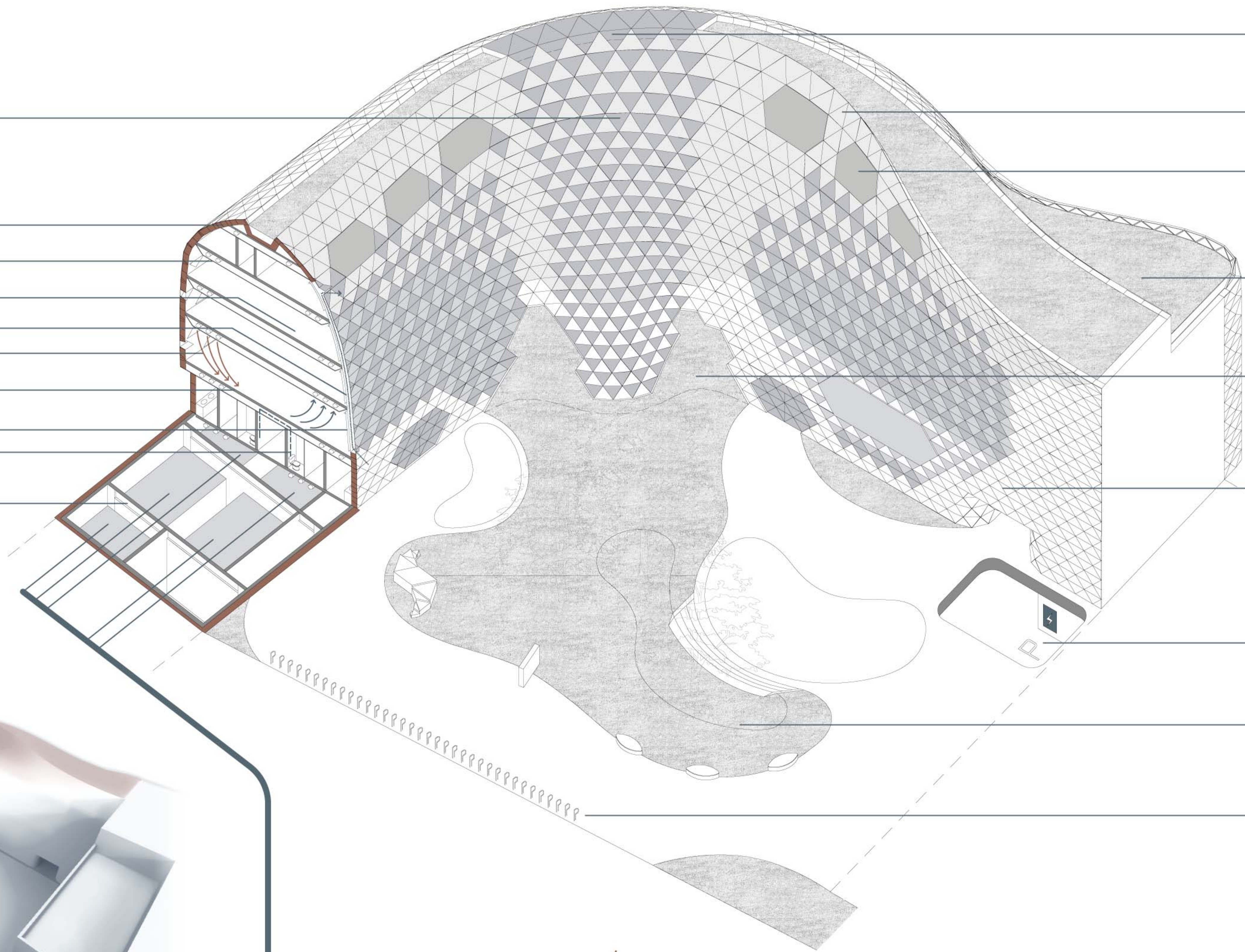
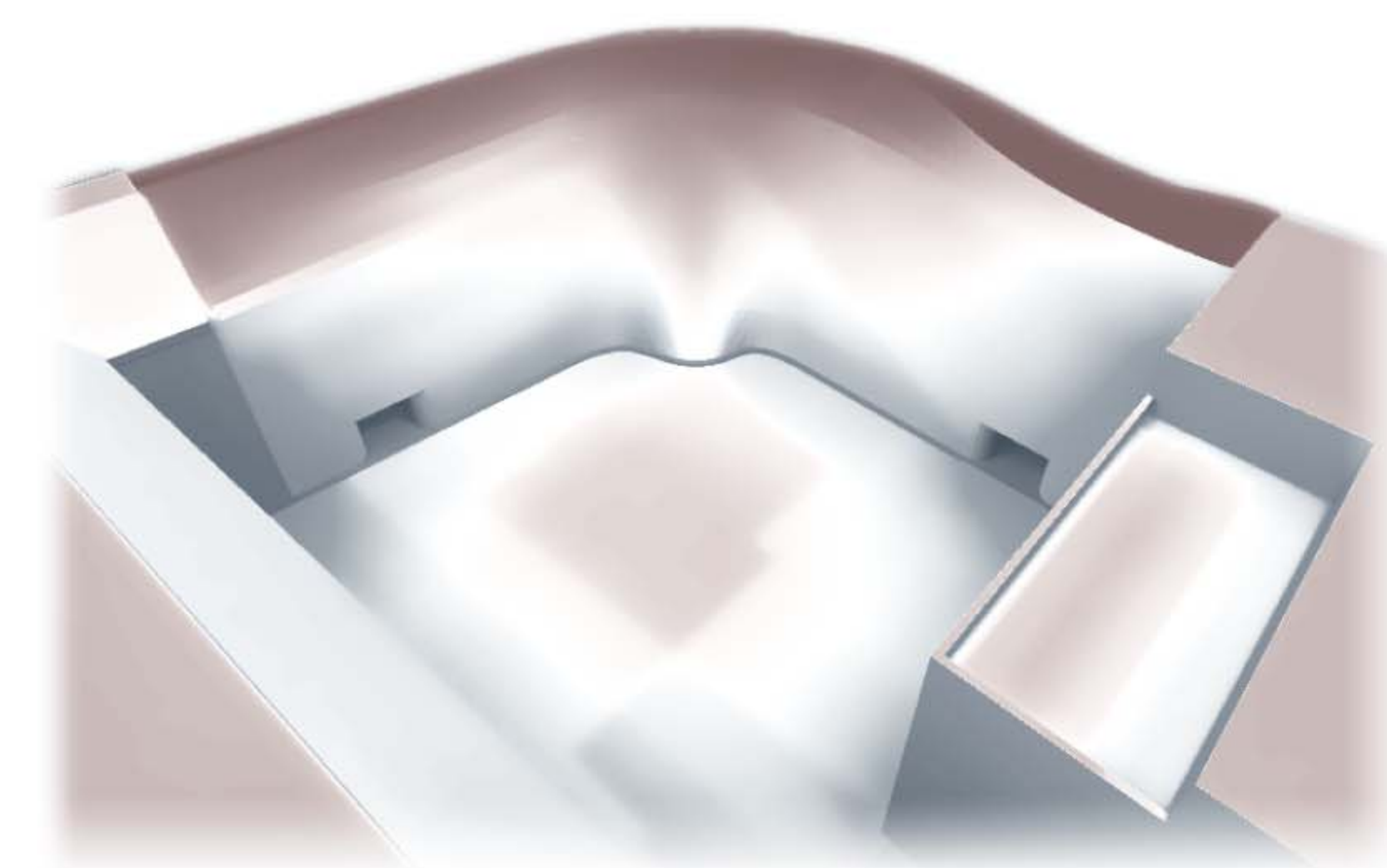
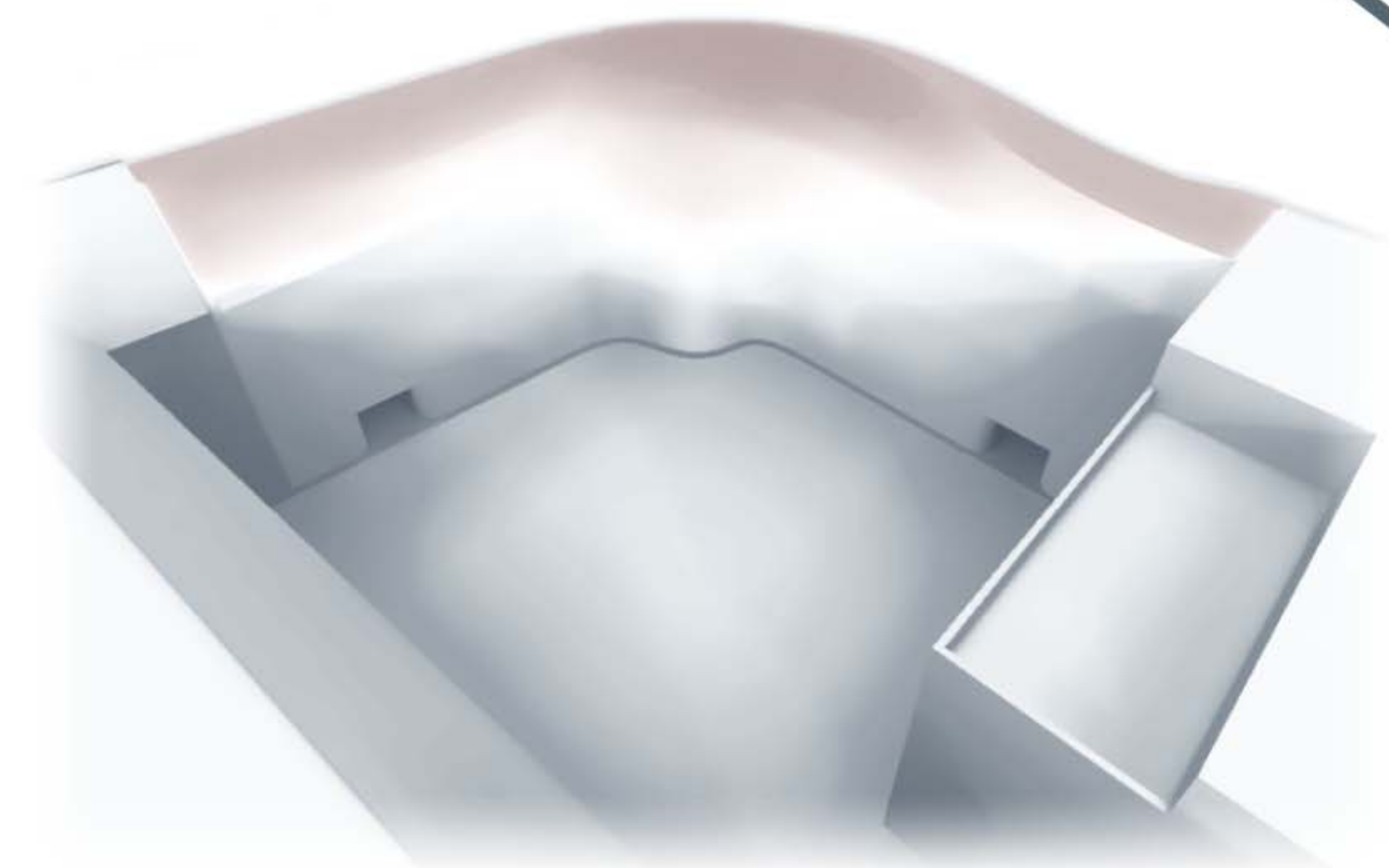


- tájolás: benapozott déli homlokzat, védett északi homlokzat
- termikus burok: szupervastag hőszigetelés, (környezetbarát anyag: fűjt hidrofobizált cellulóz) légtömör szerkezeti csomópontok $U_{zár,t,max}=0,15W/m^2K$, $U_{transz,max}=0,80W/m^2K$
- energiatakarékos LED-es világítótestek
- flexibilitás: alkalmazkodóképesség a használók különböző/változó igényeihez
- kiszellőztethető homlokzat
- hővisszanyerős gépi szellőztetés
- termoaktív padlózat PCM fázisváltó kapszulákkal természetes gumiburkolattal (újrafelhasználható) ragasztott tömörfa fodélem (kevés CO₂-vel jár)
- árnyékolórendszer
- öblítés, öntözés szürkevízzel
- acélszerkezetek: nagy mértékű előregyártás anyagtakarékos: takaréktüreges tartók, kevés selejt és alacsony előmunkaigény

- központi közlekedőtér: acélszerkezetű lépcső hőátaló képességével segíti az épület fűtését télen, nyáron a bőr nyílásai segítségével természetes szellőzéssel szabályozható túlmelegedés esetén
- fotovoltaikus elem: aktív napenergia hasznosítás összesen 280m², fedezi az épületgépészet elektromos energiaigényét
- napkollektor: aktív napenergia hasznosítás összesen 32m², fedezi a ház HMV igényét
- zöldtető: hőszigetel, biodiverzitást növel, csapadékok tárol, oxigént termel
- zöldhomlokzat: hőszigetel, biodiverzitást növel, csapadékok tárol, oxigént termel
- újrahasznosítható homlokzatburkolat (Lamslab kerámia)
- csökkentett számú parkolóhely > inkább tömegközlekedéssel elektromos töltőállomás hibrid és elektromos hajtású járműveknek
- a kerület lakói számára is elérhető gondozott háromszintes növényzettel ültetett zöldfelület találkozóhely, közösségi tér
- nagy számú kerékpártároló nyitott a vendégeknek/zárt a KÉK dolgozóknak



épületgépészeti rendszer

