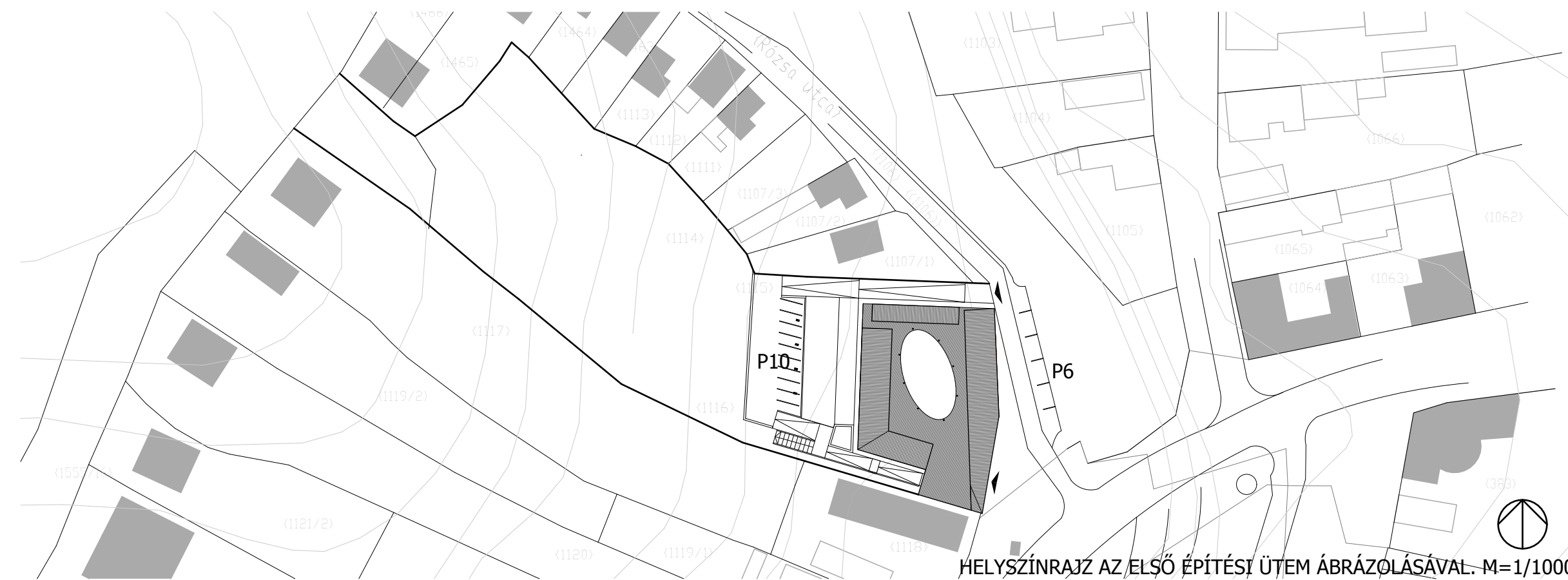




ELEMZŐ HELYSZÍNRAJZ M=1/2000



HELYSZÍNRAJZ AZ ELSŐ ÉPÍTÉSI ÜTEM ÁBRÁZOLÁSÁVAL- M=1/1000



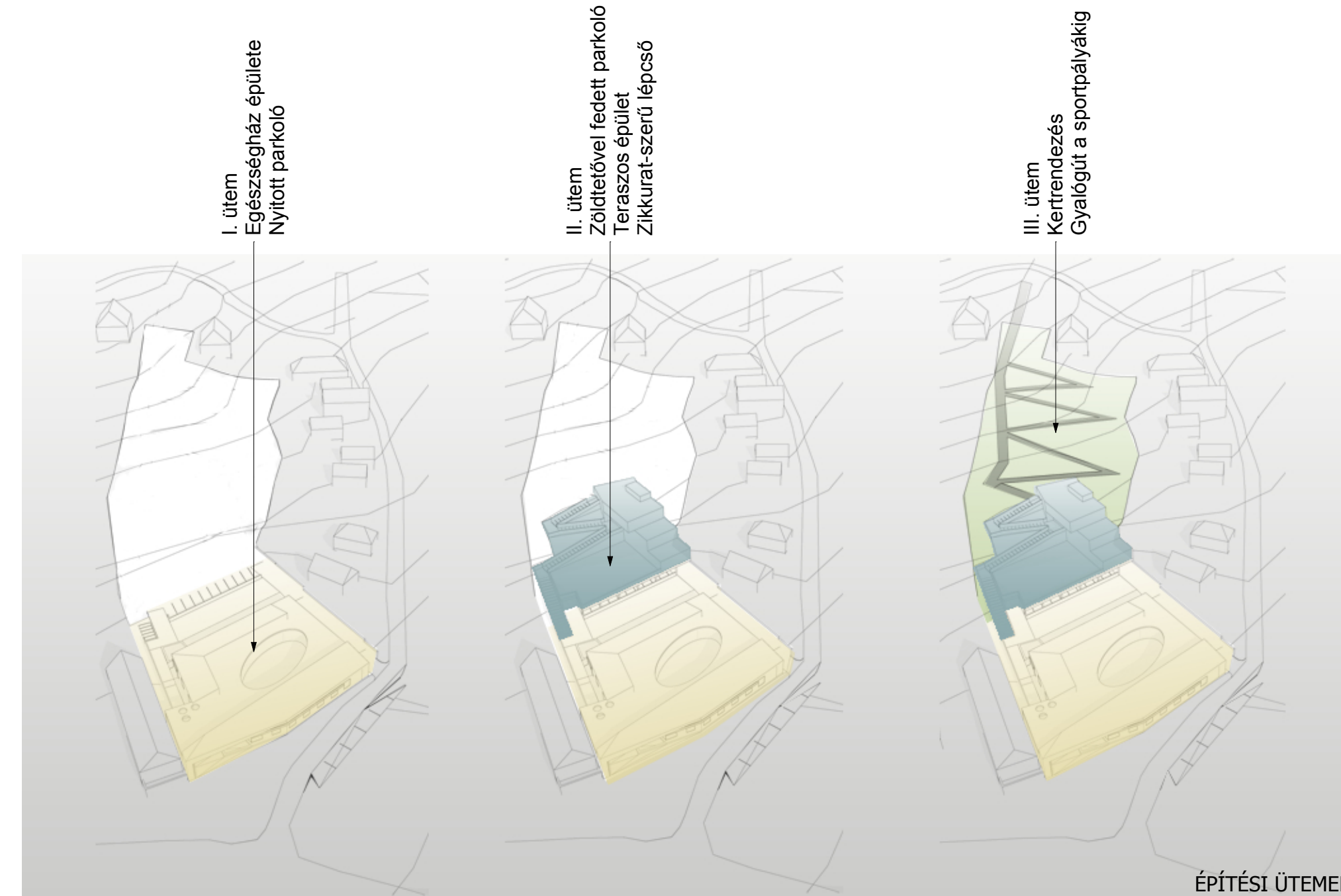
ÁTTEKINTŐ HELYSZÍNRAJZ A 3 ÉPÍTÉSI ÜTEM ÁBRÁZOLÁSÁVAL- M=1/1000

BŐVÍTÉSI KONCEPCIÓ - ÉPÍTÉSI ÜTEMEK

A nagyméretű önkormányzati telek további beépítését csak a két telekreztől elválasztó, meredek sávbán javasoljuk. A gyalogos utat kerti lépcsők rendszerével vezethetjük át a meredek partoldalon, ami építészeti formálásra a javasolt beépítéssel együtt alkalmas.

Az I. ütemben megépült, majd kibővített parkolók mögött támfal és befoliált felvonó épül. A parkolóból, a parkoló feletti zöldtetőről és a kerti lépcsőről megközelíthetően teraszos tömeg épül. Funkciója szabadon választható, célszerűen szabadidő eltöltéssel kapcsolható.

A teraszos elrendezés okán különböző funkciók is kielégíthetőek. A tervezett épület szint-területe kb.500m²



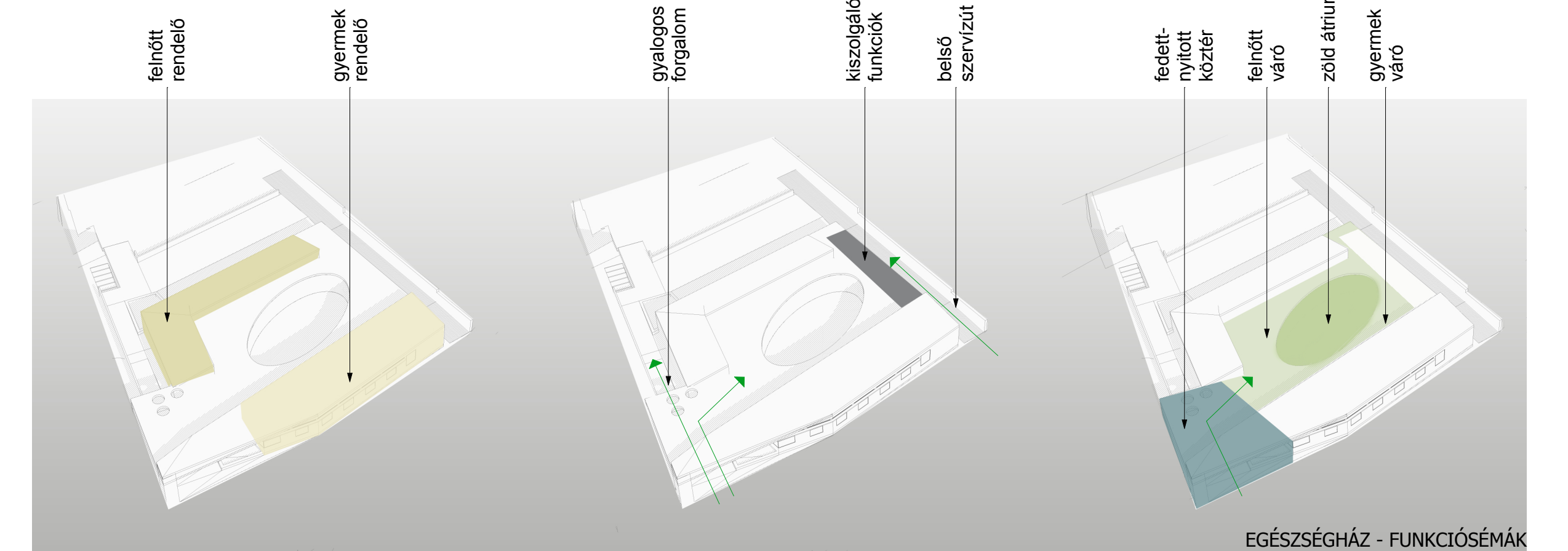
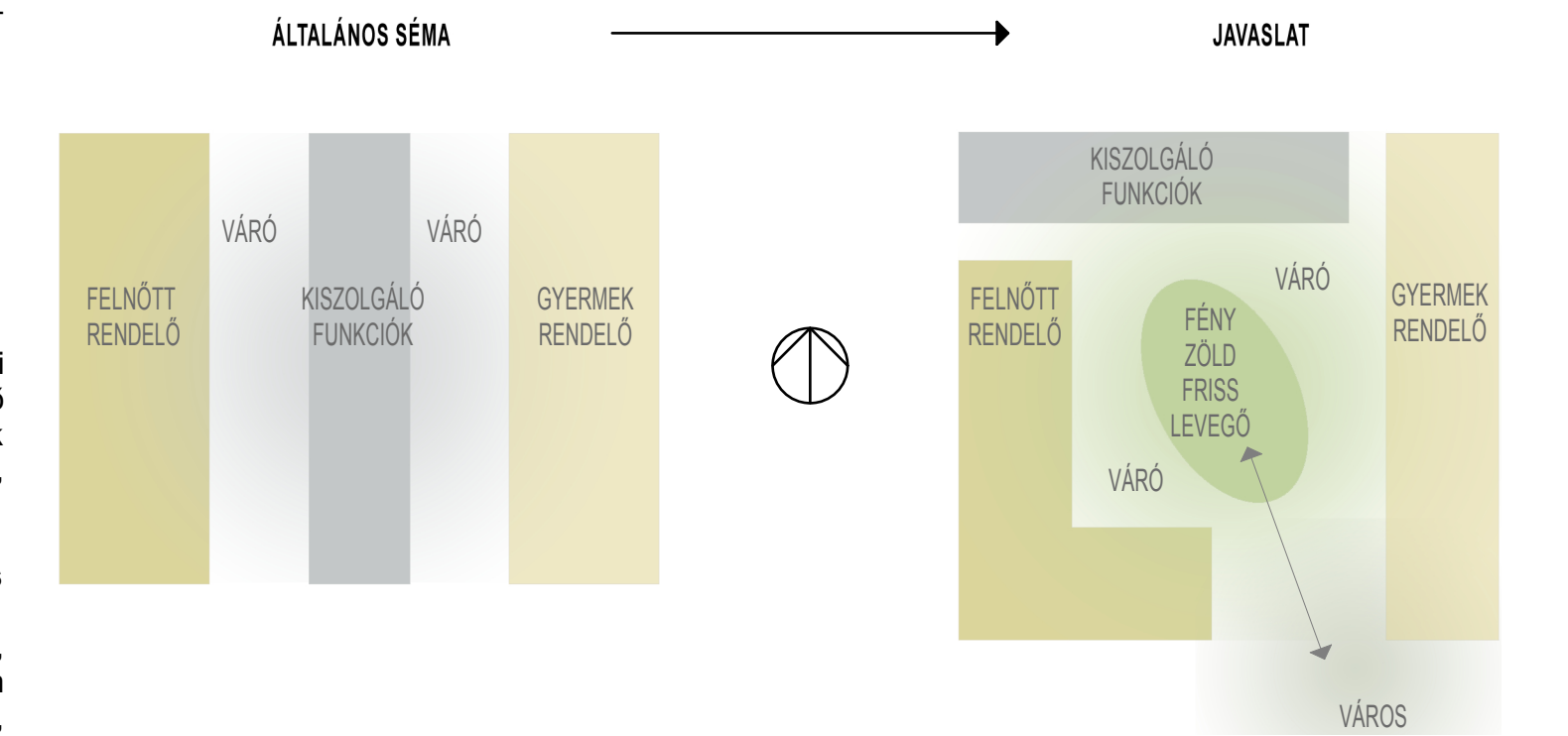
ÉPÍTÉSI ÜTEMEK

ÉPÍTÉSZETI KONCEPCIÓ - EGÉSZSÉGHÁZ

A földszintes épület bruttó beépített területe: 677m²
 Alapképleteigen egyszerű - a keletre tájolt Gyermekorvosi-védőnői szakasz integrálódik a nyugatra néző Háziorvosi-fogászati részleggel - közöttük váró és belső átrium alakul ki. A kiszolgáló helyiségek, az egészségügyi előírások által megkívánt elkülönített területeken túl közösen használhatók, mind az építés, mind pedig az üzemeltetés számára nyilvánvaló előnyt jelentve.

A bejárat a Főtér felől kialakított fedett-nyitott közösségi térről nyílik. Közterületen, a Ricsza utca patak melletti alsó szakaszán, a szabadon álló üzlet bontása után, 6db szgk. parkoló kiépítését javasoljuk. Személyzeti és gazdasági forgalom, mentő bejárat az északi telekhatár mellett kiépített belső útról történik. Ez az út az első ütemben 10gk parkolót szolgál ki, továbbépítéssel 22db-ot. A telek belső területeinek beépítése a parkoló feletti zöldtető kialakítását, támfal rendszer - és a parkolóból induló felvonó megépítését igényli.

Alapképletünk meghatározó eleme a 140m² alapterületű, ovális átrium és az azt körülvevő 210m² alapterületű váró, közlekedő. A szellőzők előtti fedett-nyitott tér (gyermekocsi- és kerékpár tárolók, várakozó-beszélgető sarok) a tényleges váró és az átrium áttekinthető tereket alkotnak. Benapozottak, világosak, levegősek, nagy szerepet játszanak a Környezettudatosság elérésében.



EGÉSZSÉGHÁZ - FUNKCIÓSÉMÁK

