

PUBLIKUS ÁTJÁRHATÓSÁG SZINTJEI



RENDEZVÉNY-HASZNÁLAT

Különböző rendezvények és események során az egész tömb átjárható válik a kollégium általában kialakított óvoda privát kertjén kívül.

NAPPALI HASZNÁLAT

Napközben az egész tömb nyitva áll a publikum számára, közpark és közterület jellegű. A Trefort udvara funkciójából adódóan nem átjárható.

ÁTMENETI HASZNÁLAT

Az esti órákban a park bezár a közforgalom számára, csak a tömbben lakók mehetnek be. Az utcáról nyíló udvarok a funkció és tulajdonos függvényében nyitva tarthatnak.

ÉJSZAKAI HASZNÁLAT

Az éjszaka során a tömböt a közforgalom számára teljesen elzár.



HORTUS-OK TÖRTÉNELMI ELŐZMÉNYE A TERÜLETEN

A területnek kertvárosi előzményei vannak, tekintettel arra, hogy a városfalon kívül esett. Korábban mezőgazdasági és állattartó funkciókat látott el, míg a város növekedésével szabaddá funkcióit kapott. Az itt található Belezay-kert, mely botanikus kert is volt, úri mulatságokat tartottak, itt állt a nyíri színház is.

'HORTUS CONCLUSUS'

közönös számára nyilvános magánterület

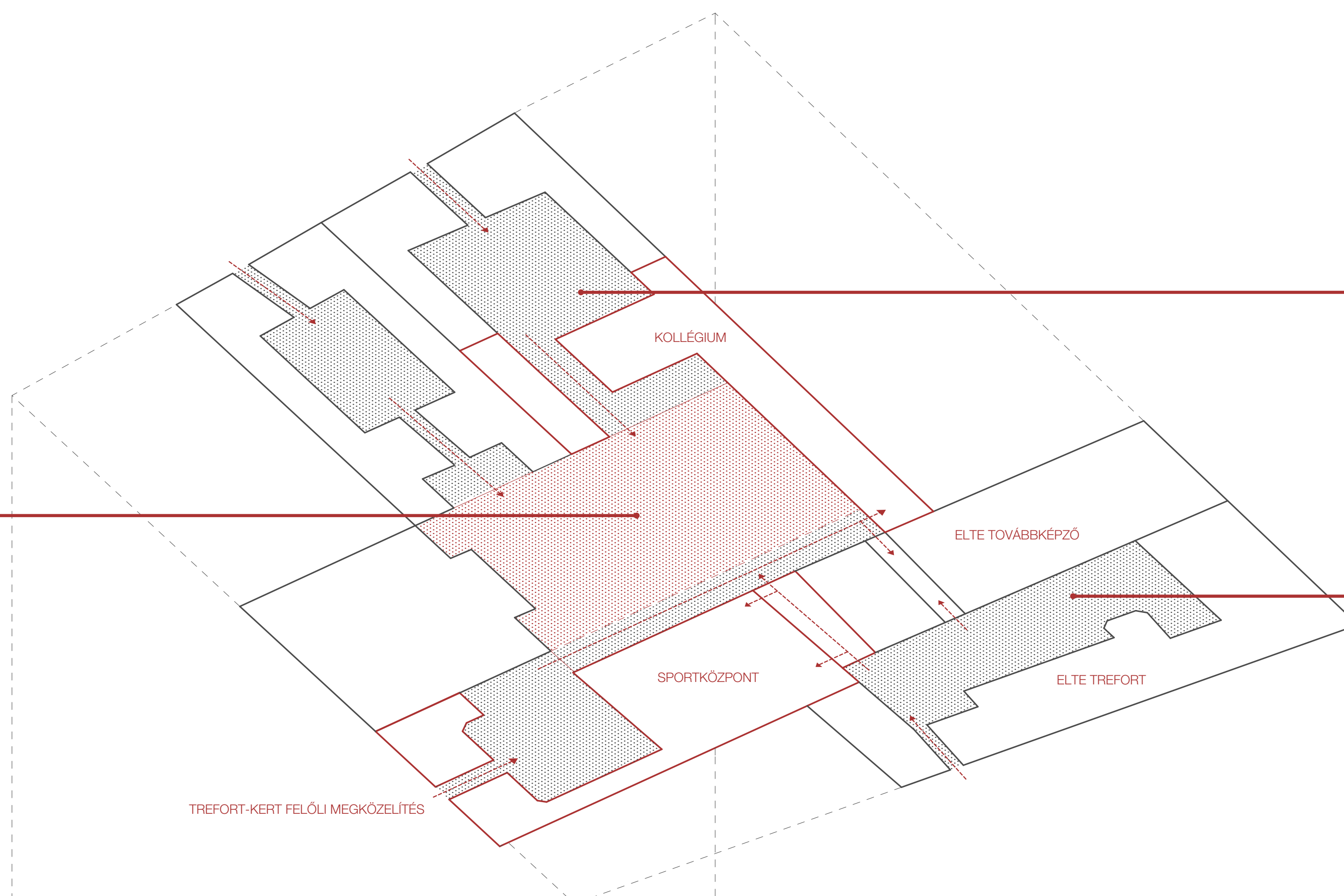
HORTUS - körkerített, bensőségesebb hatású kert falai körülvett természet

An insight is needed (and probably very soon) as to what is specially lacking in our great cities - namely, quiet, spacious, and widely extended places for reflection, places with long, lofty colonnades for bad weather, or for too sunny days, where no noise of wagons or of shouters would penetrate... : buildings and situations which as a whole would express the sublimity of self-communion and seclusion from the world. ... We want to have ourselves translated into stone and plant, we want to go for a walk in ourselves when we wander in these halls and gardens.

Friedrich Nietzsche, 1882



TÖMBMEGNYITÁS



MEGNYITOTT UDVAROK

Napközben a járókelők számára is nyitott udvarok, melyekben a földszinten kereskedelmi egységek, kávézók, különböző közösségi funkciók kapnak helyet az épület funkcióinak megfelelően. A bérház udvarán csendesebb, kisebb forgalommal járó galériák, kreatív irodák és műhelyek például, míg a kollégiumban kávézók, étterem stb. működhetnek.

ELTE TREFORT UDVARA

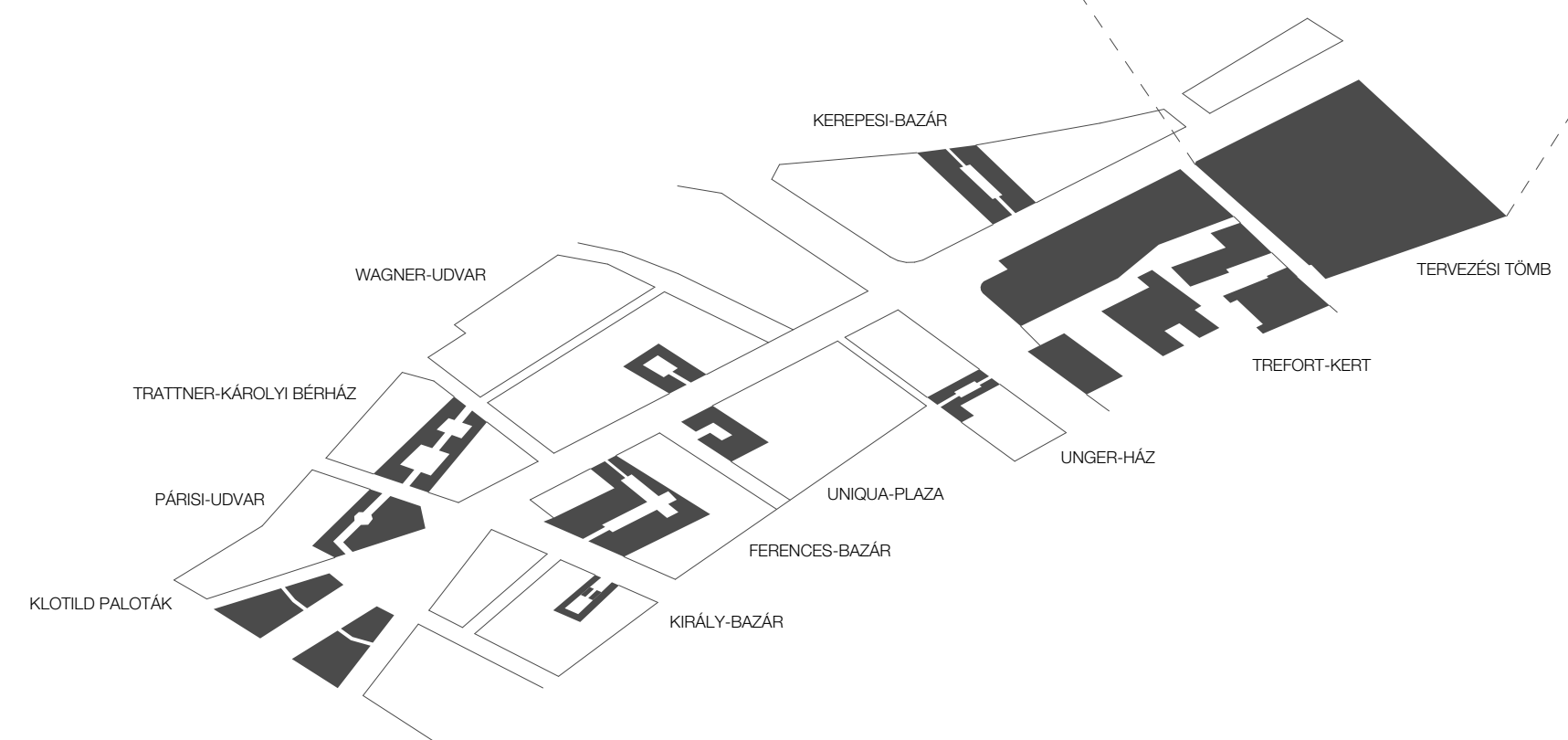
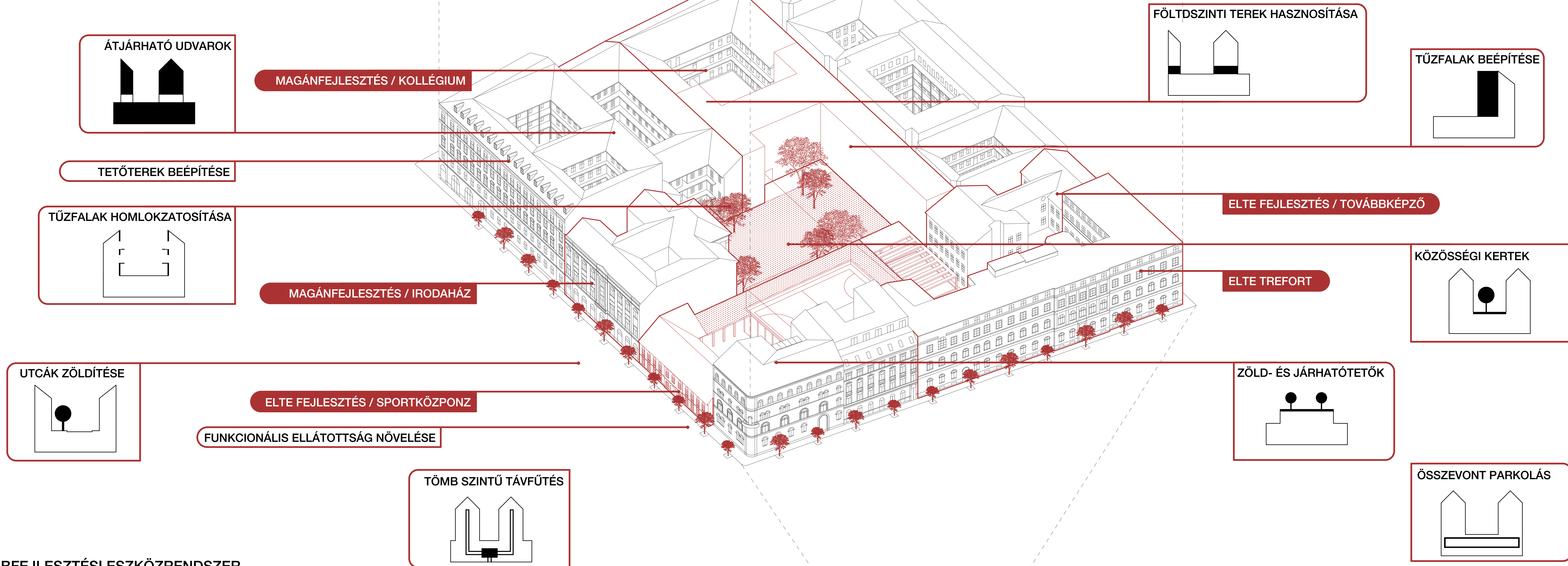
A gimnázium udvara a térendszer részévé válik, de funkcióiból adódóan elzárt területként működik a mindennapos használat során. Rendezvények esetén (pl. ballagás) megnyithatóvá válik, valamint a gimnázium számára is biztosított az átjárás a sportközpont és a kert felé.



SUSTAINABLE CITY = DESIFICATION+GREENIFICATION

forrás: Rotterdam - People make the Inner City

TÖMBFEJLESZTÉSI ESZKÖZRENDSZER



ÁTJÁRHATÓ / MEGNYITOTT UDVAROK A KOSSUTH LAJOS UTCA ÉS A RÁKÓCZI ÚT MENTÉN