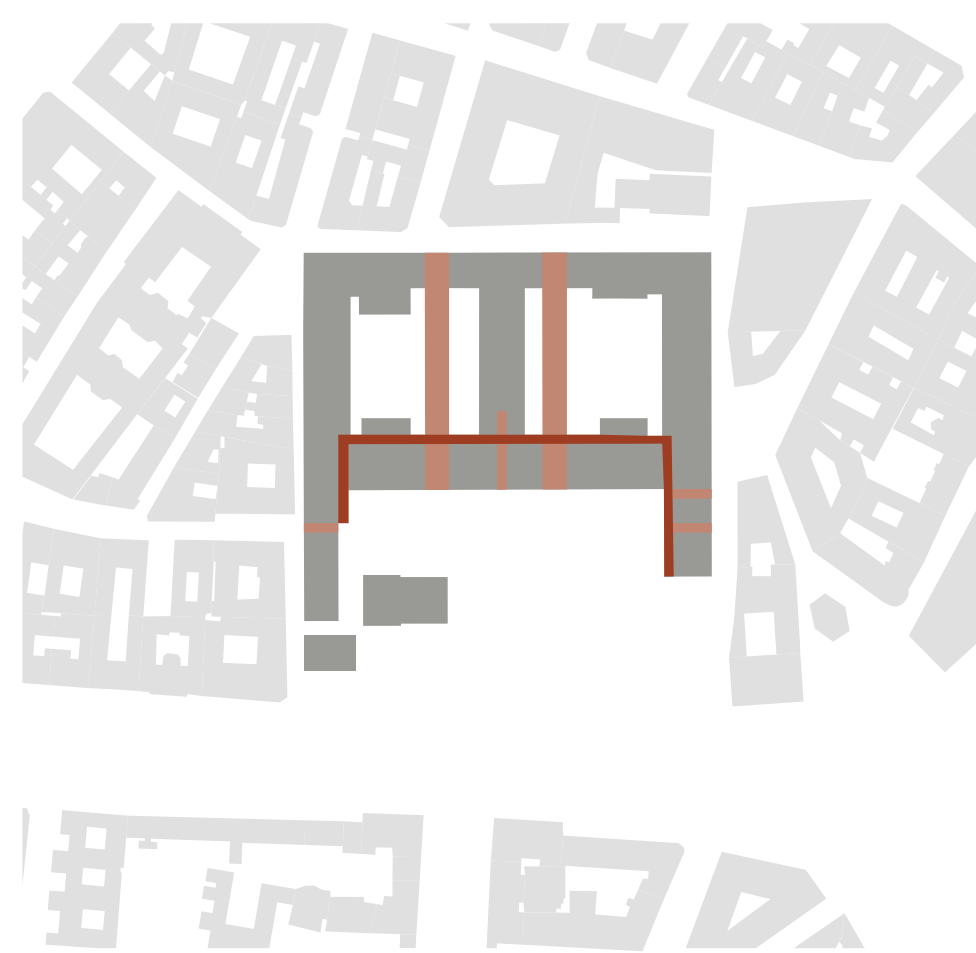


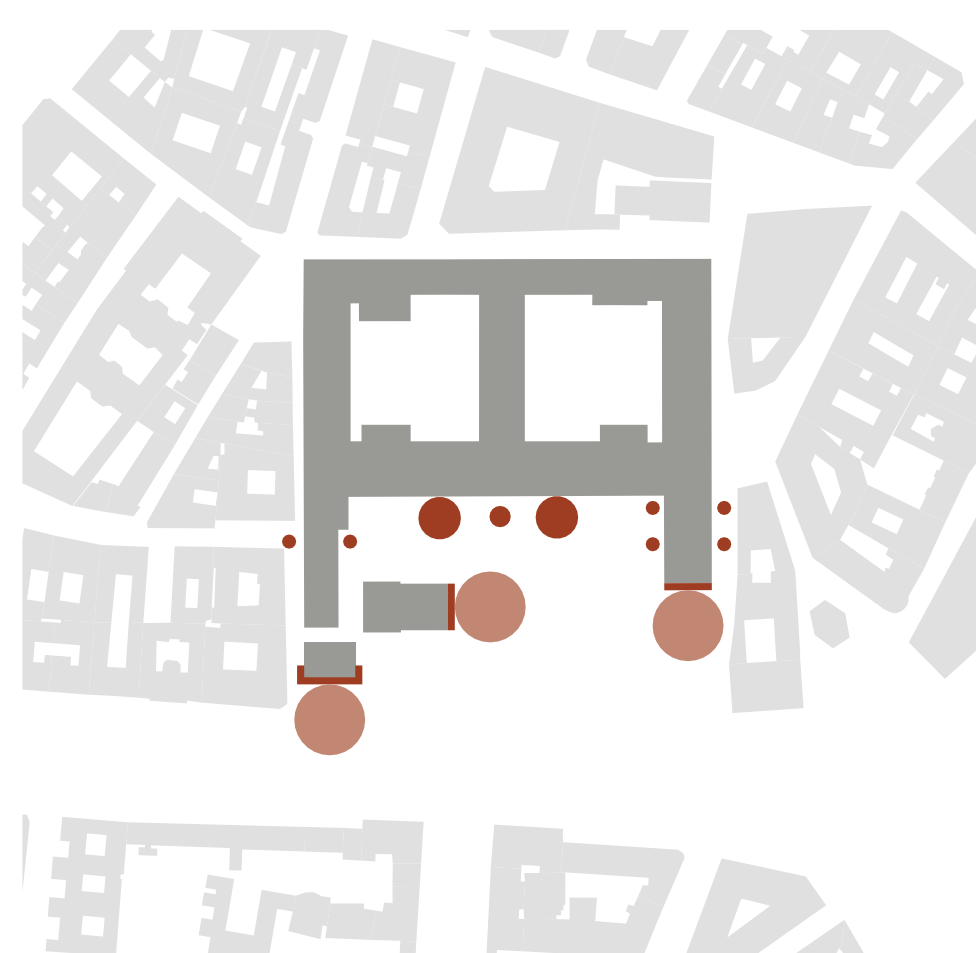
2.

ALAPRAZI RENDSZER



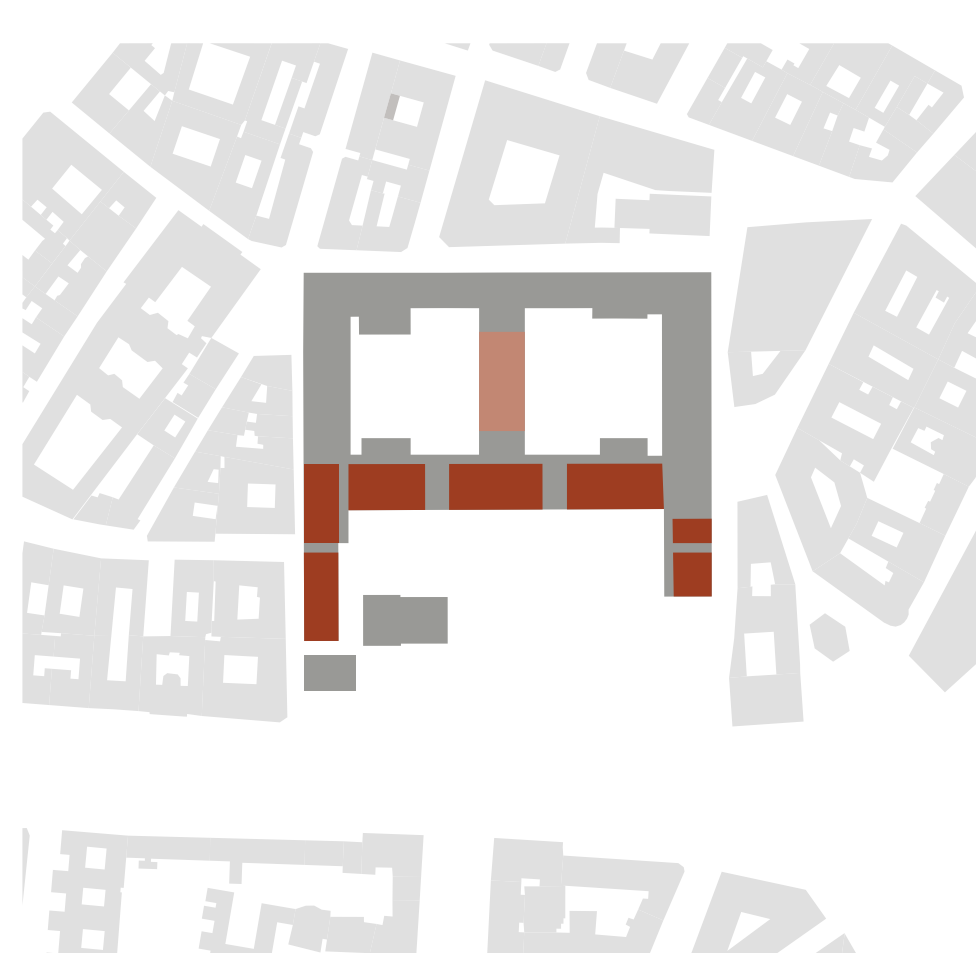
A funkciók kettősége jellemzi az épületet, a hivatali mellett megjelenik a közfunkció is a földszinti helyiségek megnyitásával, ahol olyan vendéglátó, közösségi és kulturális terek kerülnek elhelyezésre, amelyek nyitva állnak mindenki számára.
A díszterem alatti központi tér opcionális bevonása lehetséges, amely tovább növelheti a terület iránti érdeklődést, alkalmas lehet nagyobb rendezvények megtartására.
Az egységek kívülről elérhetők, leválaszthatók, ugyanakkor a belső udvarok alkalomszerűen megnyithatók, bevonhatók közösségi használatba az állandó jellegű vizuális kapcsolat létesítésén túl.

ÉPÍTÉSZETI FORMÁLÁS

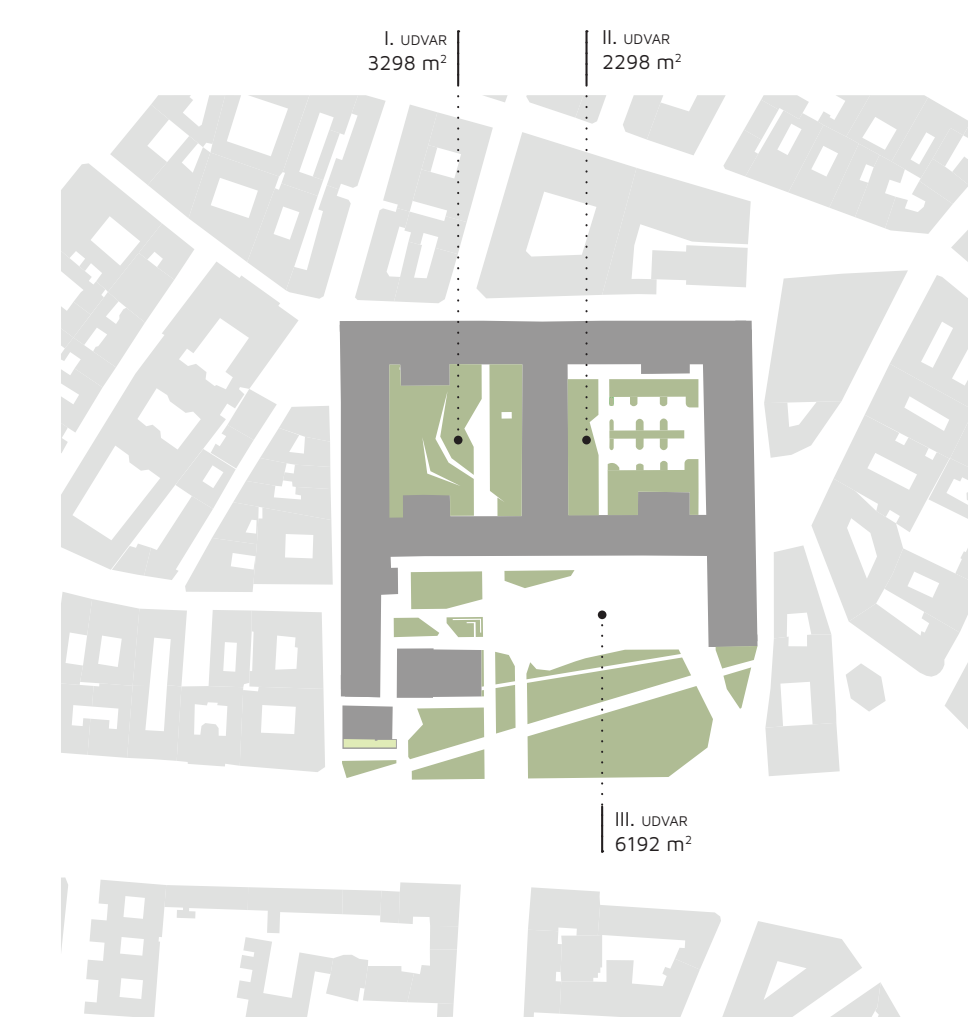


A belső udvarokat övező arkádors összekötő szerepét helyezzük középpontba, amely átmenetet képez a nyitott és zárt terek között, összekapcsol. A külső világgal is kapcsolatot teremt, a Bárczy István utcai szárny külső tér felé néző arkádsora megjelenik a Gerlóczy utcai szárnyon is kortárs átíratban. A kávézó terasz mozgalmassabb, illetve a kultúra intímebb hangulatú fedett-nyitott tereit is befogadja. A homlokzat két végpontján megjelenő térszét a belső udvari arkádors köti össze.
A keresztaszny főbejárati kapui a Városház utca bejárataival tengelyt alkotnak. A homlokzat középtengelyében egy harmadik hangsúlyos elem jelenhet meg, amely opcionálisan kialakítható, a díszterem alatti földszinti tér bekapcsolásával nyer értelmet.

FUNKCIONÁLIS RENDSZER



Az épület különböző korokból származó elemei egy újabb réteggel egészülnek ki. A tér bejárataihoz igazítva különböző felületeket jelölünk, amelyeket kortárs félemez anyaghasználattal különböztetünk meg.
Hangsúlyt és háttérrel adnak, amelyek a tér különböző pontjairól együttesen is érzékelhetők, irányítanak és vonzanak. Az éjszakai látkép miatt a felületek perforációt kapnak, amik a hátsó megvilágítás által pontszerűen átszűrődnek.
A főépület homlokzatain a bejáratok kapnak hangsúlyt, jeleké alakítjuk át ezeket. A keretezéshez az ívek, arkádok párosulnak, mint formanyelv, a homlokzat többi eleme a meglévő épület architektúrájához illeszkedik.

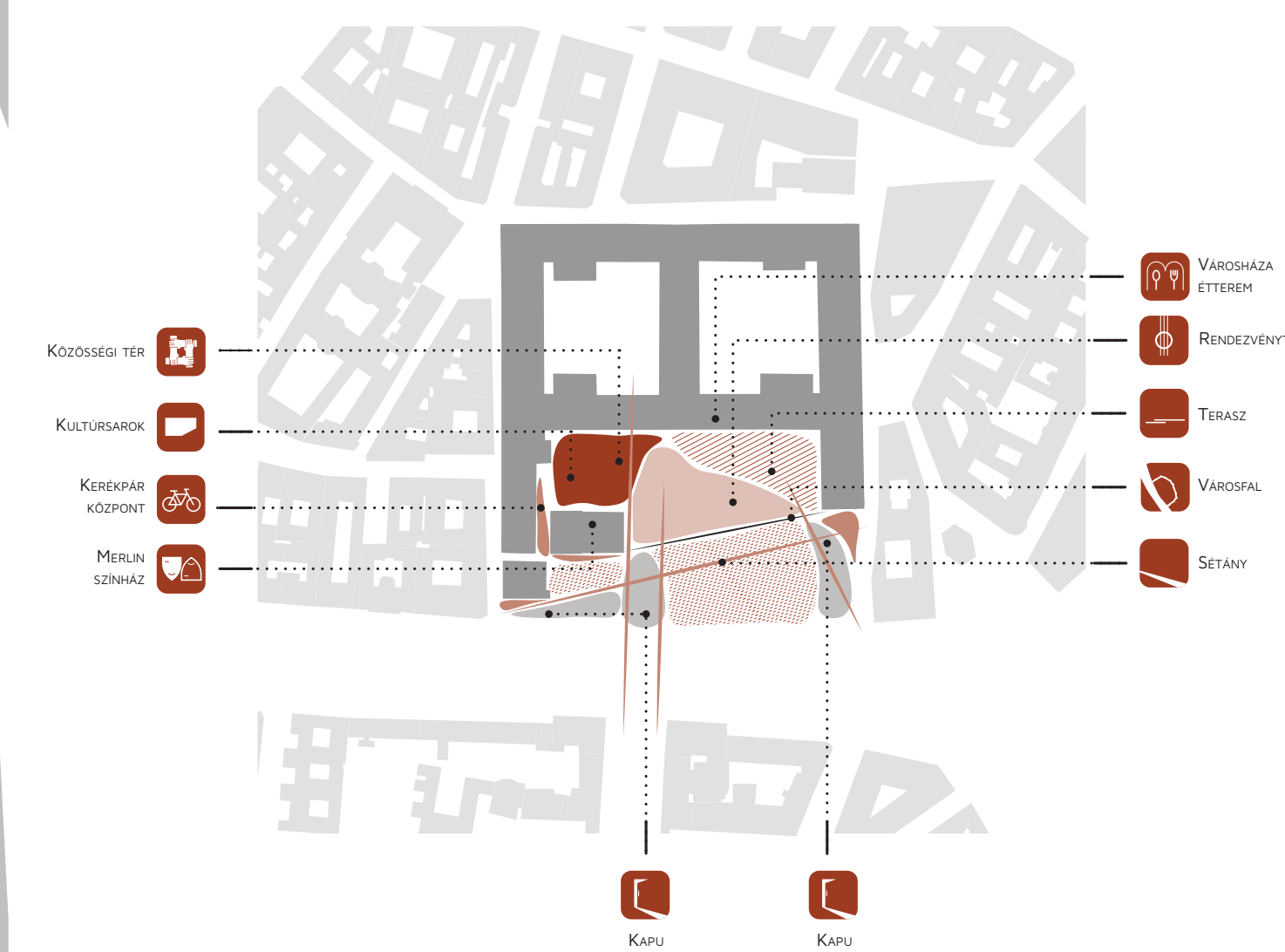


ZÖLDFELÜLET SZÁMÍTÁS

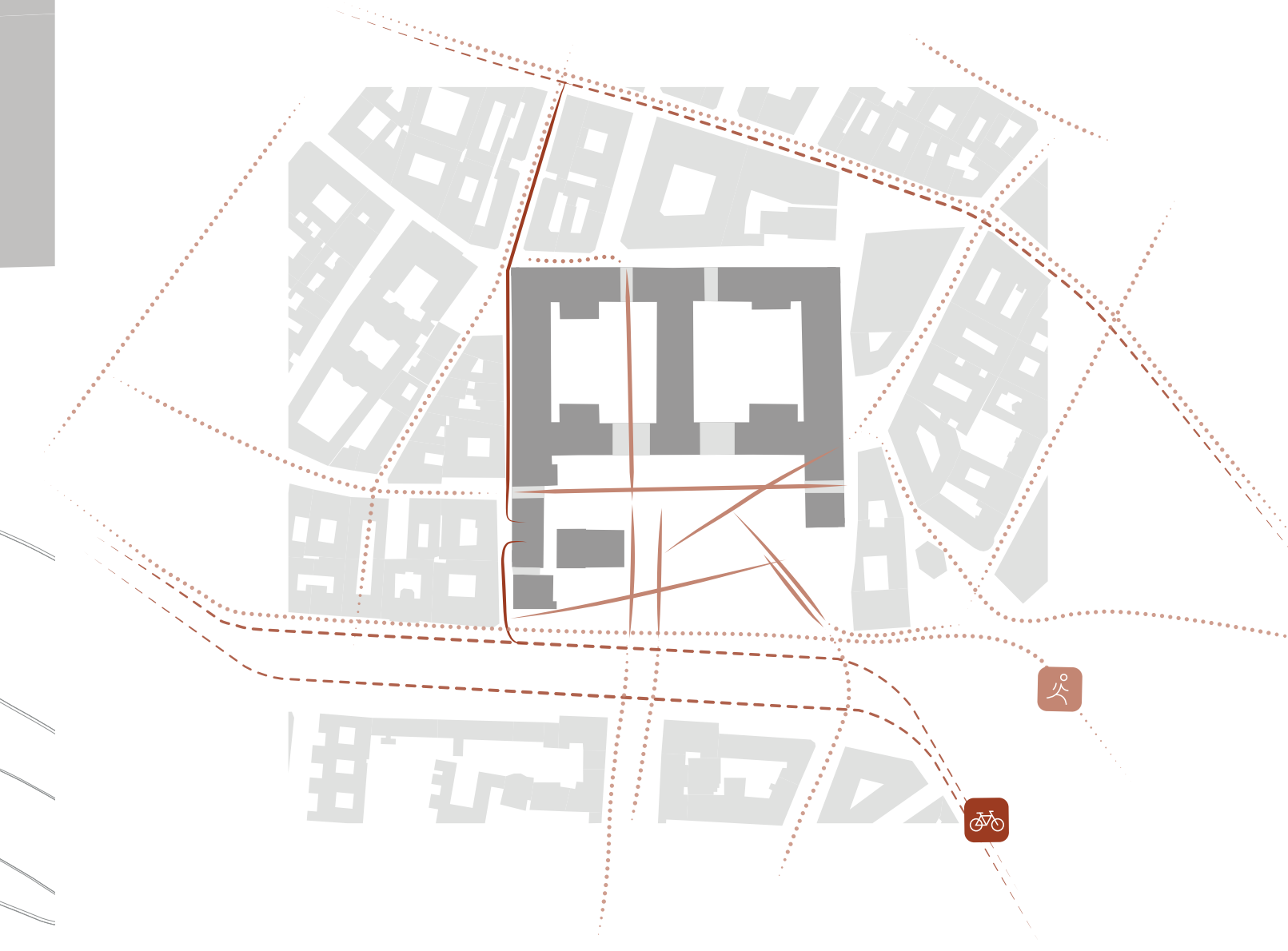
TERÜLET: 23659,10 M²
MINIMUM ZÖLDFELÜLETI MUTATÓ: 50%, AZAZ 11829,55 M².

A 100%-BAN BESZÁMÍTHATÓ ZÖLDFELÜLETEK MÉRETE 11788 M².
A TERVEZETT ZÖLDTETŐ MÉRETE: 110 M², 40%-KÉNT BESZÁMOLVA 44 M².

ZÖLDFELÜLET ÖSSZESEN: 11788 + 44 = 11832 M²



FUNKCIÓEMA



MEGNYITOTT GYALOGÓS ÉS KERÉKPÁROS ÚTVONALAK



VÁROSHÁZA PARK TÉRÉPÍTÉSZETI TERVPÁLYÁZAT

KÖRNYEZETALAKÍTÁSI TERV

VÁROSHÁZA PARK TÉRÉPÍTÉSZETI TERVPÁLYÁZAT

TERVPÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ

MÉRETARÁNY: M=1:500

TERV MEGNEVEZÉSE: KÖRNYEZETALAKÍTÁSI TERV

DÁTUM: 2022. március

TERVPÁLYÁZAT KIRÓJA: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
1052 BUDAPEST, VÁROSHÁZ U. 9-11.