

Tisztelt Diploma Bizottság!

Gyergyák Ákos diplomatervét áttanulmányoztam. A dolgozatot nevezett építész jelölt személyesen juttatta el hozzám, így alkalmam volt az alkotó meggyőző bemutatkozása, majd tervbemutatása után véleményemet kialakítani.

1. Téma választás:

A téma megválasztásakor még el lehet dönteni, hogy egy egyszerűbb feladatot szeretnénk jól megoldani, vagy vállaljuk, a több lehetőséget adó, de ugyanakkor nehezebb, és sok buktatót rejtő másik utat.

Gyergyák Ákos diplomatervében a komolyabb megmérettetés felé indult, mely sok tapasztalat és rutin mellett is nagy kihívást jelent az alkotó számára. Becsülendő az is, hogy a karakteres uránvárosi, megújítandó, „Hétemeleteseket” választotta tervezési feladatának.

2. Előtanulmányok:

A szakdolgozatban szereplő ismeretanyag mind a kiválasztott helyszínnel kapcsolatosan, mind a konkrét feladat megismerését jelentő személyes és közvetett tapasztalatai, valamint azoknak elemzése, összegzése után megfogalmazott irányelvek meggyőztek a jelölt felkészültségét illetően.

3. Építészeti karakter:

A lelkes hozzáállás, alapos feltárási munka után az eredeti tervi elképzeléseket is felkutatva, mindezekből kiindulva, a feladat funkcionális, szerkezeti és tömegalakításán keresztül lépésről-lépésre kikristályosodott a tervezőben egy karakteres rehabilitációs elképzelés, olyan gondolatsor, mellyel alapvetően opponensként is azonosulni tudtam.

4. Beépítés, környezetbe illesztés:

A Tervező egy komplex, életszerű rehabilitációs programot dolgozott ki a beépítési tervtől az új és megmaradó funkciókon keresztül a kivitelezési és anyaghasználati részletekig. A tervezett új épületek egy befeszített fődémmel a különálló épülettömböket egységes beépítéssé, épületegyüttessé kapcsolják össze. A lakóházak tetőszinti ráépítése új elemként közvetlen környezetéből is láthatóvá válik, szándékosan felvállalva az utólagos hozzáépítést. Az épületek tönkrement homlokzati felületei mai kornak megfelelő új anyagokkal átépülnek, de a meglévő karakterhez illeszkedve, annak jellegét, hangulatát továbbra is megtartva.

5. Tömegalakítás:

Az új földszintes összekötő épületszárnyak jellegzetessége lesz a „pengeszerű” lukasztott fődém, ami kedvező megjelenést, egyben átmeneti közösségi tereket is biztosít a városrész központjának. A lakótömbök visszafogott, vonalszerű kétszintes ráépítése elfogadható, annak lépcsőzetes tömegképzése viszont nem biztos, hogy az egyedüli meggyőző megoldás.

6. Külső megjelenés, homlokzatok:

A homlokzatok anyaghasználata korszerű, igazodik a várható társasházi kondíciókhoz, egyúttal tovább viszi az épületek jellegzetes karakterét. A kiselemes téglaburkolat helyett alkalmazott látszó beton táblás homlokzatburkolat és a mészkő helyére kerülő fehér vakolat elfogadható megoldás.

Ezekkel az anyagváltásokkal a magasabb minőségű anyag kerül kívülre, az alacsonyabb pedig betétként belülre. Szerencsés választás, hogy a tervezett bővítések a betét felület fehérségét viszik tovább. A terv feldolgozása, előadásmódja a feladat jellegéhez illeszkedik, visszafogott, egységes.

7. Funkcionális kialakítás:

A tervező nagy gondot fordít a racionális alaprajzi kialakításra, az egyes funkcionális csoportokat jól tagolja, kialakításuk tiszta szerkesztésű, nagyvonalúan megoldott. A külső és belső közlekedő rendszerek is megfelelően átgondoltak, az egyes helyiségek elrendezésükben áttekinthetők, a belső működtetést megfelelően szolgálják. A bemutatott berendezési alaprajzokon a lakóépületek földszinti közösségi terének közepére pillér került, ez nem szerencsés. A lakóépületek tető ráépítése igényesebb kétszintes lakásokat tartalmaz. A liftek felújításánál, a felépítmény átalakításánál az új liftet fel kellett volna vinni az új lakás bejáratokhoz. A kétszintes lakóegységek alsó szintje a zavartabb kilátás miatt tetőkerttel körülvéve ideálisabb adottságú hely a hálók számára, a felső szint pedig körpanorámájával, nagyterű lehetőségével a nappali élettérnek nyújt pazar lehetőséget.

8. Épületszerkezeti megfelelés:

A tervben alkalmazott épületszerkezeti megoldások a nagyvonalú építészeti elképzeléseket korszerű megoldásokkal próbálják követni.

9. Szakági munkarészek kapcsolódása:

A építész tervezői elképzelések, minden szakági szakterületen igényes megoldásokat követelnek, különösen igaz ez a gépészeti, szerkezetépítési megoldásokra.

Összességében alapos, kiértelt gondolatmenetre felépített, és szépen kidolgozott tervdokumentációt ismerhettem meg, amelyhez ifjú kollégámnak gratulálok és minden jót kívánok a most induló életpályájához.

Javasolt érdemjegy: 5(jeles)

Pécs, 2012-06-22.

A Diploma Bizottságnak további jó munkát kívánok,

üdvözlettel:



Koller József
Ybl díjas
Pro Architectura díjas
építész