



- Anyagjelölések**
- monolit vasbeton tartószerkezet
 - egyéb beton szerkezet
 - falazott szerkezet
 - hőszigetelés
 - termett talaj
 - általános talajfejtés
 - termőföldfeltöltés
 - kavicsfeltöltés és ágyazóréteg

Összegező adatok

lakások száma:	9 db
átlagos lakásméret:	192,95 m ²
teljes alapterület:	2449,99 m ² 100%
lakások össz. területe:	1935,81 m ² 71%
közlekedők össz. ter.:	163,4 m ² 11%
belső össz. terület:	1537,29 m ² 75%
teraszok össz. területe:	398,52 m ² 6,7%
hasznos terület	2099,21 m ² 81,9%
lakás netto alapterület	1736,55 m ² 78%
bruttó alapterület	2051,47 m ² 83,7%

L-15

1 nappali	29,10 m ²
2.1 konyha	6,93 m ²
2.2 házt.h.	1,89 m ²
3.1 szoba	16,14 m ²
3.2 szoba	16,42 m ²
3.3 szoba	16,04 m ²
3.4 garderober	2,03 m ²
3.5 garderober	4,01 m ²
3.5 garderober	3,78 m ²
4.1 fürdő	8,54 m ²
4.2 fürdő	4,91 m ²
5 wc	1,66 m ²
6.1 közlekedő	16,80 m ²
6.2 tárolóhely	4,76 m ²
7 terasz	31,75 m ²

2 db*

L-16

1 nappali	34,21 m ²
2.1 konyha	6,78 m ²
2.2 házt.h.	2,97 m ²
3.1 szoba	28,02 m ²
3.2 szoba	16,42 m ²
3.3 szoba	16,49 m ²
3.4 garderober	3,57 m ²
3.5 garderober	4,15 m ²
3.5 garderober	3,62 m ²
4.1 fürdő	10,08 m ²
4.2 fürdő	4,16 m ²
4.3 fürdő	4,16 m ²
5 wc	1,74 m ²
6.1 közlekedő	20,08 m ²
6.2 tárolóhely	5,02 m ²
7 terasz	37,50 m ²

3 db*

L-17

1 nappali	34,21 m ²
2.1 konyha	6,78 m ²
2.2 házt.h.	2,97 m ²
3.1 szoba	18,70 m ²
3.2 szoba	16,42 m ²
3.3 szoba	16,04 m ²
3.4 szoba	16,98 m ²
3.4 garderober	2,45 m ²
3.5 garderober	5,20 m ²
3.5 garderober	5,54 m ²
4.1 fürdő	9,14 m ²
4.2 fürdő	4,65 m ²
5 wc	1,74 m ²
6.1 közlekedő	19,94 m ²
6.2 tárolóhely	4,50 m ²
7 terasz	37,50 m ²

3 db*

L-18

1.2 nappali	62,06 m ²
1.1 társalgó	15,30 m ²
2.1 konyha	8,72 m ²
2.2 házt.h.	4,84 m ²
3.1 szoba	44,76 m ²
3.2 szoba	17,08 m ²
3.3 szoba	15,01 m ²
3.3 szoba	16,03 m ²
3.4 garderober	5,07 m ²
3.5 garderober	2,45 m ²
3.5 garderober	3,90 m ²
3.5 garderober	3,39 m ²
4.1 fürdő	9,11 m ²
4.2 fürdő	4,65 m ²
4.3 fürdő	3,70 m ²
4.3 fürdő	3,61 m ²
5 zuhanyzó	3,56 m ²
6 wc	2,40 m ²
6.1 közlekedő	47,68 m ²
6.2 tárolóhely	9,95 m ²
6.3 tárolóhely	4,85 m ²
7 terasz	110,02 m ²

2 db

L-15

összes alapterület	164,76 m ²
belső	133,01 m ²
netto alapterület	148,89 m ²

L-16

összes alapterület	198,97 m ²
belső	161,47 m ²
netto alapterület	180,22 m ²

L-17

összes alapterület	202,76 m ²
belső	165,26 m ²
netto alapterület	184,01 m ²

L-18

összes alapterület	401,10 m ²
belső	291,08 m ²
netto alapterület	346,09 m ²

SASVARI ÁRON diplomatervező bme, 2013

250 lakásos társasház budapest 13. kerület, angyalföld, téli kikötő

E-08 9. EMELETI ALAPRAJZ

1:200

A terv a Budapesti Műszaki Egyetem Építészeti Karának (part és Mezőgazdasági Egyetemvel) Tervezői Hálózatán készült.
A terv a Budapest, 13. Kerület, Váro utca - Mester utca - Duna folyó - Eszaki (szomszédos) vasúti határ határait tartalmazó területen vonatkozóan készült, amely a jelenlegi HRSZ: 25964/13, 25964/5 és 25963/2 telkek területén helyezkedik el. A terv az 01/01 számú 1:100,00 m. ábrán.