

## TAKSONY U. 9.

1134 BUDAPEST 3. EMELET 308

**SZOBASZÁM / ROOM** **3**

előszoba	/ vestibule	3,03 m <sup>2</sup>
wc	/ toilet	1,25 m <sup>2</sup>
fürdő	/ bathroom	4,32 m <sup>2</sup>
konyha	/ kitchen	8,19 m <sup>2</sup>
közlekedő	/ corridor	2,77 m <sup>2</sup>
nappali	/ living room	18,83 m <sup>2</sup>
szoba	/ bedroom	14,13 m <sup>2</sup>
szoba	/ bedroom	9,77 m <sup>2</sup>
erkély	/ balcony	24,96 m <sup>2</sup>

**ELADHATÓ LAKÁS ALAPTERÜLET /  
TOTAL NET AREA** **64,32 m<sup>2</sup>**

**ELADHATÓ ÖSSZTERÜLET /  
TOTAL AREA** **76,80 m<sup>2</sup>**



Az ábrázolt berendezés csak illusztráció, a megadott adatok tájékoztató jellegűek.  
A helyiségek méretei a belső falak tengelyétől számítandóak.

The given data only informational. Equipment and furniture are only illustration.  
The dimensions of the rooms are calculated according to the inner wall- access.