



MSc DIPLOMA 2013

2012/2013/2.

UNGVÁRI MIHÁLY
TERVEZŐ ÉPÍTÉSZMÉRŐNK MSc
TÓMALOM FÜRDŐ BEJÁRATI ÉPÜLET
SOPRON-TÓMALOM



SOPRON-TÓMALOM FÜRDŐ

Soprontól ÉK-re, kb. 5 km-re a várostól, a Szárhalmi-erdő nyugati alján található. A városból északi irányba kivezető Pozsonyi útról (Sopron - Fertőrákos közű) közelíthető meg egy a Nagytómalomra vezető, kb. 0,5 km hosszú bekötőúton. Elhelyezkedése É-D irányú, területe 4,0 ha, hossza: 400,0 m, szélessége: 100,0 m. Keleti oldalán terül el a Szárhalmi-erdő (Balfi dombcság része, mészkőarszt vonulat), a déli oldalán egy nagyobb kiterjedésű nádas és rekettyefüzes-égeres erdő rész terül el, a nyugati oldalt pedig egy a közelmúltban kialakított kertvárosi jellegű lakó-üdülőtelep határolja.

A Tómalom története az 1500-as évekre nyúlik vissza. A tó névadójául is szolgáló malom meglétéről 1550-től értesülhetünk először. 1842-ben Mühl Konrád nagytómalmi molnár volt az első, aki nagyjómalmom fűrdőt létesített. 1859-től a posztócéh vette meg. A Nagytómalomtól a posztócéhből alakult ipartársulat 1918-ban eladta a Soproni Városszéplő Egyesületnek fűrdőtelep létesítése céljából. A tulajdonosváltás célja egy nagyobb szabású fűrdőtelep létrehozása volt. Ennek keretében épült meg 1920 és 1922 között Schneider Ferenc építész tervei alapján a strandfűrdő, a 14 szobás szálló és vendéglő. A II. világháborúban Tómalom fűrdőt lebombázták. A háború után újjáépítették a fűrdőt, de a malom teljes mértékben elpusztult. A fűrdő jelenlegi állapotában az időben alakult ki, és kisebb változtatásokkal a mai napig így üzemel. Tómalom állapota, elhelyezkedése, természeti adottságai és nem utolsósorban a fűrdő több, mint 170 éves múltja indokolta teszi egy esetleges bővítés lehetőségét.

KONCEPCIÓ

A bővítési lehetőségek a vizsgálatok kiértékelése révén kerültek meghatározásra. A tervezési koncepció része volt a meglévő funkciók fejlesztése is. A funkciók szerves összetartozása és a meglévő rendezetlen állapot kezelése érdekében, egy összefüggő épülettel megalkotása volt célszerű. Ez a tervezési koncepció a terület kihasználtságának maximalizálását teszi lehetővé. A fejlesztés értéknövelő hatással van környezetére. A vízfelületre kiépítésre kerül egy napozómű, valamint egy „úszó” szauna.

FUNKCIÓ

Szezonális létesítmény, a tífurdó bejárati és kiszolgáló épülete. Az épületgyűstet funkcionálisan két fő részre oszthatjuk:

1. KÖZÖNSÉGFORGALMI TERÜLETEK: Előter-előcsarnok, Öltöző, Mosdó, Zuhanyzó, WC, Napozóterasz, Játszóter, Masszázs, Szauna, Büfé, Kávézó
2. GAZDASÁGI TERÜLETEK: Pénztár, Információ, Biztonsági szolgálat, Orvosi ügyelet, Öltözők, Raktárak

A vízfelületre kiépítésre kerül egy 375 m² -es napozómű, valamint egy „úszó” szauna. A szauna épülete tartalmaz egy 10 fős finnszaunát, 7 fős masszázsmecénét, zuhanyzót, pihenőt, valamint öltözőt és ruhatárt.

Fűrdő területe: 4800 m²
Szauna területe: 100 m²
A fűrdő befogadóképessége maximálisan : 500 fő

