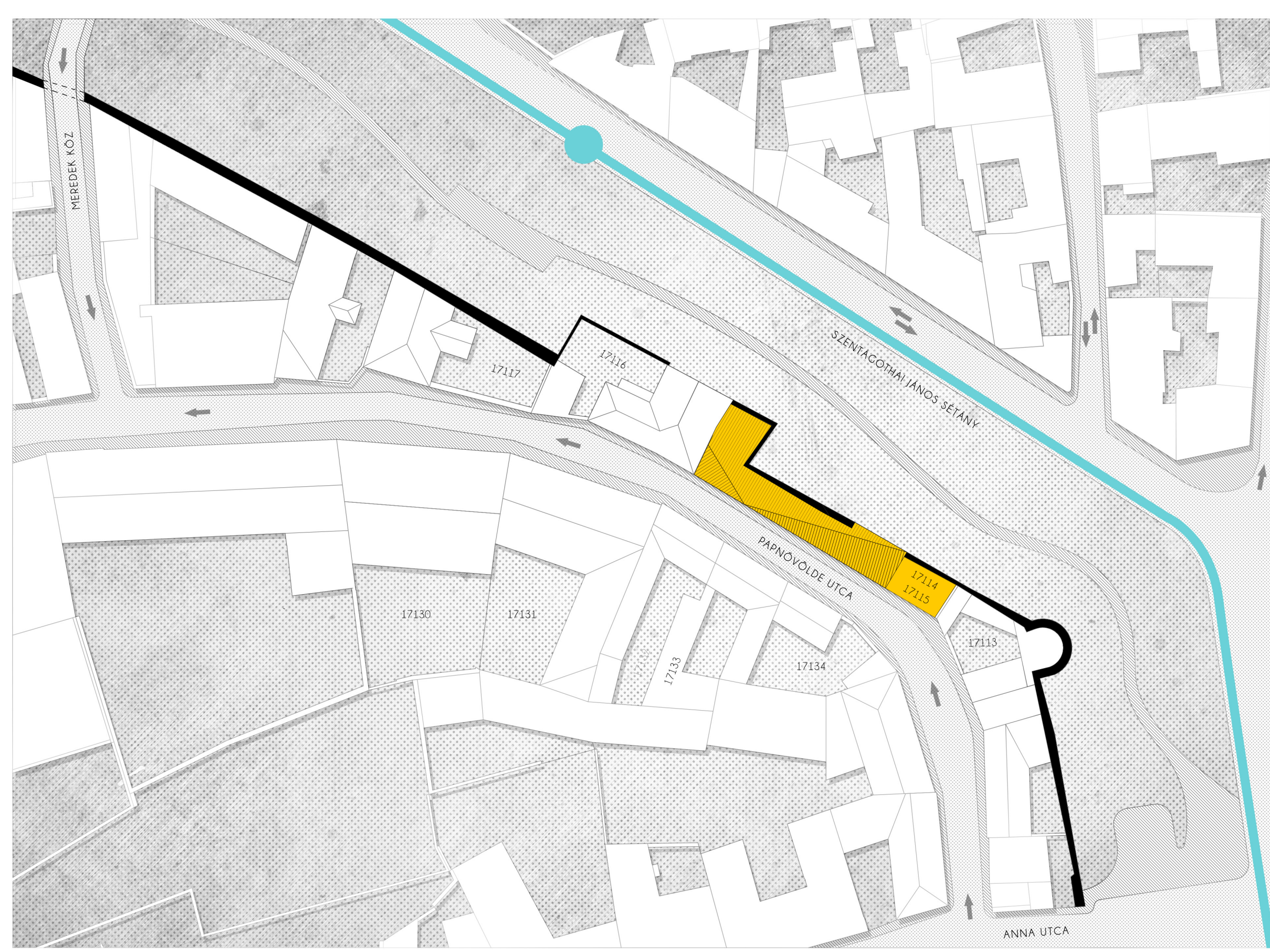


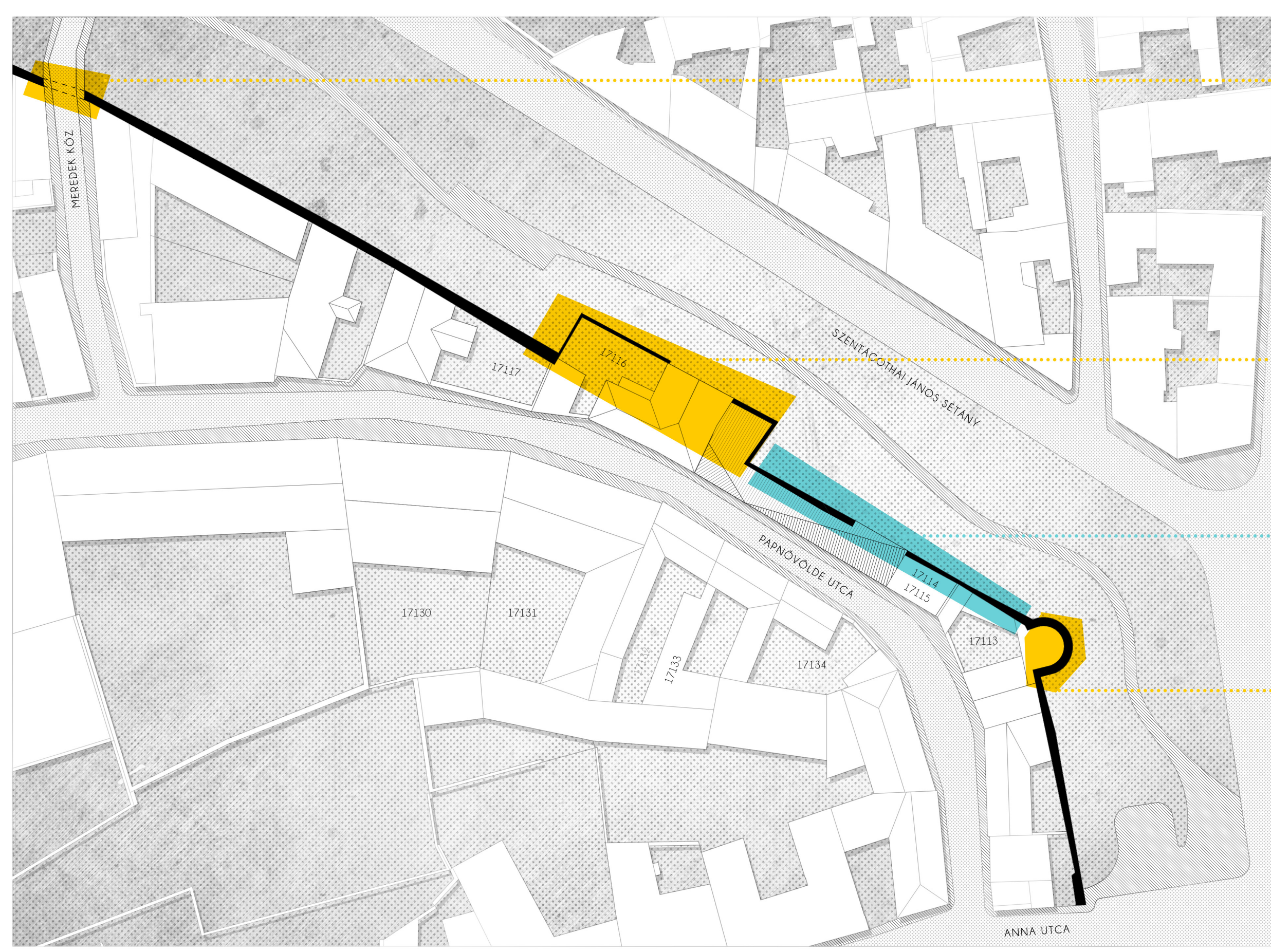


SÖRFŐZŐK HÁZA. Az évszázadok óta fejlődő és nemesedő ital az európai kultúra része. A kellemes frissítő nedű, a kisüzemi - kézműves főzésnek köszönhetően széleskörben bizonyította, hogy a tömegtermelés termékeihez képest nagy változatosságot, gasztronómiai különlegességet jelent. Kedvelői a sörbarátok, sör szakértők kifinomult érzékkel bánnak az összetevőkkel, aromákkal, csak úgy mint a borászok a kísérletezésnek élnek. A technológia valójában rendkívül egyszerű, bizonyos cégek kifejezetten otthoni sörfőzésre alkalmas készleteket, sűrítvényeket, feldolgozott nyersanyagokat árulnak, hogy bárki megtehesse a kezdeti lépéseket az első saját sör fogyasztásának élménye felé. A lelkes próbálkozók hazai és nemzetközi sörfőző versenyeken, főzde fesztiválokon mutatják be újdonságaikat és méretetik meg italaikat. Az esemény helyszíne gyakran egy bár, egy kocsmá amely kézműves különlegességekre szakosodott. Pécsen, egy ilyen rendezvény keretén belül ismerkedtem meg a sör „másik oldalával”. Tetszett, hogy minden izhez egy történet társul. Megkóstolhattuk az italokat, megismerhettük a készítőket, elleshettük a fogásait és a tanult mesterek pedig tapasztalatot cserélhettek. A téma rendkívül sokrétű, megfogható és izgalmas, de közösség építő jellegéhez képest kevésbé ismert. Úgy gondolom, hogy egy jól átgondolt építészeti koncepció segítségével a pécsi történelmi belvárosában létrehozható lenne egy modern technológiával rendelkező kis léptékű sörfőzde, mely nagy hangsúlyt fektet a „know-how” elsajátítására, bemutatására. Egy közösségi terep képzése el, ahol a szórakozás egyben tanulás, a kellekkel beszerzése színes kavalkád, maga fogyasztás pedig élmény. Reményeim szerint az épületben töltött idő egy hosszú távú barátság kezdete lehet a sör különlegességekkel és a köré épülő befogadó közösséggel. Pécs belvárosa emlékekkel, történetekkel teli épített környezete visszhangként közvetíti a sörfőzésben rejlő hagyományokat és sokrétűséget. A városfaln tapintani lehet a múltat, a jelent és a jövőt, jobb helyszínt nem tudok elképzelni a funkciónak. Az épületnek szüksége van a városfalra és a városfalnak szüksége van az épületre.



TERÜLET MECKÖZELÍTÉSE - BEÉPÍTÉSEK - KATASZTER M 1:500

-  ZÖLDFELÜLETEK
-  ÚTTEST - AUTÓS KÖZLEKEDÉS
-  JÁRDA - GYALOGOS KÖZLEKEDÉS
-  TERVEZÉSI TERÜLET 17114-17115 ZÁRTSORÚ VAGY HÉZACOSAN ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉSSEL
-  TÖMECKÖZLEKEDÉS AUTÓBUSZ 33-30Y
-  VÁROSFAL



VÁROSFAL JELLEGZETESSÉGEI M 1:500

ÚJKORI FALÁTTÖRÉS LÁTSZÓ VASBETON ÍV
A városfal történelmét követve, több áttörés is kialakult rajta az idők folyamán. A tervezett áttörések, megfontolt építészeti, városépítészeti és műemlékvédelmi döntések sorozatán alapszik. Minden esetben a város működését, közlekedését, infrastrukturáját erősíti. A faláttörések csorbáztatva kialakították és rendszerint látszó vasbeton ível áthidalják „kapuk” az északi várfalon 3db áttörés figyelhető meg.

ÖNKÉNYES VÁROSFAL ÁTHELYEZÉS A XIX. SZÁZADBÓL 17116. TELEK
A XIX. században a városvezetés lehetővé tett egy építkezést, ahol engedélyezték a városfal anyagának felhasználását ami később az önkényes telepítését vonta maga után.

VÁROSFAL OMLÁS - MECERŐSÍTÉSRE SZORULÓ VÁROSFAL SZAKASZ
A városfal mellett élő családok az ezredforduló óta jelezték a hatóságoknak a várfal bizonyos szakaszainak rossz állapotát, és az itt hulló törmeléseket. A 17115-17114-es telek mentén húzódó városfal az egyik legkritikusabb szakasz, mely mecerősítésre került 2009-ben.

JÓ ÁLLAPOTÚ, DE BEÉPÍTETT BASTYA
A városfal mentén húzódó elkerülő út és sétány XX. századi városépítészeti döntés folyamán jött létre. A megelőző századokban a várfal északi oldalához hozzáépült épületek óvták a várfal állagát, am elcsúszították és távol tartották azt a középkori örökségünkre kíváncsi szempárolóktól. Dévényi Sándor munkássága szerint a városfalat nem kell sterilmélni, a város történelmének, fejlődésének lenyomatait így maradt meg a mai is látható „elbontott házak halovány kontúrjai melyek izgalmas karaktert adnak a sétánynak. A jobb oldali képen látható bastya mögött található telek magánkézben van, egy lakóház idomult a felkőríves geometriához. A beépítés miatt számos a városfal ezen bastyája nem bejárható, egyedi élménytől fosztva meg a nagyközöniséget.