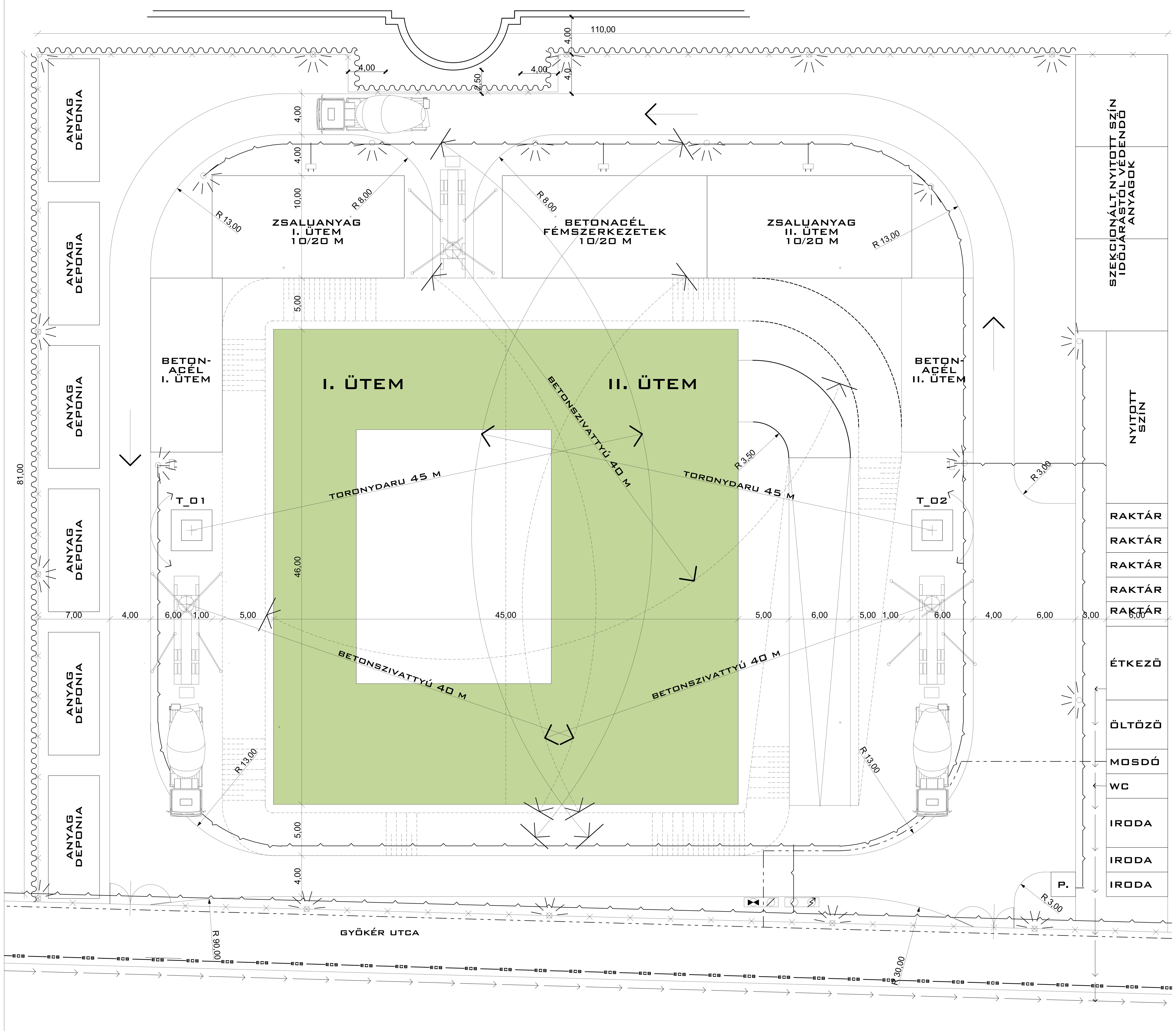


ORGANIZÁCIÓS ALAPRAJZ M = 1:200

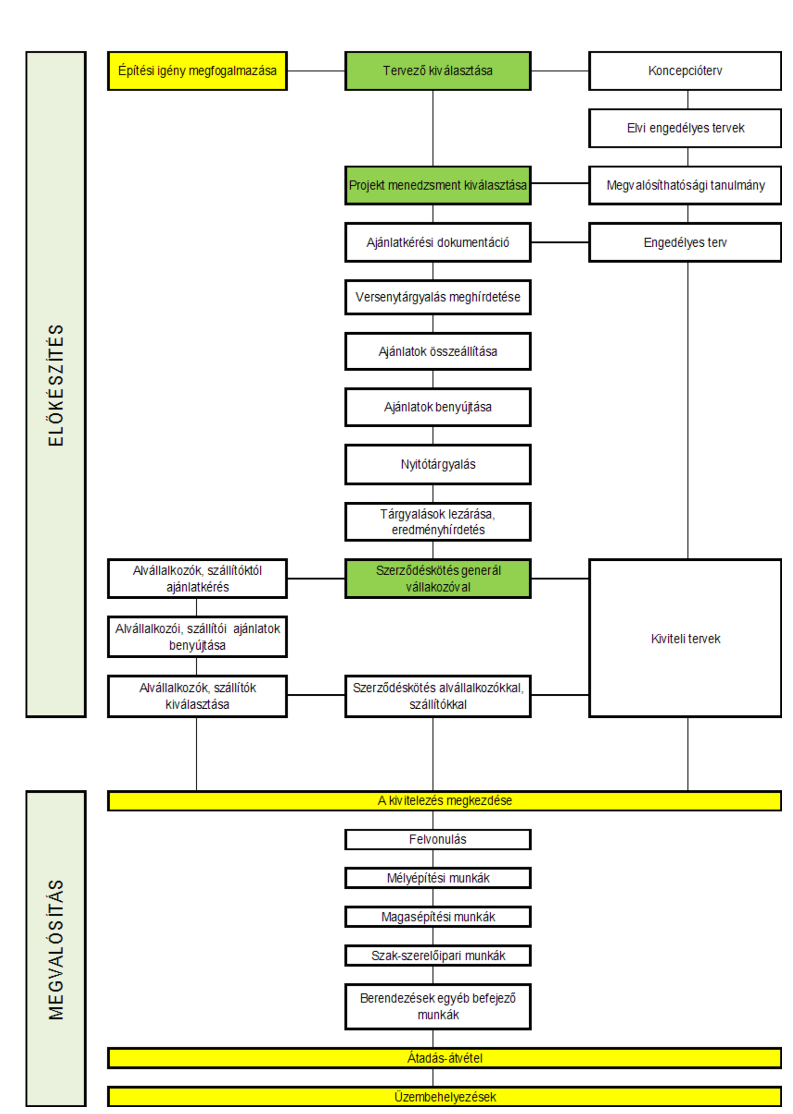
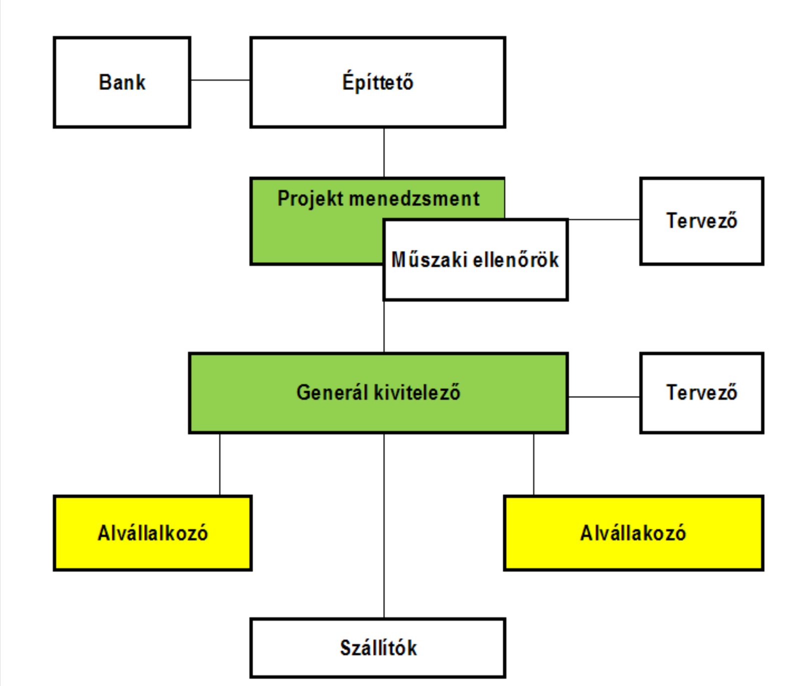
BERUHÁZÁS SÁVOS ÜTEMTERVE

ADATOK			HÓNAP (= 4,5HÉT)																											
SSZ	FOLYAMAT	HETEK	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.
1.	IGÉNY MEGFOGALMAZÁSA	5	XXX																											
2.	TERVEZŐ KIVÁLASZTÁSA	6	X	XXX	X																									
3.	KONCEPCIÓTERV KÉSZÍTÉSE	5			XXXX																									
4.	ELVI ENGEDÉLYEZÉSI TERV KÉSZÍTÉSE	9				XXX	XXX																							
5.	PROJEKT MENEDZSMENT KIVÁLASZTÁSA	9			XXX	XXX																								
6.	MEGVALÓSÍTHATÓSÁGI TANULMÁNY KÉSZÍTÉSE	9						XXX	XXX																					
7.	ENGEDÉLYES TERV KÉSZÍTÉSE	12								XXX	XXX	XXX																		
8.	ENGEDÉLYEK BESZERZÉSE	27											XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX												
9.	VÁLLALKOZÓ KIV-HOZ AJÁNLATKÉRÉSI DOK. KÉSZÍTÉSE	6									XXX	XXX																		
10.	VÁLLALKOZÓ KIV-HOZ VERSENYTÁRGYALÁS MEGHÍRDETÉSE	3											XXX																	
11.	VÁLLALKOZÓI AJÁNLATOK ÖSSZEÁLLÍTÁSA	6											X	XXX	X															
12.	VÁLLALKOZÓI AJÁNLATOK BENYÚJTÁSA	0,2													X															
13.	NYITÓTÁRGYALÁS	0,2													X															
14.	TÁRGYALÁSOK LEZÁRÁSA, EREDMÉNYHÍRDETÉS	3													X	X														
15.	SZERŐDÉSKÖTÉS VÁLLALKOZÓVAL	3														XX														
16.	KIVITELI TERVEK KÉSZÍTÉSE	22												XXX	XXX	XXX	XXX	XXX												
17.	ALVÁLLALKOZÓKTÓL AJÁNLATKÉRÉS	3															XXX													
18.	ALVÁLLALKOZÓI AJÁNLATOK BENYÚJTÁSA	4															X	XXX												
19.	ALVÁLLALKOZÓK KIVÁLASZTÁSA	3																X	XX											
20.	SZERZŐDÉSKÖTÉS ALVÁLLALKOZÓKKAL	2																	X	X										
21.	FELVONULÁS	5																		X	XXX									
22.	MÉLYÉPÍTÉSI MUNKÁK	14																				XXX	XXX	X						
23.	MAGASÉPÍTÉSI MUNKÁK	18																						XXX	XXX	XXX	X			
24.	SZAK-SZERELŐIPARI MUNKÁK	14																								XXX	XXX	X		
25.	BERENDEZÉSEK ÉS EGYÉB BEFEJEZŐ MUNKÁK	5																									X	XXXX		
26.	ÁTADÁS-ÁTVÉTEL	3																											XXX	
27.	ÜZEMBEHELYEZÉSEK	3																											X	XXX
			ELŐKÉSZÍTÉS (17 hónap)																	MEGVALÓSÍTÁS (11 hónap)										
	ÖSSZESEN:	199,4																												

KIVITELEZÉS SÁVOS ÜTEMTERVE

ADATOK						MUNKAHÉT (= 5 MŰSZAK)																																						
SSZ	FOLYAMAT	MENNYISÉG	TELJESTMÉNY	LÉTSZÁM	MŰSZAK	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.	32.	33.	34.	35.	36.	37.	38.	39.
1.	FELVONULÁS	-		-	10	XXX	XXX																																					
2.	TEREPRENDEZÉS	1650 m3	600 m3/m/g	6 fő	3	XXX																																						
3.	FÖLDMUNKA	9759 m3	500 m3/m/g	6 fő	20		XXX	XXX	XXX	XXX	X																																	
4.	PINCE PADLÓSZIGETELÉS	2576 m2	10m2/m/fő	16 fő	16						XXX	XXX	XXX	XXX																														
5.	LEMEZALAPOZÁS	1288 m3	2ó/m3; 160m3/m/g	16 fő	16								XXX	XXX	XXX	X																												
6.	PINCE SZERKEZETÉPÍTÉS	176 m3	2ó/m3; 160m3/m/g	8 fő	5											XXX																												
7.	PINCE FALSZIGETELÉS	718 m2	10m2/m/fő	16fő	5												XXX																											
8.	PINCE FÖDÉM KÉSZÍTÉS	2118 m3	0,5 h/m2; 160m3/m/g	16 fő	7													XX	XXX																									
9.	FSZ. SZERKEZET ÉPÍTÉS	203 m3	2ó/m3; 160m3/m/g	8 fő	5															XXX																								
10.	FSZ. FELETTI FÖDÉM KÉSZÍTÉS	1318 m2	0,5 h/m2; 160m3/m/g	8 fő	8,5																XXX	XX																						
11.	I. EM SZERKEZETÉPÍTÉS	320 m3	2ó/m3; 160m3/m/g	8 fő	8																	X	XXX	X																				
12.	I. EM. VB. FÖDÉM KÉSZÍTÉS	1570 m2	0,5 h/m2; 160m3/m/g	8 fő	10																			XXX	XXX																			
13.	ÁTRIUM PINCE FÖDÉM CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIG.	370 m2	10m2/m/fő	8 fő	5																					XXX																		
14.	MOZITERMEK HANGSZIGETELŐ VB. PADLÓ KÉSZÍTÉS	264 m2	0,5 ó/m2	8 fő	2																					XX																		
15.	KÜLSŐ NYILÁSZÁRÓK, FÜGGÖNYFALAK ELHELYEZÉSE	1340 m2	3,5 ó/m2	18 fő	26																					XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	X													
16.	GALÉRIA, KARZAT ACÉL TARTÓSZERKEZET SZERELÉSE	165 m2	4,5 ó/m2	10 fő	7,5																						XXX	XXX																
17.	TETŐFÖDÉM HŐ ÉS VÍZSZIGETELÉSE BÁDOGOZÁSSAL	1570 m2	10m2/m/fő	16 fő	10																							XXX	XXX															
18.	GALÉRIA, KARZAT FÖDÉM SZERKEZETÉPÍTÉS	165 m2	2,5 ó/m2	10 fő	4,5																							X	XX															
19.	GÉPÉSZETI VEZETÉKELÉS	-	-	20 fő	12																								XXX	XXX	XX													
20.	PADLÓBURKOLATOK USZTATÁSÁNAK KÉSZÍTÉSE	2800 m2	0,10 ó/m2	8 fő	3,5																									XX														
21.	ALJZATBETONOZÁSOK	2636 m2	0,5 ó/m2	16 fő	8,5																									X	XXX													
22.	KÜLSŐ FALBURKOLAT KÉSZÍTÉS HŐSZIGETELÉSSEL	1400 m2	1,6 ó/m2	12 fő	19																									XXX	XXX	XXX	XXX											
23.	BELSŐ SZERELT VÁLASZFALAK KÉSZÍTÉSE	1594 m2	4 ó/m2	18 fő	36																									XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	X							
24.	MOZITERMEK HANGSZIGETELŐ FALAINAK, FÖDÉMEINEK K.	997 m2	4,5 ó/m2	18 fő	25																											XXX	XXX	XXX	XXX	XXX								
25.	PINCE FÖDÉM BELSŐ HŐSZIGETELÉSE	1321 m2	0,55 ó/m2	8 fő	9																											XXX	XXX											
26.	KÜLSŐ KÖZMŰVEK FEKTETÉSE	-	-	8 fő	8																													XXX	XXX									
27.	GÉPÉSZETI BERENDEZÉSEK ELHELYEZÉSE	-	-	4 fő	12																															XXX	XXX	X						
28.	ÁLMENNYEZET SZERELÉSEK	2636 m2	0,8 ó/m2	18 fő	12																															XXX	XXX	X						
29.	BELSŐ PADLÓBURKOLATOK	2800 m2	0,7 ó/m2	12 fő	16																																XXX	XXX	XXX	X				
30.	FESTÉS, MÁZOLÁS	5740+344m2	0,4-0,73 h/m2	15 fő	17																																		XXX	XXX	XXX	X		
31.	KÜLSŐ TÉRBURKOLATOK	813 m2	2ó/m2	12 fő	14																																			XXX	XXX	XX		
32.	FINOM SZERELVÉNYEK ÉS FELIRATOK FELSZERELÉSE	-	-	7 fő	4																																					XX	X	
33.	LEVONULÁS				5																																					XXX	XXX	
34.	TAKARÍTÁS			12 fő	5																																						XXX	
					374,5																																							

BERUHÁZÁSI FOLYAMAT LOGIKAI HÁLÓJA



BERUHÁZÁS RÉSZTVEVŐINEK KAPCSOLATA